



St Jozefkerk Eeklo

Buitenschoolse KinderOpvang

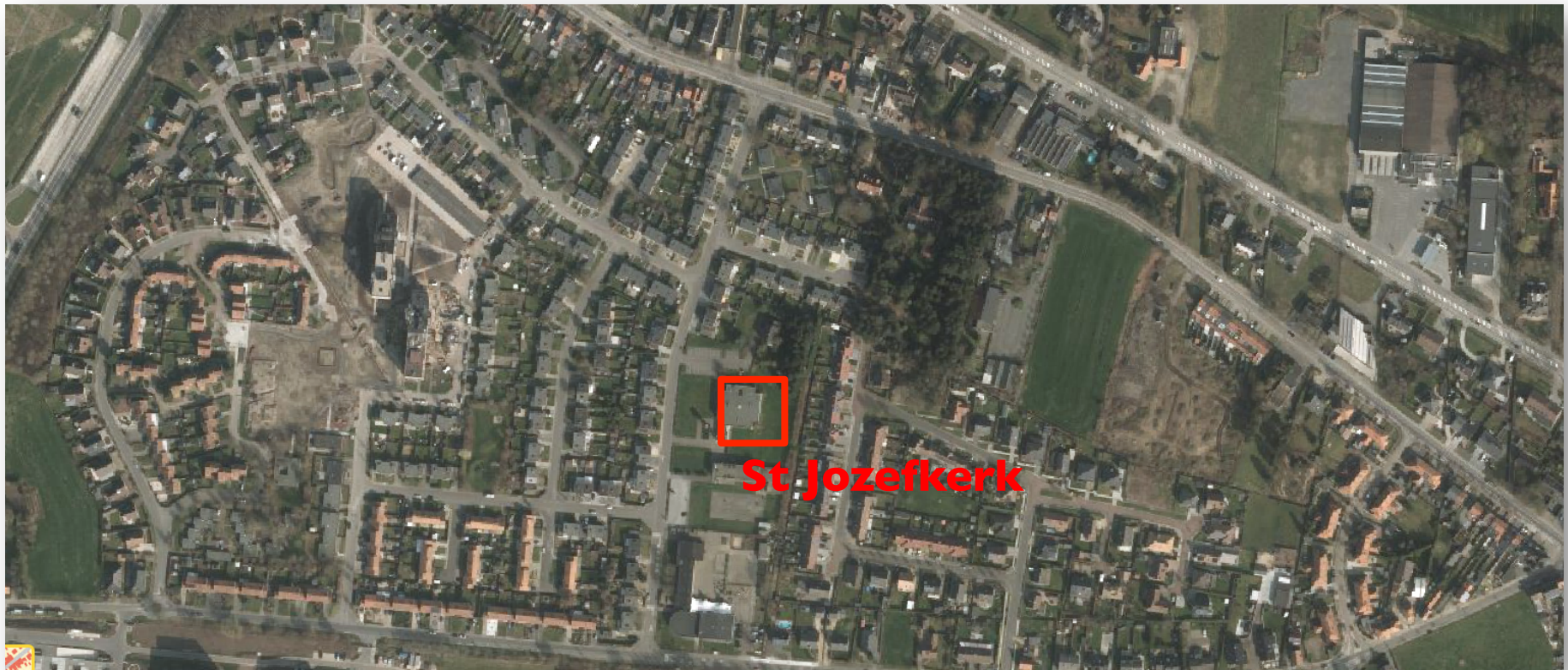
Veneco 1.02.2018



EEKLO : vier wijken

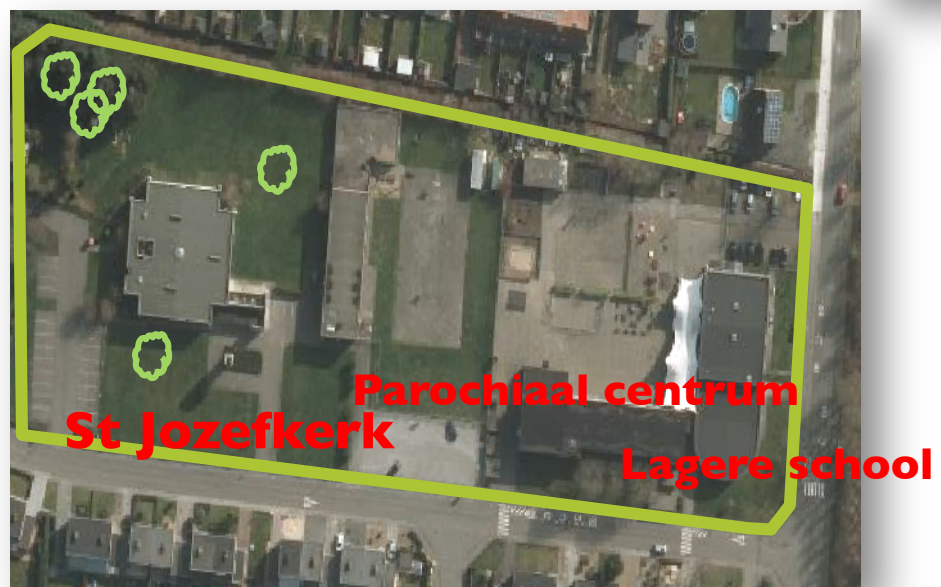


Eeklo :vier kerken



Wijk Galgenakker: sociale woonwijk sinds 1960

Galgenakker:





St Jozefkerk

- **“Plek” van de wijk**
- **1975 : actie “koop een steen**
- **December 2017 “onttrokken aan de eredienst”**



St Jozefkerk
Bijzondere architectuur
Nieuwe functie?





