

# DENK REGIONAAL, DOE LOKAAL

Van plan naar werf  
Hoe staat uw gemeente ervoor?

Sofie Vandelannoote  
Algemeen directeur  
Veneco

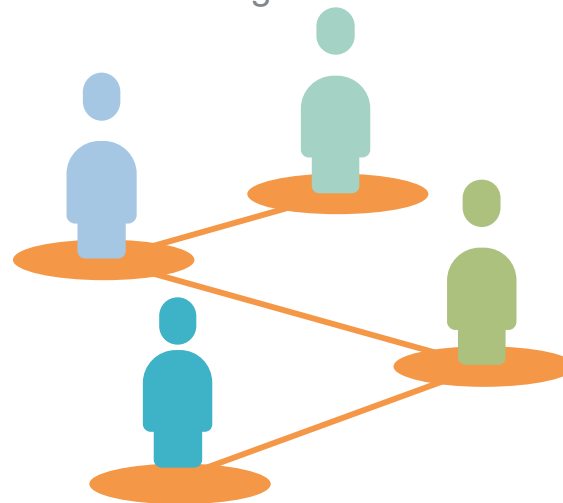


26 november 2020



## MEERJARENPLANNEN 2020-2025

- ▶ Beleidsmatige raakvlakken
  - ▶ Oog voor duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit
  - ▶ Behoud open ruimte terugkerende uitdaging
  - ▶ Mobiliteit als heet hangijzer
  - ▶ Gemeente als efficiënte, moderne en digitale organisatie
  - ▶ Forse infrastructurele investeringen
  - ▶ Pensioenlast





## REGIONALE UITDAGINGEN



Kwalitatieve en bedrijvige kernen



Bewaren en versterken van open ruimte



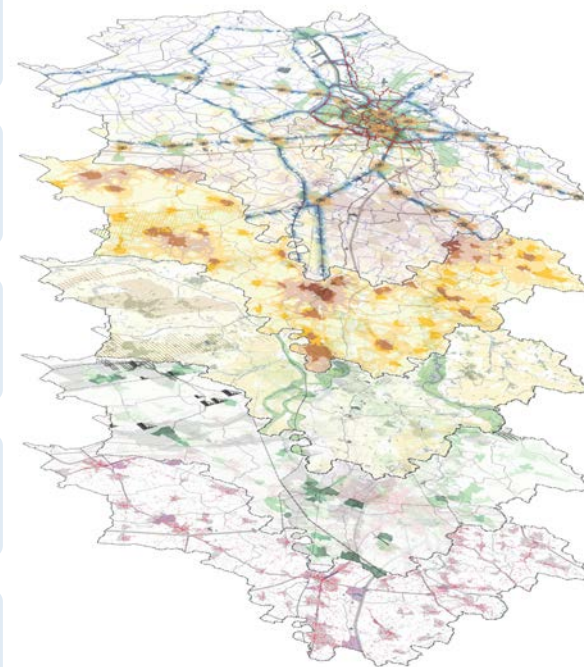
Inzetten op een vlotte en duurzame bereikbaarheid



Hernieuwbare energie



Duurzame groei





# KWALITATIEVE EN BEDRIJVIGE KERNEN







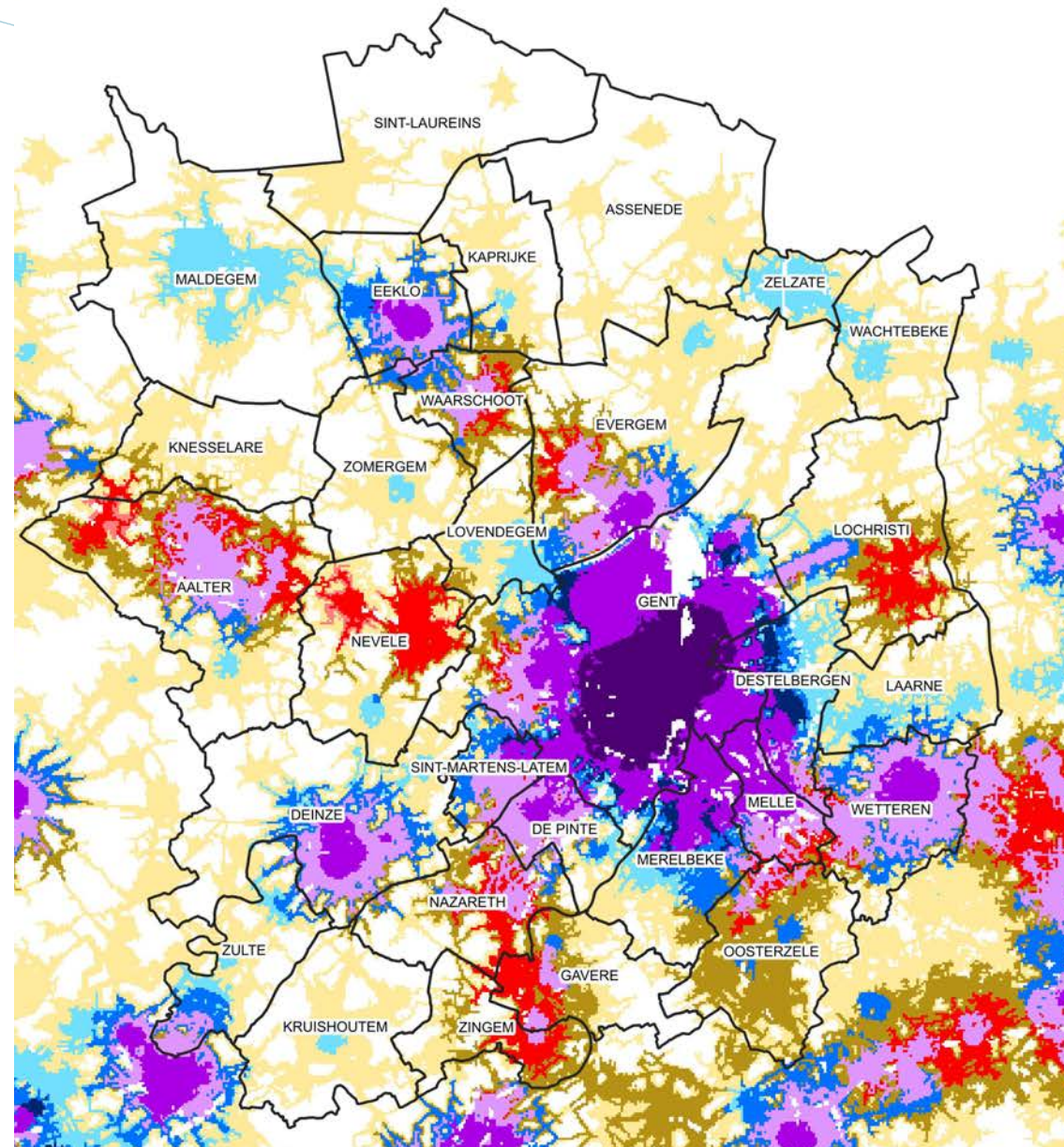
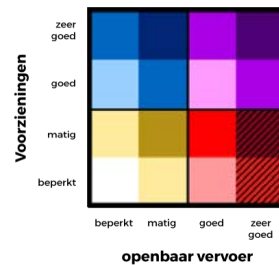
# KNOOPPUNT-VOORZIENINGEN- GRAAD VITO PER GEMEENTE

## Analyse

- Ontwikkelingskansen op basis van knooppunt waarde en nabijheid voorzieningen
- Beleidsplan Ruimte Vlaanderen
- Wetenschappelijke basis voor ruimtelijk afwegingskader Veneco



Bron: VITO (2016)

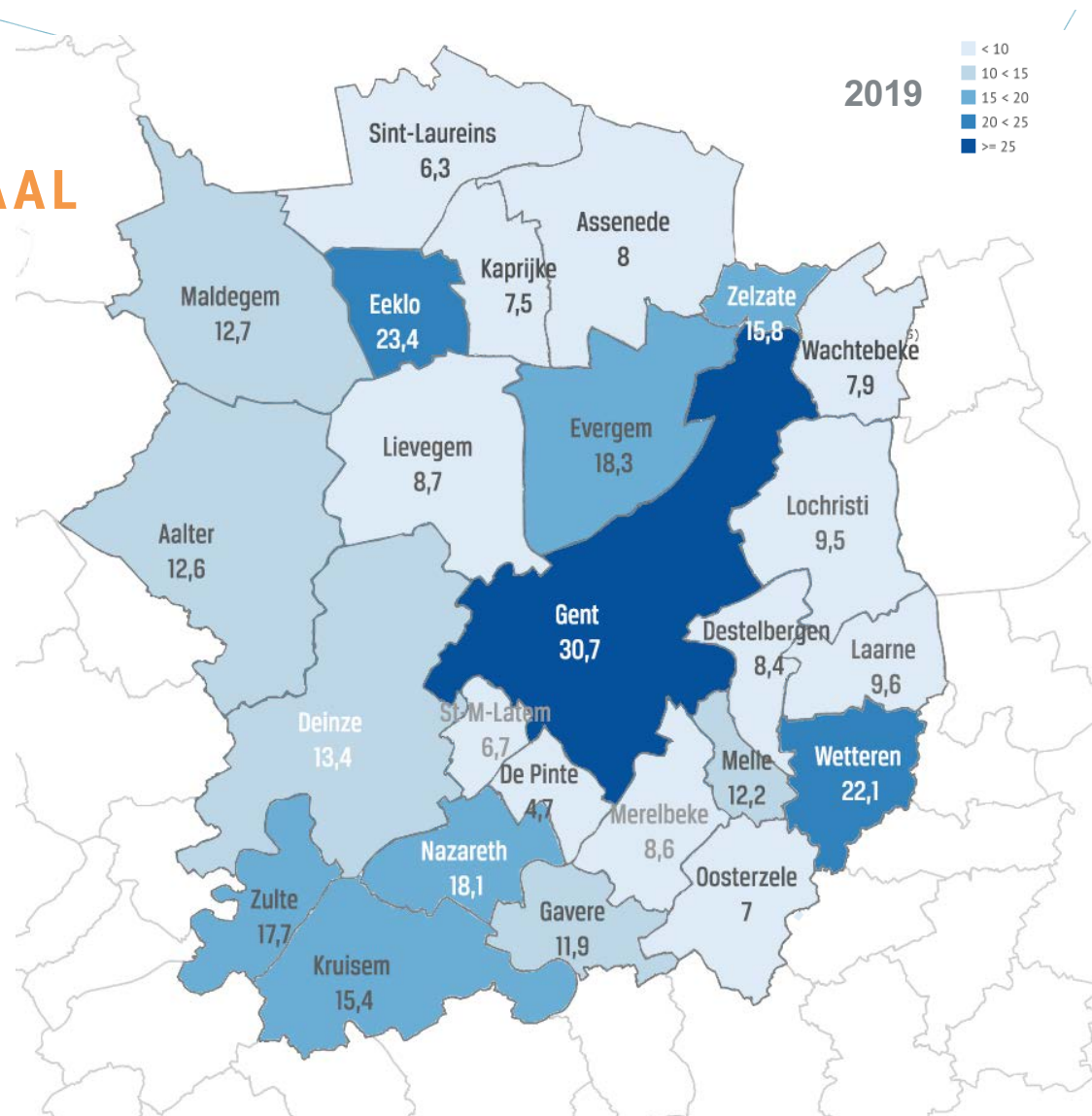




## % BEDRIJFVIGHEID T.O.V. TOTAAL BEOUWDE OPPERVLAKTE PER GEMEENTE

### Analyse

- Veneco-regio: 11,8 %
- Stad Gent: 30,7 %
- Vlaanderen 15,9 %
- Uitleg:
  - Economische functie van Gent (haven)
  - Andere gemeente eveneens ruimte voor bedrijvigheid, maar onder het Vlaamse gemiddelde





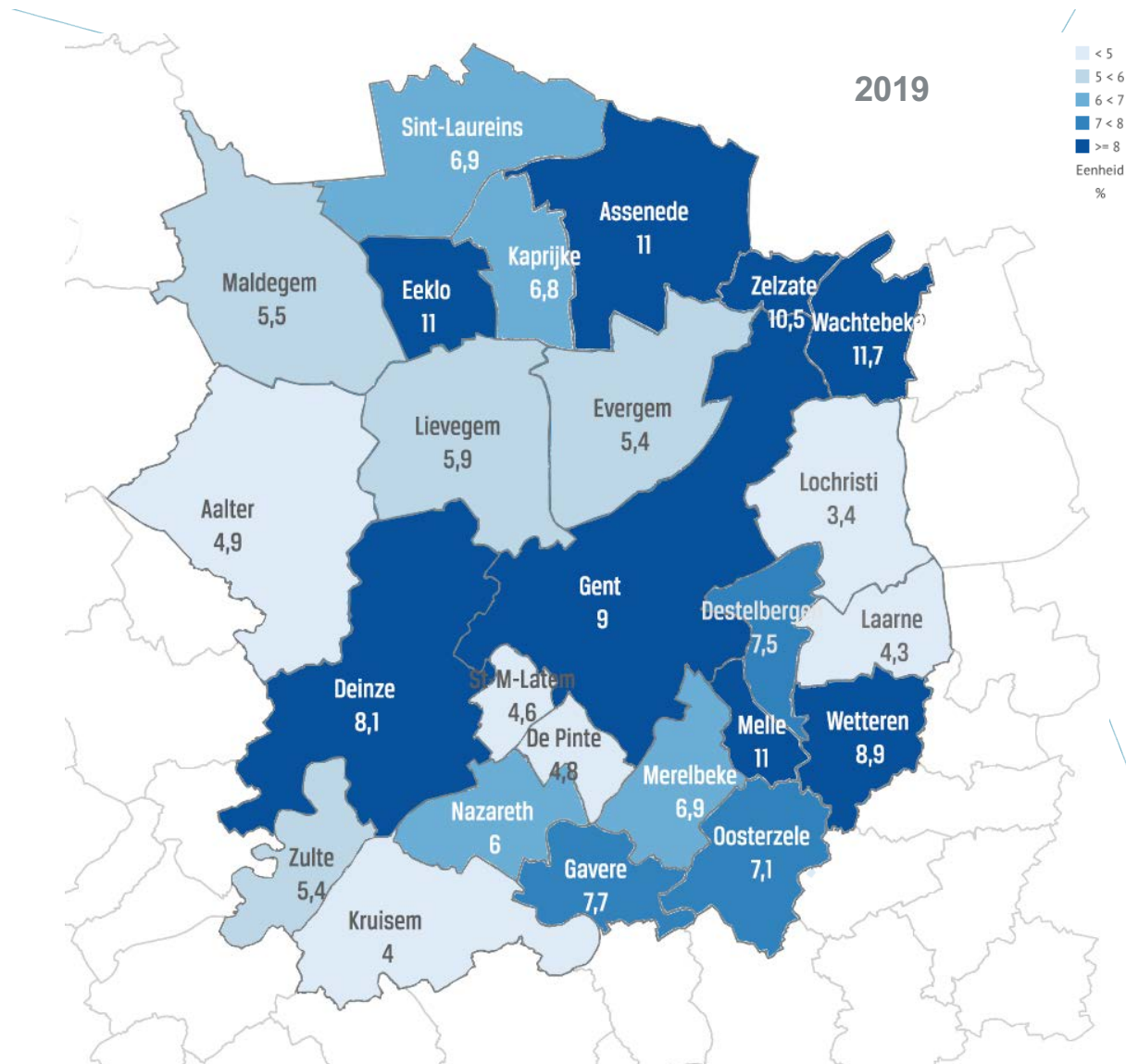


## LEEGSTAANDE HANDELSPANDEN PER GEMEENTE

### Analyse

- % Leegstaande handelspanden t.o.v. totaal handelspanden
  - Veneco-regio: 3,8 % → 7,2 %
  - Stad Gent: 5,1 % → 9,0 %
  - Vlaanderen 4,2 % → 8,0 %
- Uitleg:
  - Meer leegstand
  - Meer winkelvloeroppervlakte
  - E-commerce

BRON: STABEL | provincies.incijfers.be



WWW.VENECO.BE

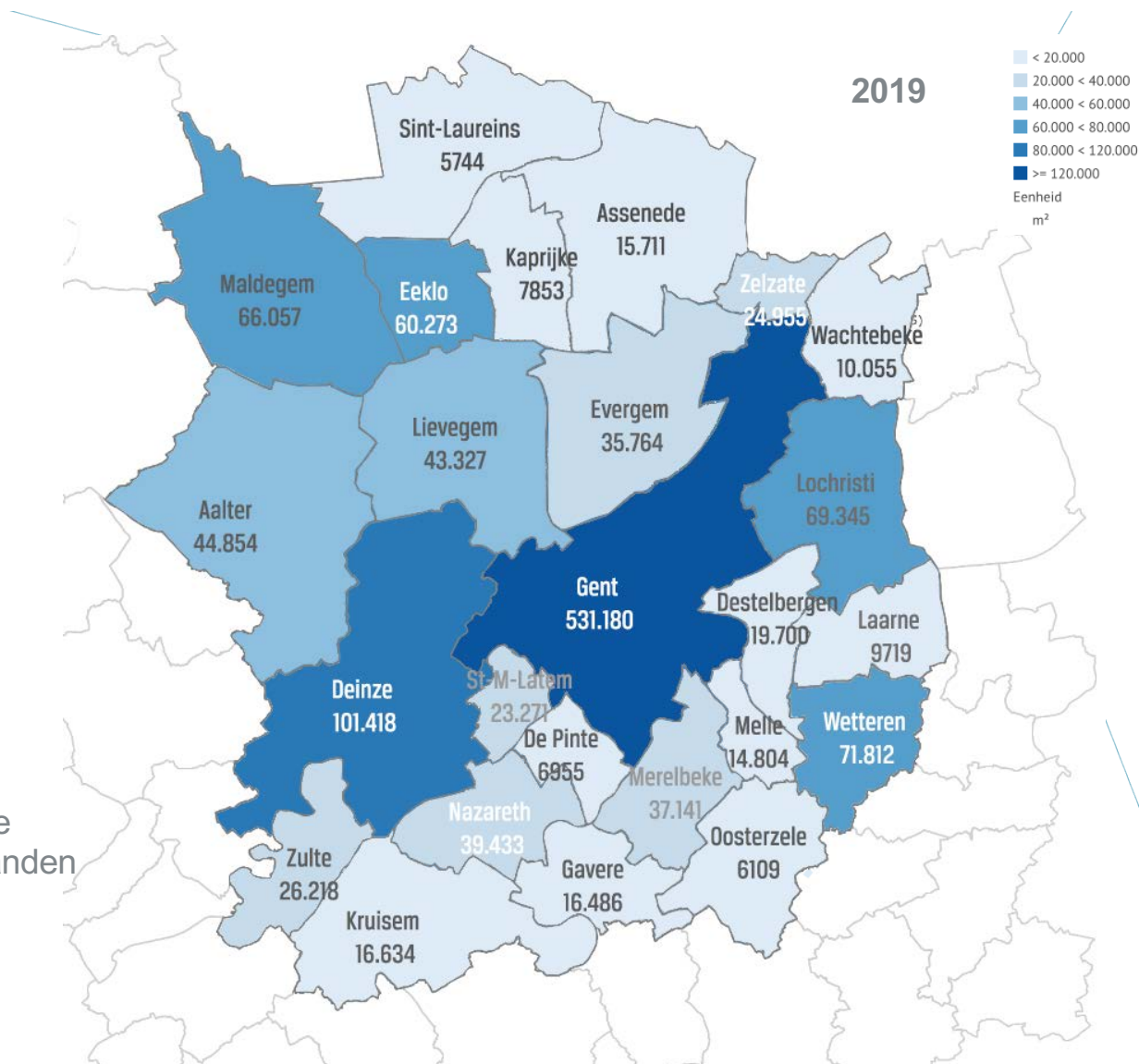


# WINKELVLOEROPPERVLAKTE PER GEMEENTE

## Analyse

- Winkelvloeroppervlakte in m<sup>2</sup>
  - Veneco-regio: + 19,3 %
  - Stad Gent: + 13,6 %
  - Vlaanderen + 15,1 %
- Uitleg:
  - Paradox ruimtelijk detailhandelsbeleid
    - Toegenomen winkelvloeroppervlakte
    - Toegenomen aantal leegstaande panden
  - Nood aan visie