Huidige BKO Meibloem is te klein !
Capaciteit : 29 kinderen - Behoefte : 65 kinderen



Projectdefinitie

- **Buitenschoolse Kinderopvang in de St Jozefkerk biedt een unieke kans om het hart van de wijk te versterken**



Projectdefinitie

- Behoud architecturale kwaliteiten
- We zijn 'te gast' in de kerk.



Projectdefinitie

- **Functioneel**
 - **Buitenschoolse Kinderopvang .
Plaats voor \pm 100 kinderen.**
 - **Muzische activiteiten van de school
(cfr subsidie voor de school).**
 - **Plek voor de (jeugd van) de wijk Galgenakker.**

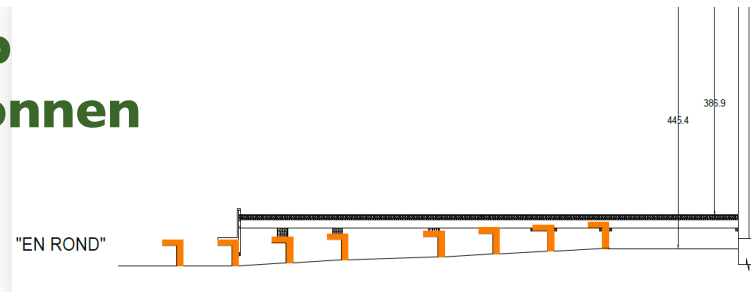


Projectdefinitie

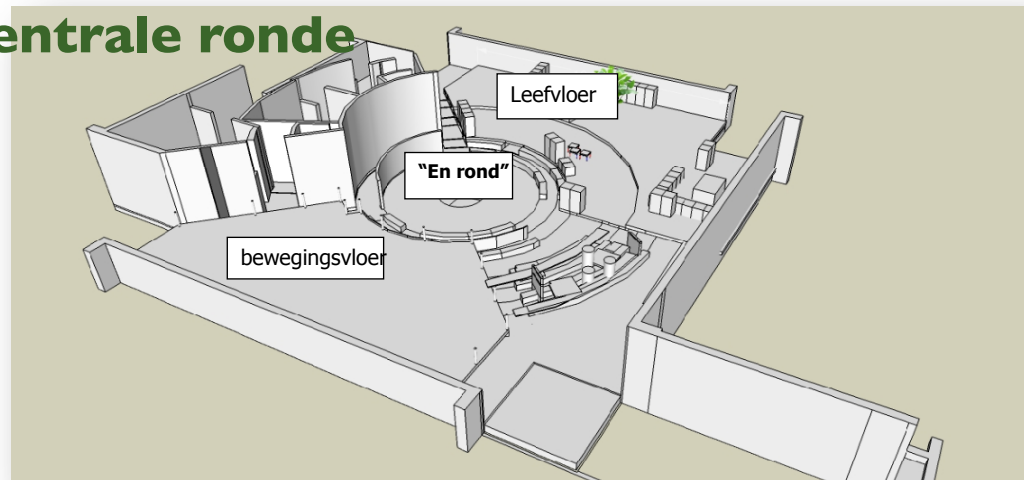
- **Duurzaamheid : Burgemeestersconvenant
“naar een klimaatgezond Eeklo”**
- **CO2 reductie 40% tegen 2030**

Projectdefinitie

- **Aanzet tot ontwerp**
 - **Vloer boven betonnen banken**



- **Behoud centrale ronde**



Projectdefinitie

Ingrepen aan het geheel

- Isolatie
- Verwarming
- Electriciteit
- Regenwater
- Akoestiek

¶
BIJZONDER·BESTEK¶
¶
VOOR·DE·OVERHEIDSOPDRACHT·VOOR¶
¶
DIENSTEN¶
¶
MET·ALS·VOORWERP¶
¶
“DUURZAAM·AANPASSEN·SINT·JOZEFKERK·
VOOR·BUITENSCHOOLSE·KINDEROPVANG·”¶
¶

¶
¶
ONDERHANDELINGSPROCEDURE·ZONDER·
BEKENDMAKING¶
¶

¶
Opdrachtgevend· bestuur¶
¶

Stad·Eeklo¶
¶
¶

1. Opdracht van de ontwerper

- a. Kritisch onderzoeken en verder uitwerken van het schetsontwerp**, architecturaal, in overleg met de leiding van de BKO's van de stad en de technische dienst
- b. Raming** van de verschillende ingrepen eventueel uit te voeren in fases
- c. Uitwerken van het ontwerp** voor de bouwkundige aanpassingen van het gebouw.
- d. Technisch ontwerp** van isolatie, HVAC, watervoorziening, elektriciteit en riolering, akoestische ingrepen
- e. Veiligheidscoördinatie ontwerp** en verwezenlijking
- f. Aanbesteding**
- g. Begeleiding uitvoering** van de werken tot en met de definitieve oplevering.

BKO

- Maatschappelijke functie kinderopvang
- Tijd in de opvang = speeltijd en geen wachttijd
- Kijken vanuit samenwerkingsverbanden = werking versterken
- Nabijheid school - $1+1=3$
 - betere sociale samenhang
 - multifunctionele gebouwen
 - totaalaanbod voor kinderen

energiek, eigenzinnig, echt.