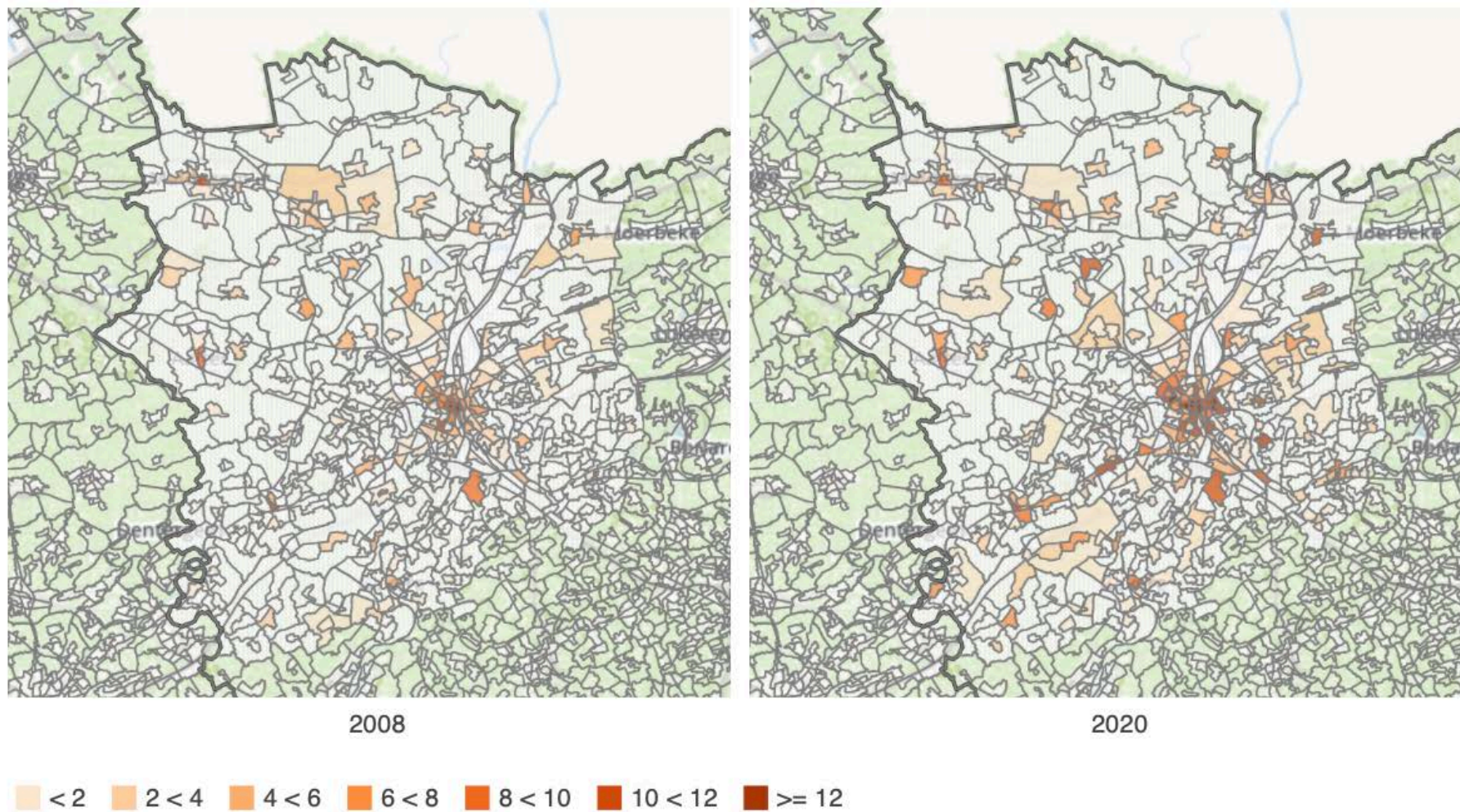
BRON: STABEL | provincies.incijfers.be



WWW.VENECO.BE



**Kaart 3 | Evolutie leegstaande panden per statistische sector van de gekozen gebieden (2008 en 2020)**



BRON: STABEL | provincies.incijfers.be



## IMPACT CORONA

- ▶ Steunmaatregelen
- ▶ Relanceplannen
- ▶ Koop lokaalbonnen



winkelhïer maand

KOOP BEWUST.  
BIJ ONDERNEMERS  
VAN HIER.

#winkelhier



winkelhier.maand.be



## Deinze bedankt coronahelden met een rondje in het reuzenrad

04/09/2020 om 17:14 door John De Vlieger



■ Schepenen Bruno Dhaenens en Norbert De Mey samen met burgemeester Jan Vermeulen voor het reuzenrad dat een maand lang boven Deinze zal heersen.

(FOTO: IF)



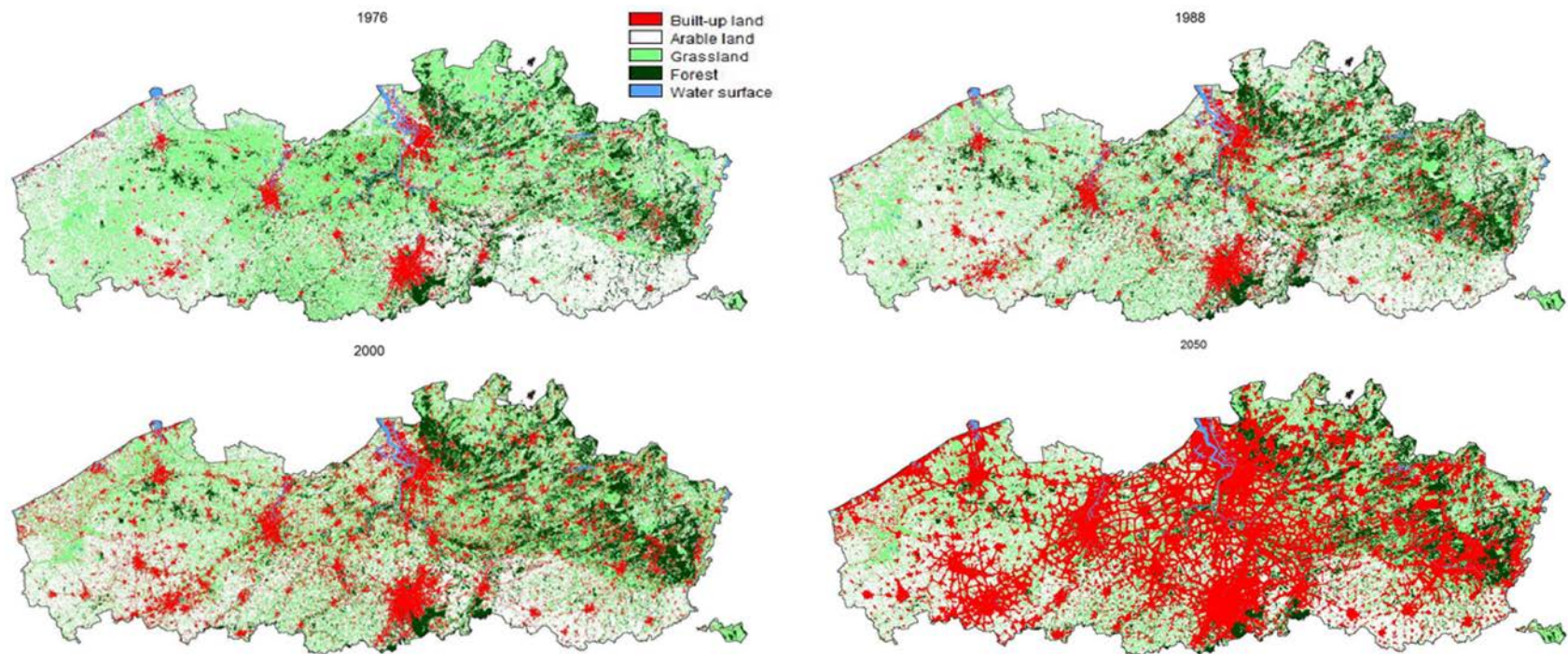


**OPEN RUIMTE**



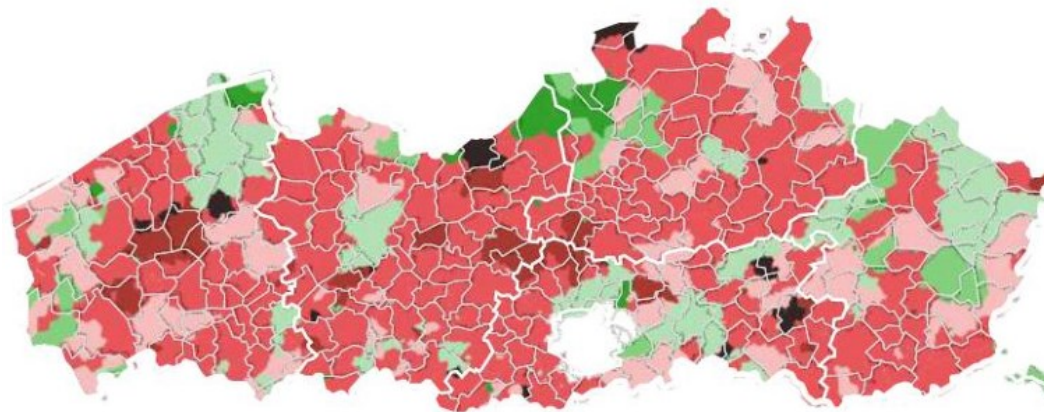


## OPEN RUIMTE

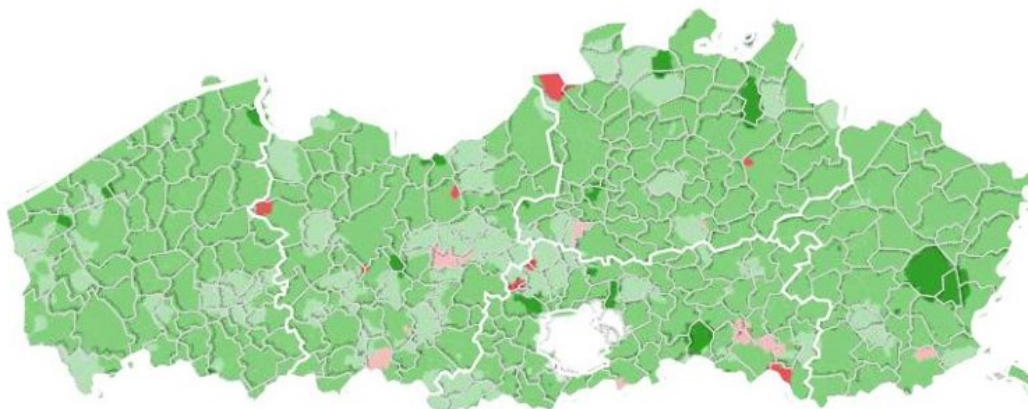




Zonder betonstop



Met betonstop



## Verwachte frequentie overstromingen in Vlaanderen tegen 2040



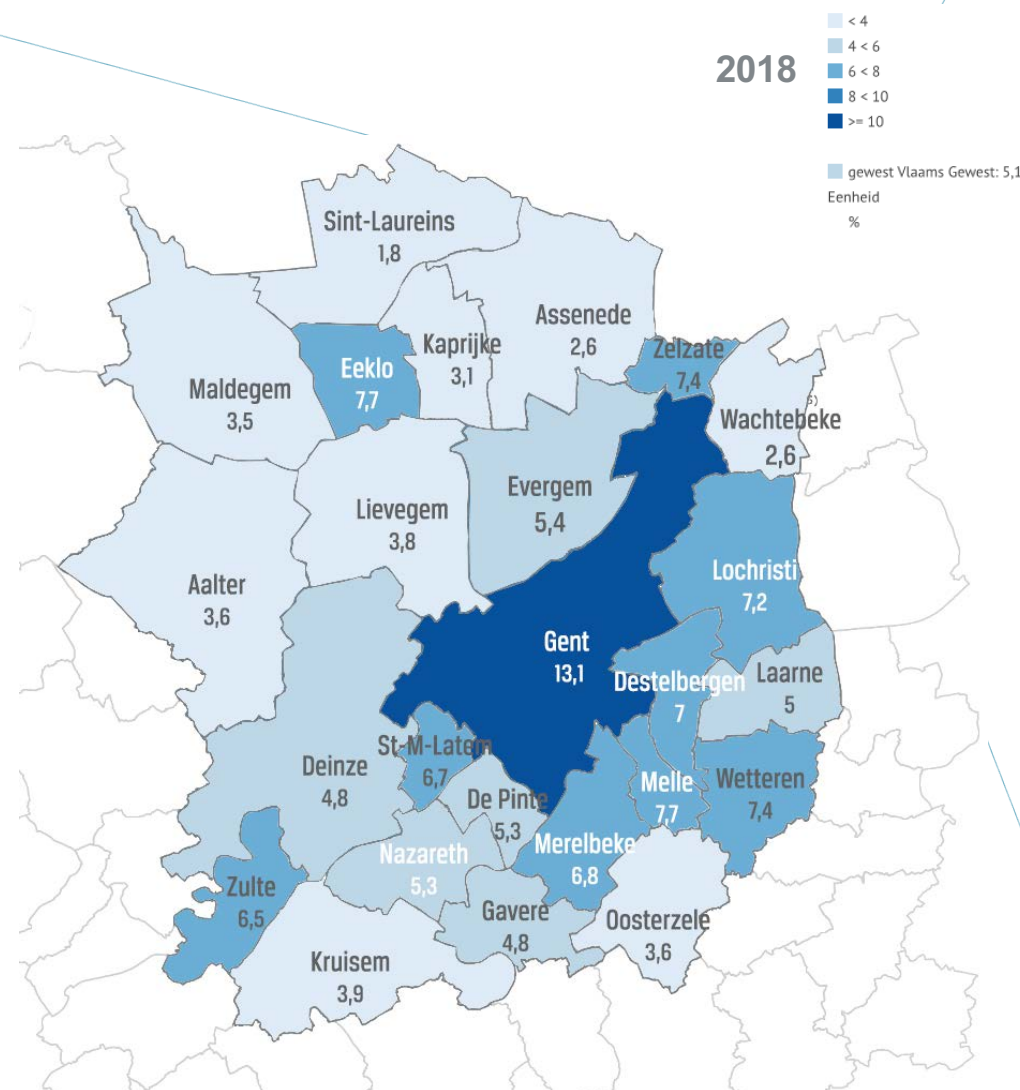


## BEBOUWINGSGRAAD PER GEMEENTE

### Analyse

- Bebouwde oppervlakte t.o.v. totale oppervlakte
  - Veneco-regio: 4,9 %
  - Stad Gent: 13,1 %
  - Vlaanderen 5,1 %
- Verschil met ruimtebeslag en verhardingsgraad
- Uitleg:
  - Gent en Zuid-ostrand meer bebouwd

BRON: STABEL | provincies.incijfers.be



WWW.VENECO.BE



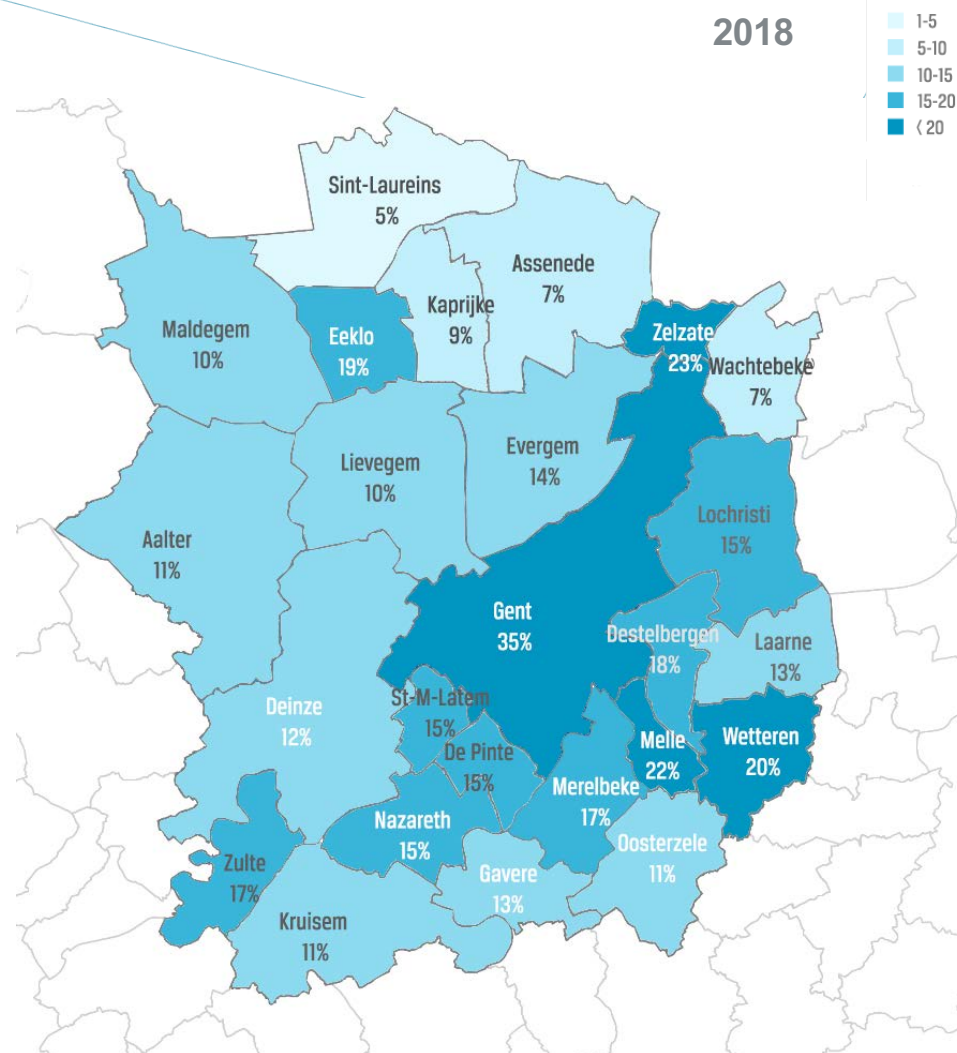


## VERHARDING PER GEMEENTE

### Analyse

- Verharding: woningen, gebouwen, straten, parkings
  - Stad Gent: 35%
  - Vlaanderen 14%
- Eeklo, Melle en Zelzate koplopers inzake verharding

BRON: BETONRAPPORT



WWW.VENECO.BE



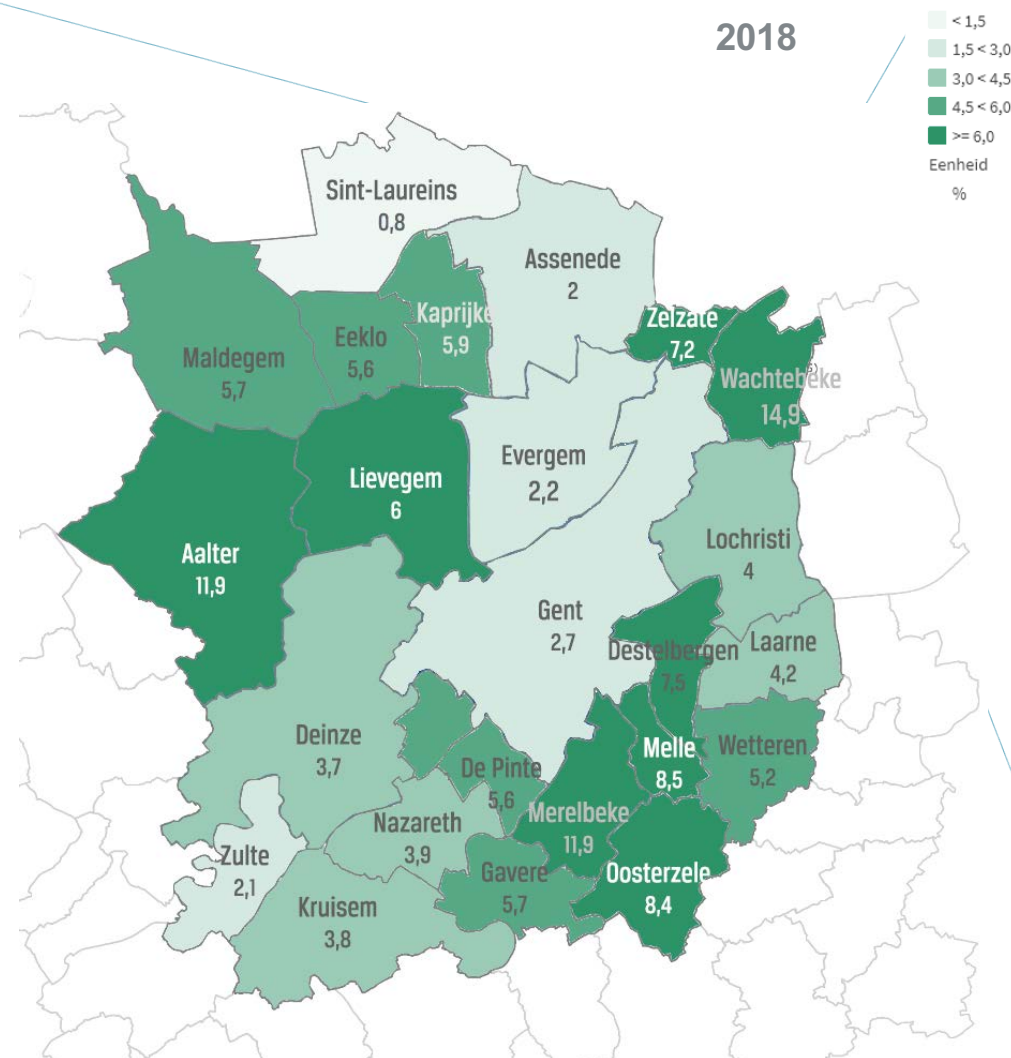
## % BOS T.O.V. TOTAALOPP. PER GEMEENTE

### Analyse

Bos ten opzichte van totaaloppervlakte van gemeente

- Veneco-regio: 5,45 %
- Vlaanderen: 10,51 %
- Europa: 30 %
- Uitleg:
  - Weinig beboste regio
  - Drongengoed Knesselare, Puyenbroeck, Parkbos

BRON: STABEL | provincies.incijfers.be



WWW.VENECO.BE



## Vlaming toont grotere appreciatie voor natuur tijdens corona (UA)

🕒 08 juli 2020 🧑 door Belga en P.S.



### Corona wandelen: 24 x natuur in België

Het virus laat ons ook deze zomer niet met rust. Maar wat niet verandert, is de behoefte aan natuur in te trekken, al dan niet met je kinderen. En daarbij hoef je je (voorlopig) niet te beperken tot het parkje om de hoek of die ene overbevroegde strook groen. Mogen wij u voorstellen: 24 x corona wandelen in België.



Tijdens de coronacrisis gaan de meeste Vlamingen vaker de natuur in en ervaren ze de natuur ook positiever dan daarvoor. Dat blijkt uit een grootschalige bevraging van de UA Antwerpen. Na een natuurbezoek voelen we ons fitter, positiever, meer ontspannen, gelukkiger, minder angstig en minder kwetsbaar.





**GOEDE BEREIKBAARHEID**



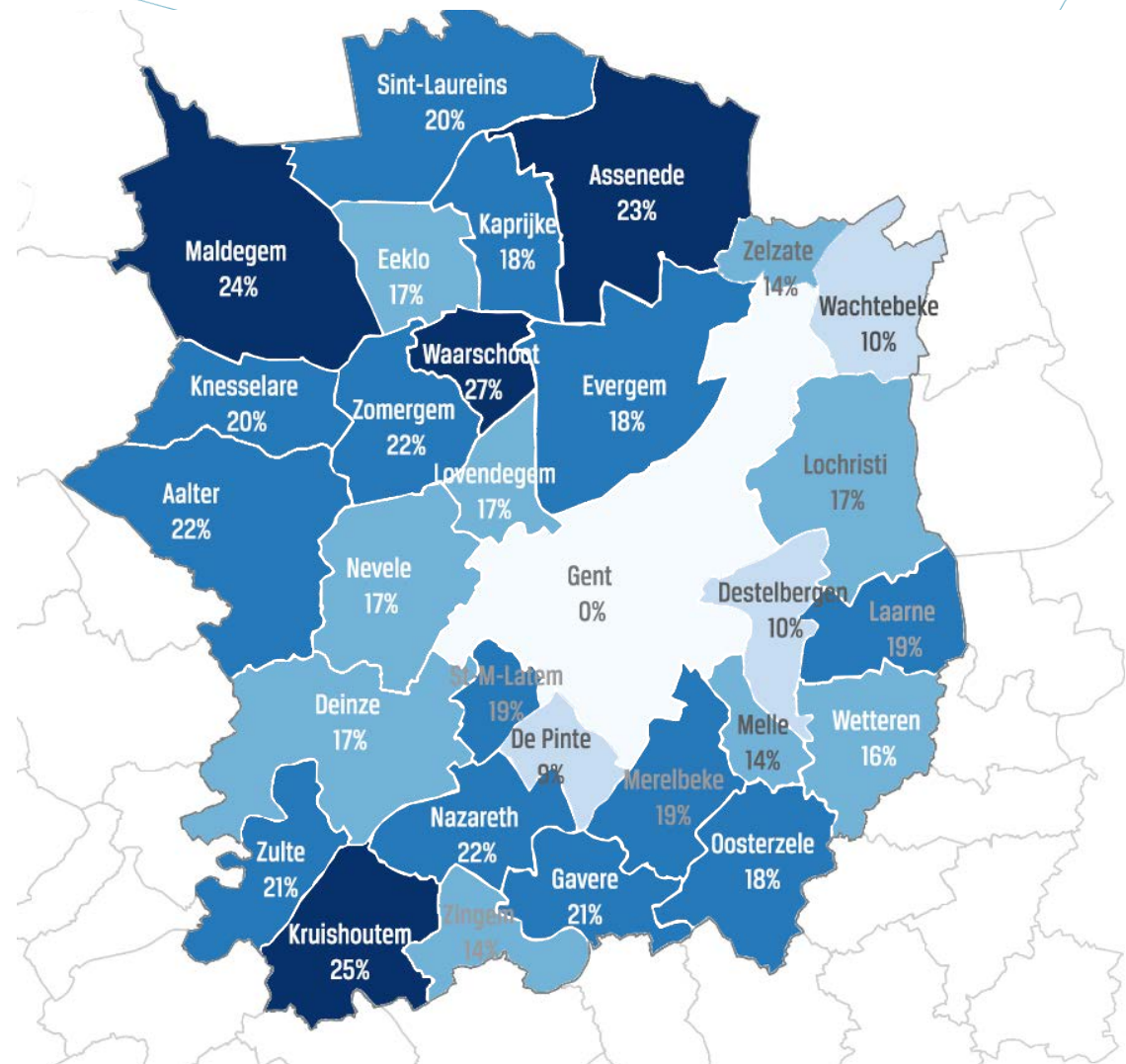
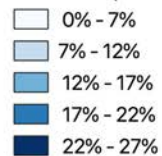


## EVOLUTIE AANTAL PERSONENWAGENS (1997-2016) PER GEMEENTE

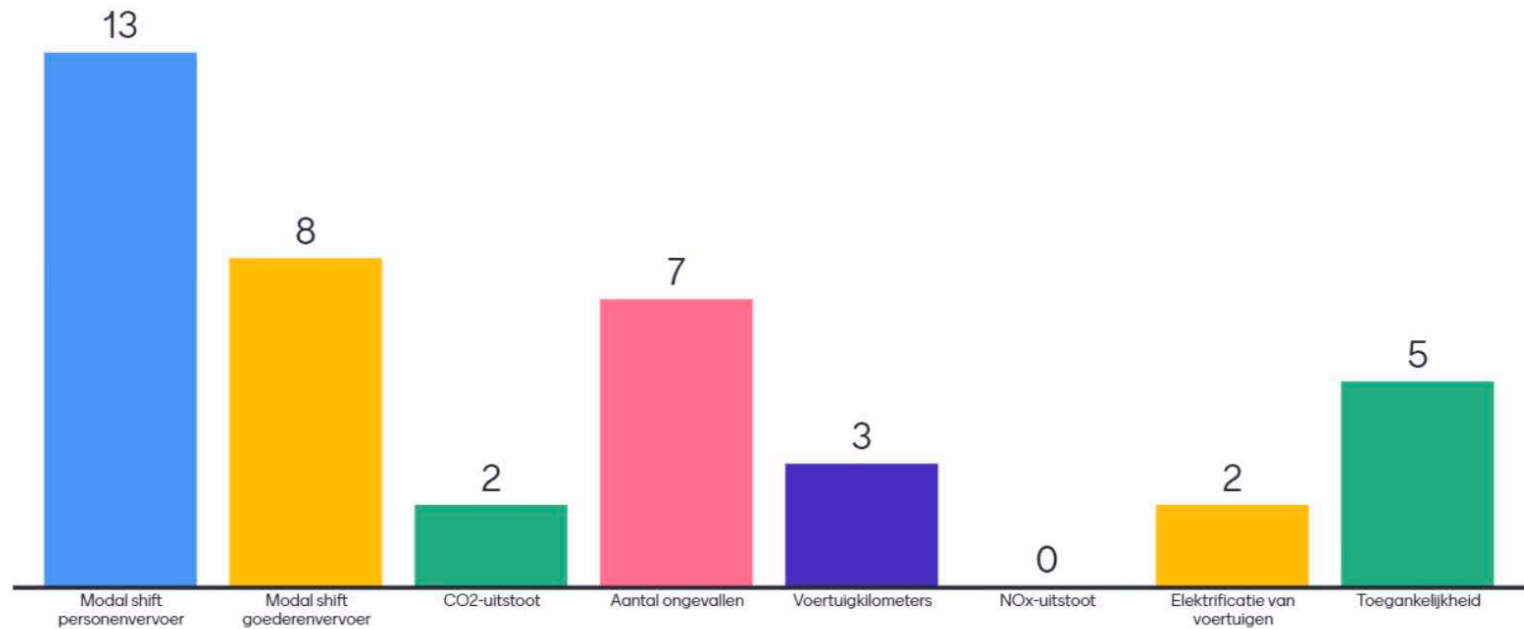
### Evolutie aantal personenwagens\* per 1000 inwoners in %

1. Waarschoot:	27 %
2. Kruishoutem:	25 %
3. Maldegem:	24 %
4. Assenede:	23 %
5. Nazareth:	22 %
• Veneco-regio:	18 %
• Vlaanderen:	22 %

#### % toename personenwagens



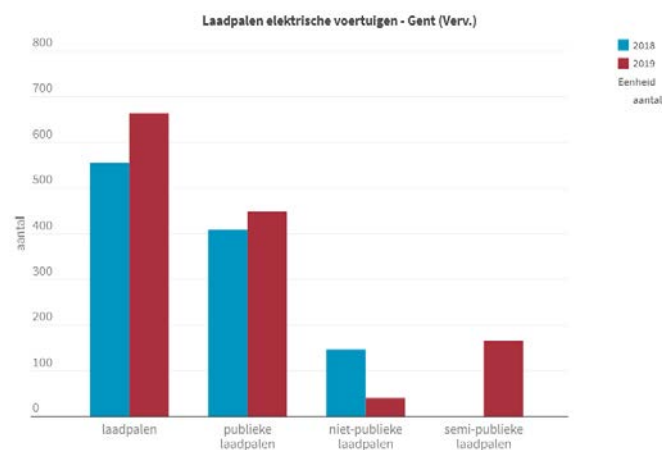
**Welke OPERATIONELE (=meetbare) doelstellingen zijn voor jou het belangrijkste? Selecteer er max. 3.**







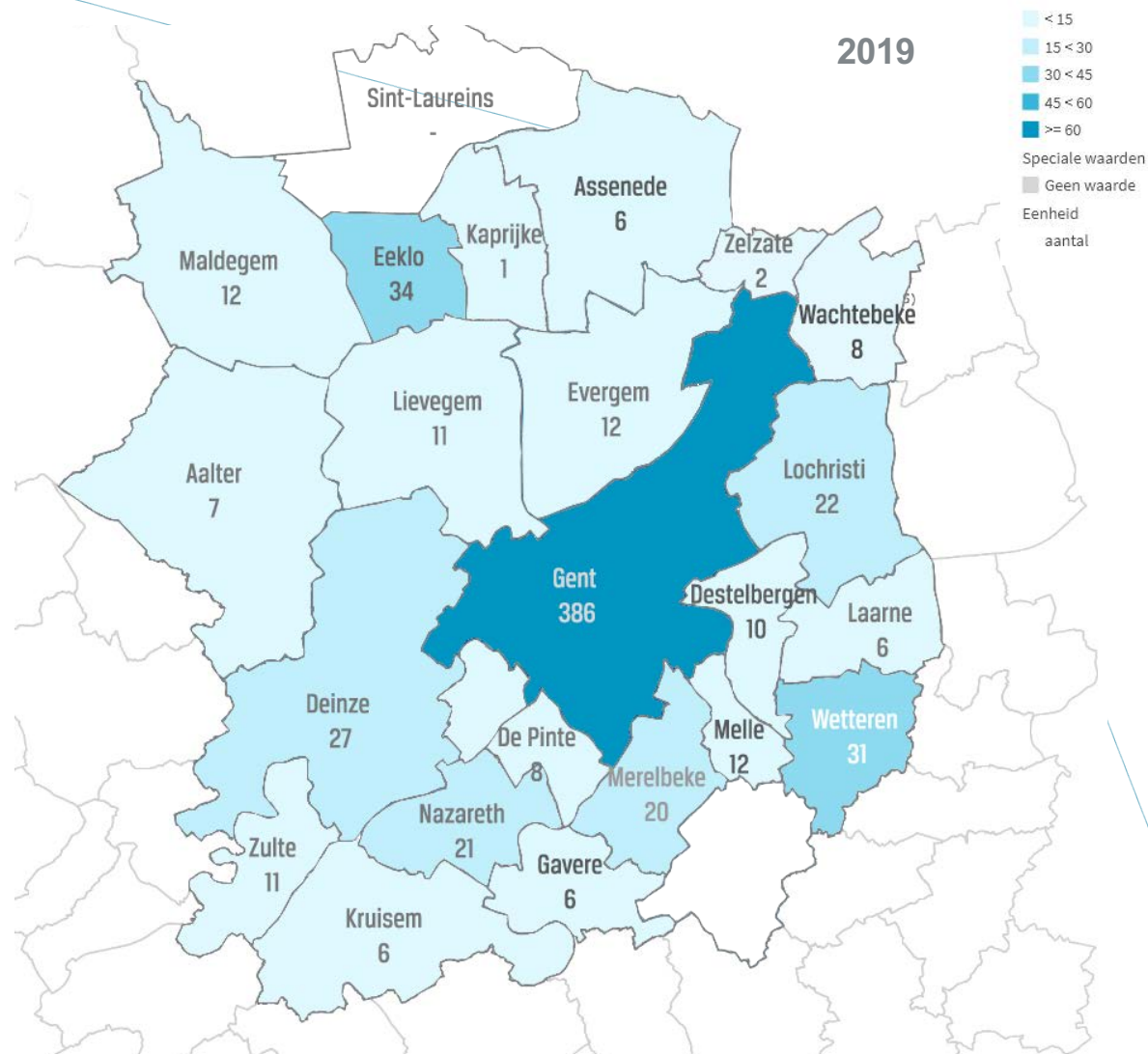
## LAADPALEN PER GEMEENTE



Bron: Departement Omgeving | provincies.incijfers.be

	2018	2019
laadpalen	554	663
publieke laadpalen	408	448
niet-publieke laadpalen	146	40
semi-publieke laadpalen	-	165

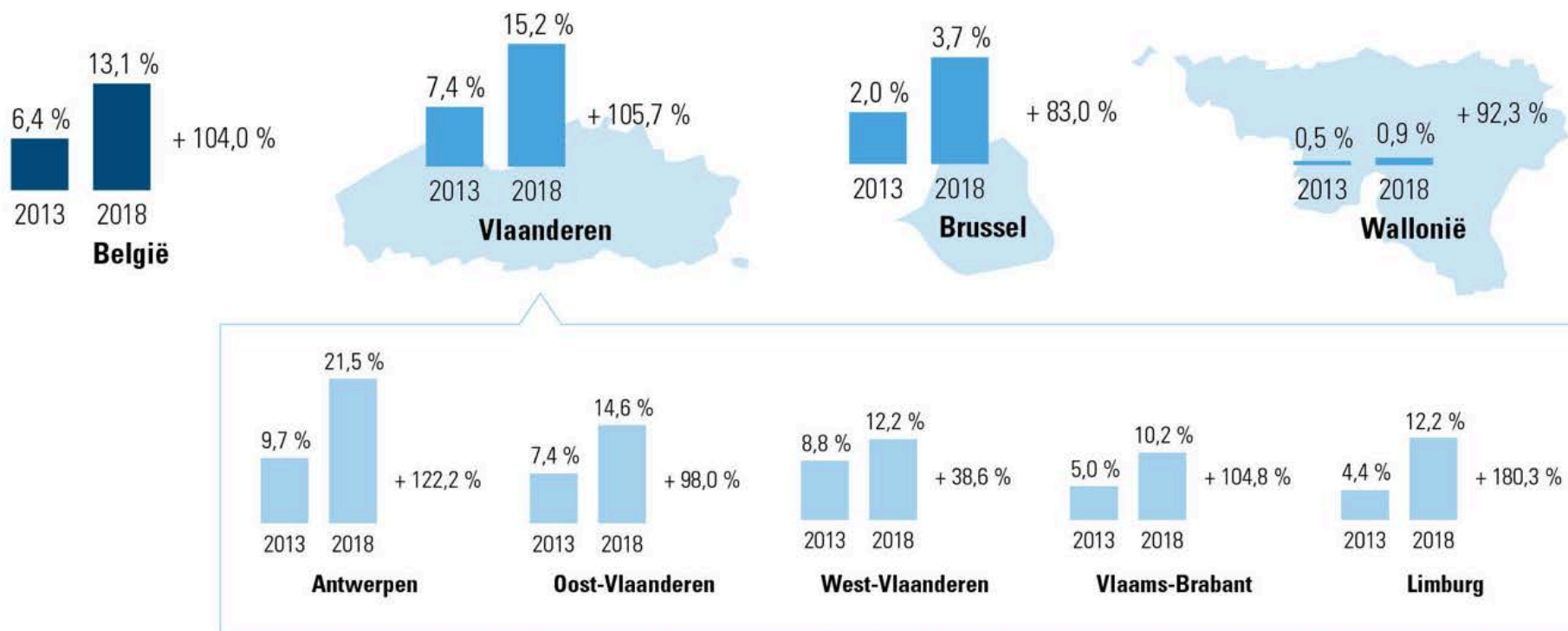
BRON: STABEL | provincies.incijfers.be



WWW.VENECO.BE



## Fietsende werknemers



Figuur 1: % werknemers dat regelmatig van/naar het werk fietst (30 september 2013-2018)



■ Niet tevreden (Bot 4) ■ Score 5-6 ■ Tevreden (Top 4)

Basis: Fietsvriendelijkheid (n=2003); Intermodaliteit (n=592); Fietscultuur (n=1912); Fietsinfrastructuur (n=1897); Fietsveiligheid (n=1905)

↕ 95% significantie niveau – Significante daling/stijging t.o.v. 2018





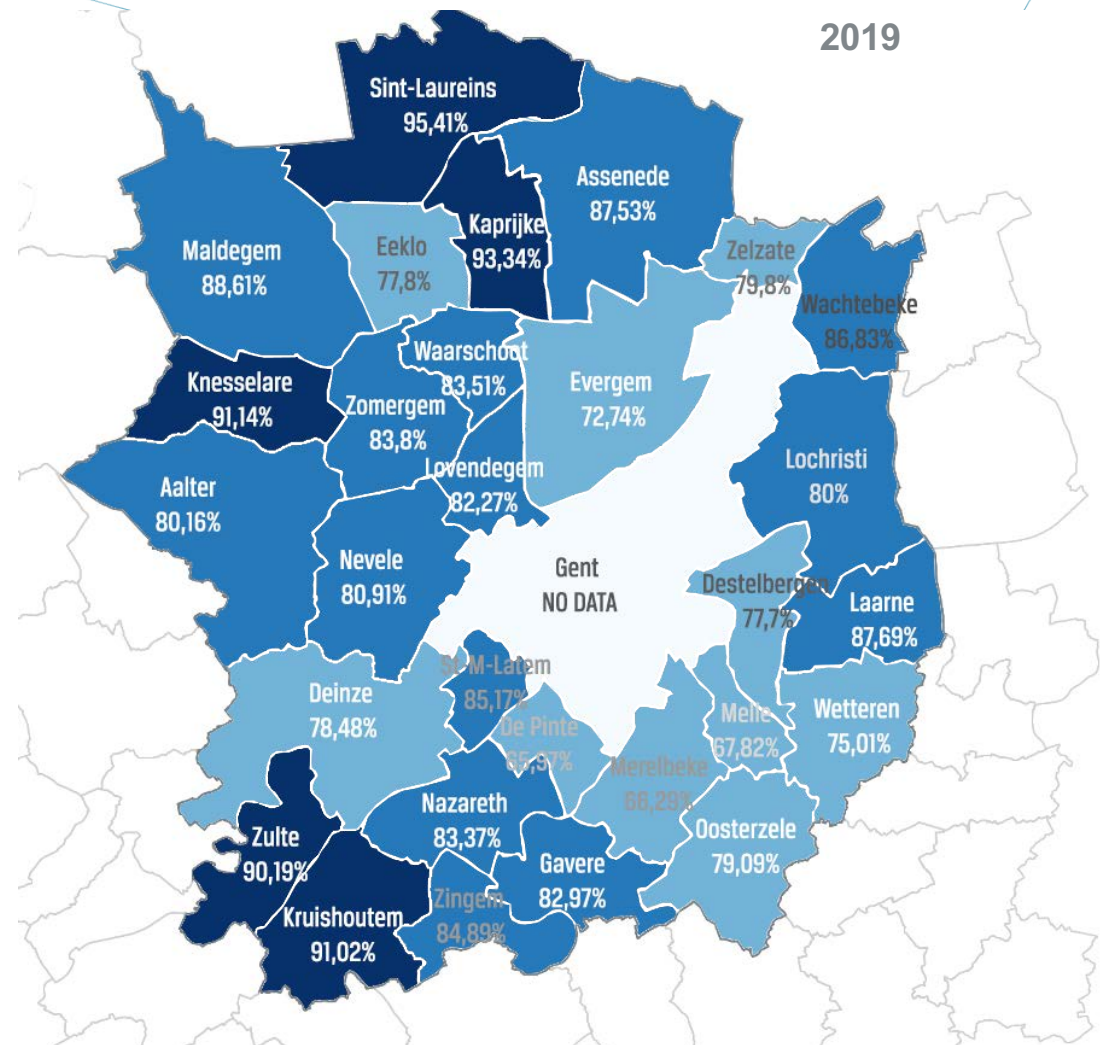
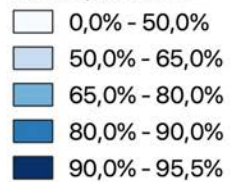
## GEBRUIK OPENBAAR VERVOER IN DE EIGEN GEMEENTE PER GEMEENTE

### % Nooit/zelden OV in eigen gemeente

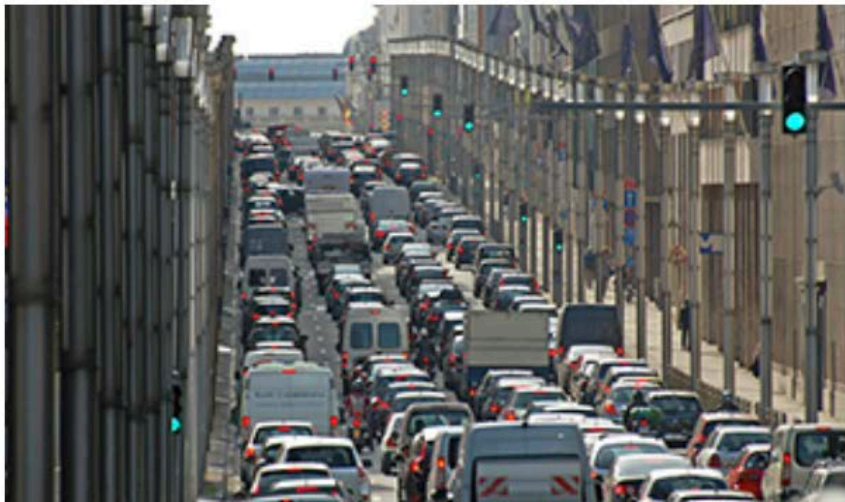
1. Sint-Laureins: 95 %
2. Kaprijke: 93 %
3. Knesselare: 91 %
4. Kruishoutem: 91 %
5. Zulte: 90 %

- Veneco-regio: 81 %
- Vlaanderen: 81 %
- Geen cijfers Gent

#### % nooit/zelden OV



Bron: Gemeentemonitor (2017)



Kilometeruren file in september 2020 31%  
lager dan in september 2019

22 oktober 2020



OZA, licensed via EyeEm Mobile GmbH

## Fietsverkoop na de lockdown boomt als nooit tevoren: "Die eerste week was gewoon hallucinant"

Waar de lockdown door het coronavirus een ferme kink in de kabel van veel fietshandelaars betekende, lijkt nu het tegenovergestelde waar: de fietsverkoop piekt als nooit tevoren. Dat blijkt een rondvraag van VRT NWS. Het gaat zelfs zo hard dat sommige winkels beginnen te piekeren over stock- en leveringsproblemen.



# HERNIEUWBARE ENERGIE







## CO<sub>2</sub>-UITSTOOT PER SECTOR PER GEMEENTE (2018)

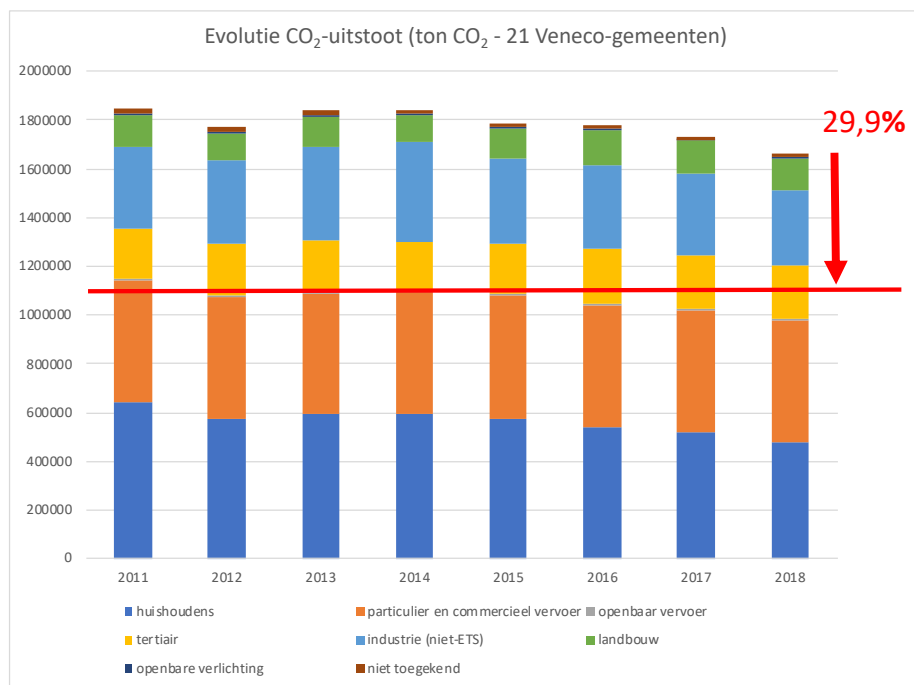


Miljoenenproject  
transformeert CO<sub>2</sub> tot  
groene grondstof in North  
Sea Port

BRON: STABEL | [provincies.incijfers.be](https://provincies.incijfers.be)

[WWW.VENECO.BE](https://www.veneco.be)

## EVOLUTIE CO<sub>2</sub>-UITSTOOT (2011-2018)



### ► Burgemeestersconvenant

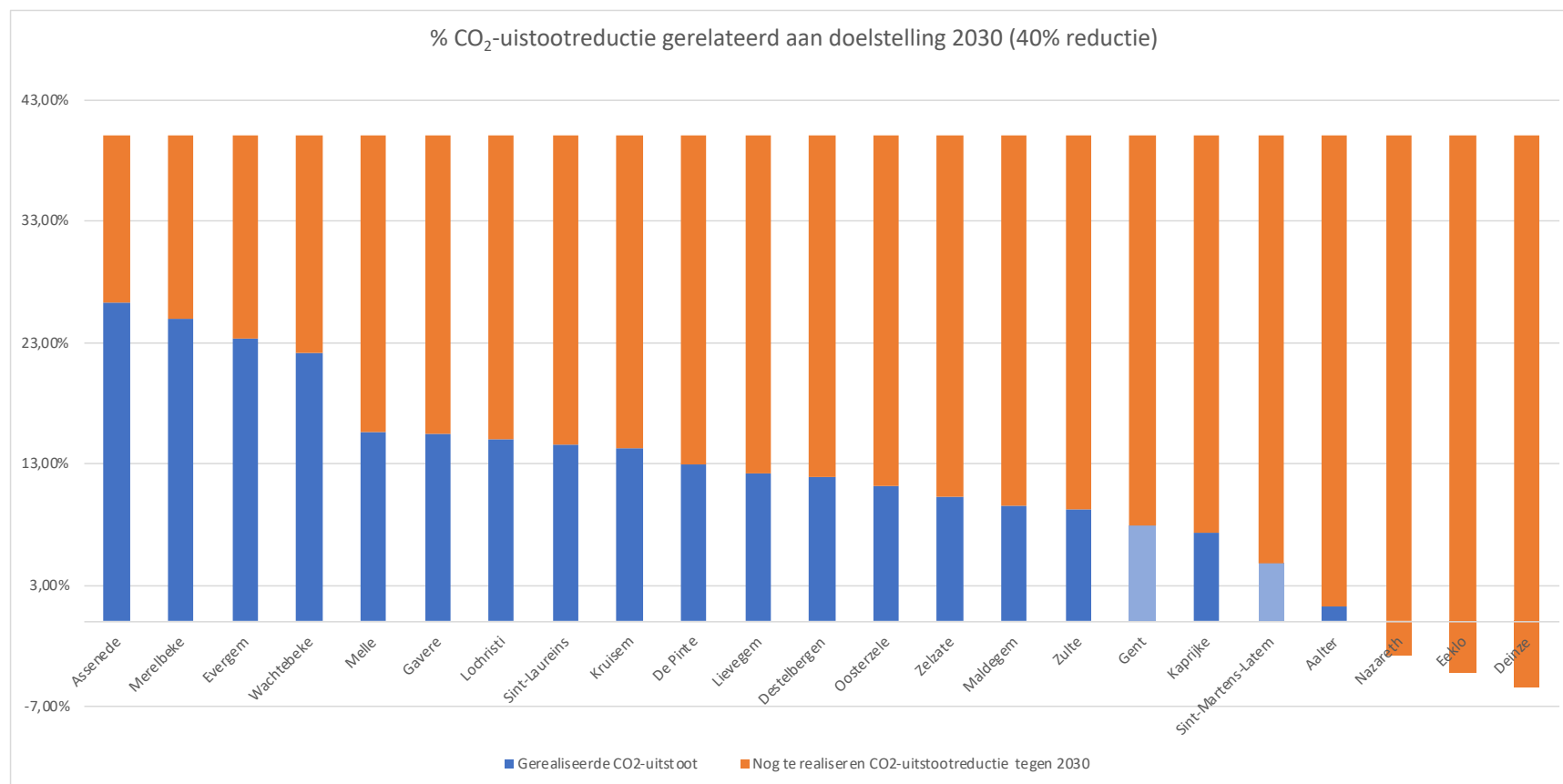
- Doel: daling CO<sub>2</sub>-uitstoot met 40% tegen 2030 tov 2011

### ► Evolutie CO<sub>2</sub>-uitstoot Veneco-regio 2011 – 2018

- Zonder autosnelweg
- Slechts daling van **10,1%**
- Belangrijkste aandeel
  - 30,08% Vervoer
  - 28,87% Huishoudens
  - 18,57% Industrie (niet-ETS)



## % CO<sub>2</sub>-UITSTOOTREDUCTIE (2018 TOV 2011)





## PV-INSTALLATIES / 100 HUISSH. PER GEMEENTE (2008-2017)

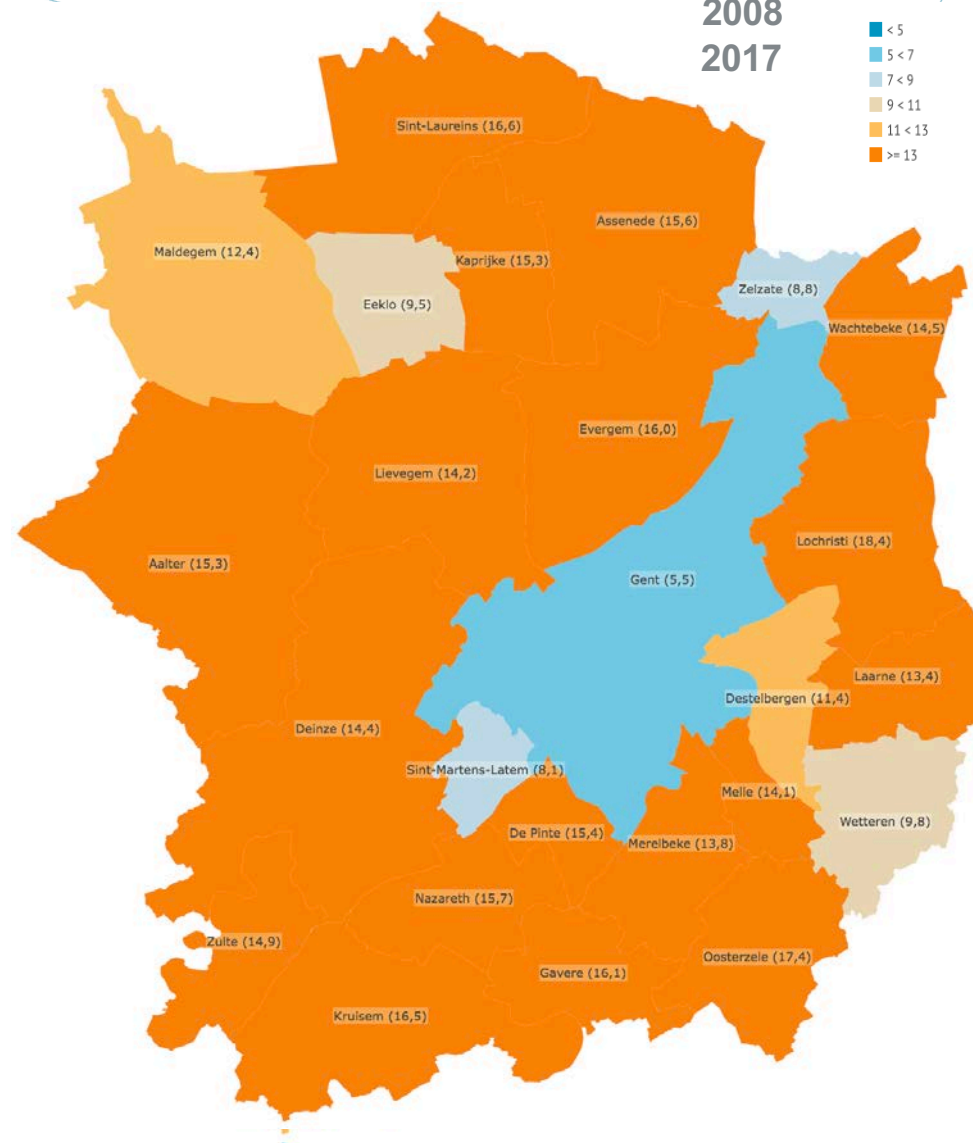
### Analyse

- Veneco-regio: 14,6 %
- Stad Gent: 5,5 %
- Vlaanderen 13,9 %

### - Uitleg

- Grotere procentuele toename in streek
- Meer nieuwbouw en geschikte daken

2008  
2017

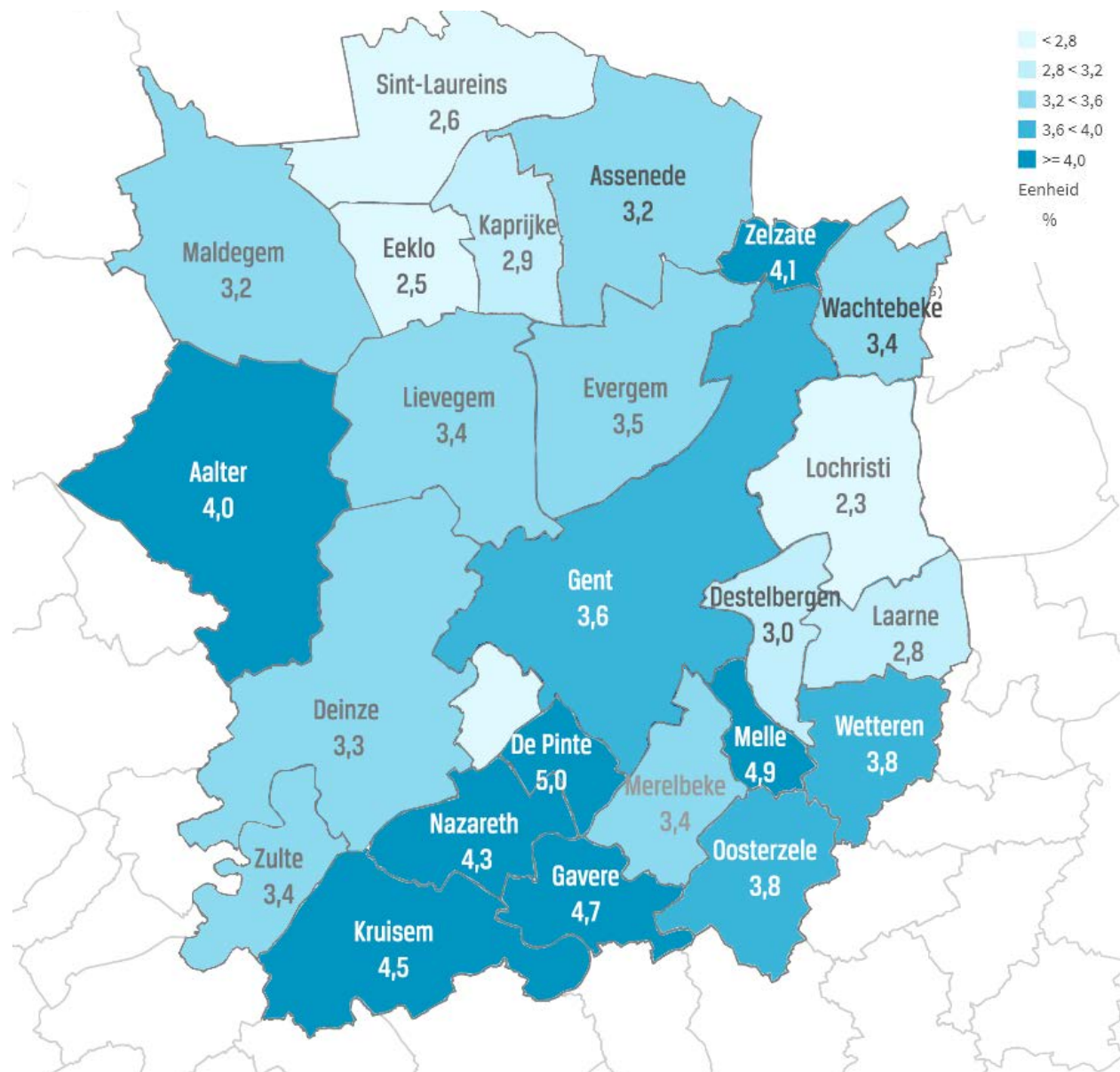






## PV BENUTTINGSGRAAD DAKEN 2018 PER GEMEENTE

- Regio koploper tav Gent
- Gemeenten ten zuiden van Gent
- Nog bijzonder veel potentieel





# WERELDWIJDE CO<sub>2</sub>-UITSTOOT MET 17% AFGENOMEN DOOR CORONACRISIS

🕒 19 mei 2020 ✎ Vivian Lammerse 💬 0

Maar niemand verwacht dat die afname lang stand zal houden.

VOOR DE WERELD VAN MORGEN





DUURZAME GROEI



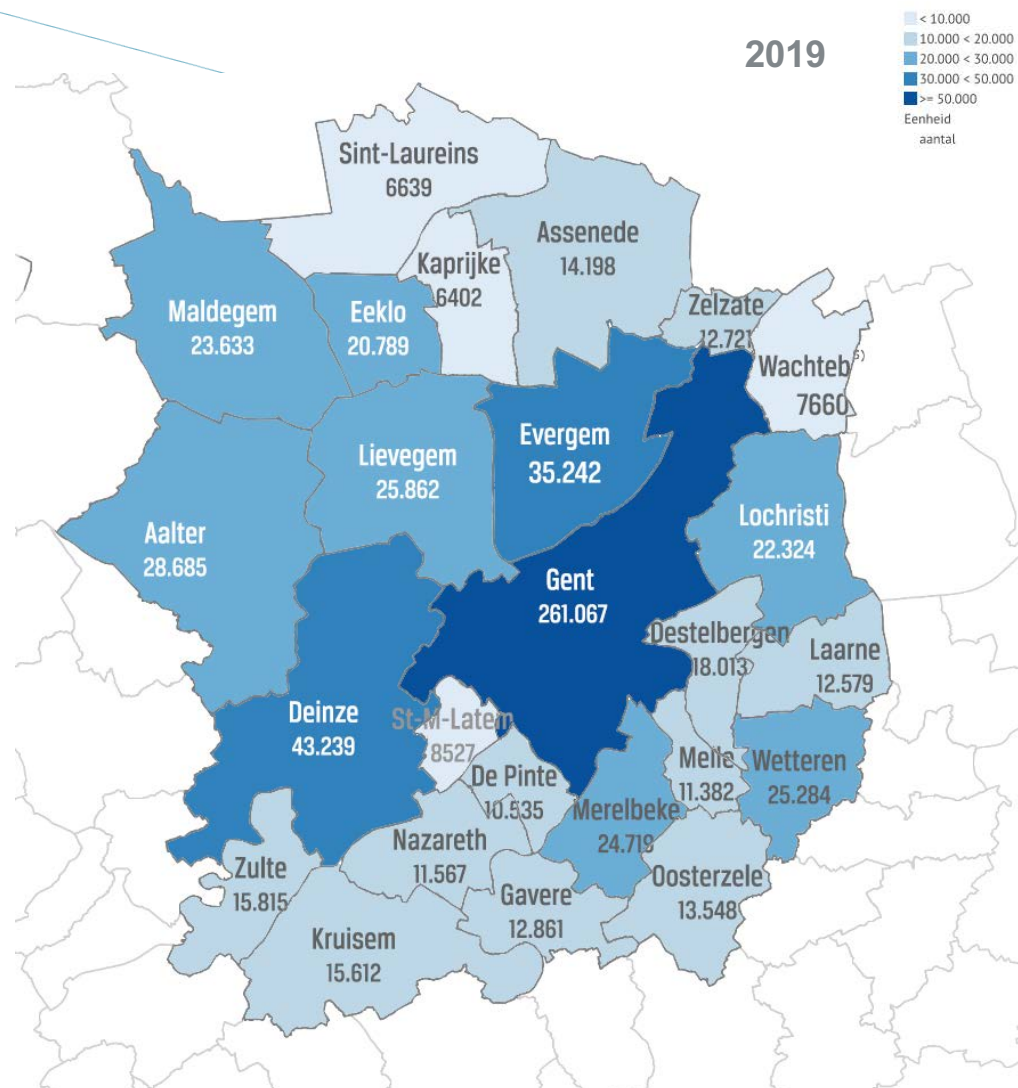
## INWONERSAANTAL PER GEMEENTE

### Analyse

- Venecoregio: 382.912
- Vervoerregio: 688.903
- Stad Gent: 259.788
  - Groot verschil in groottes: van 6.000 tot 43.000
  - Fusiebeweging – schaalhervorming
- Europees perspectief - gemiddeld/gemeente:
  - Vlaamse gemiddelde: 21.276
  - DEN: 55.000
  - NL: 36.890
  - DU: 6.700 (75 % < 5.000)
  - FR: 1.720
- Debat over de ideale schaalgrootte

BRON: STABEL | provincies.incijfers.be

2019



WWW.VENECO.BE



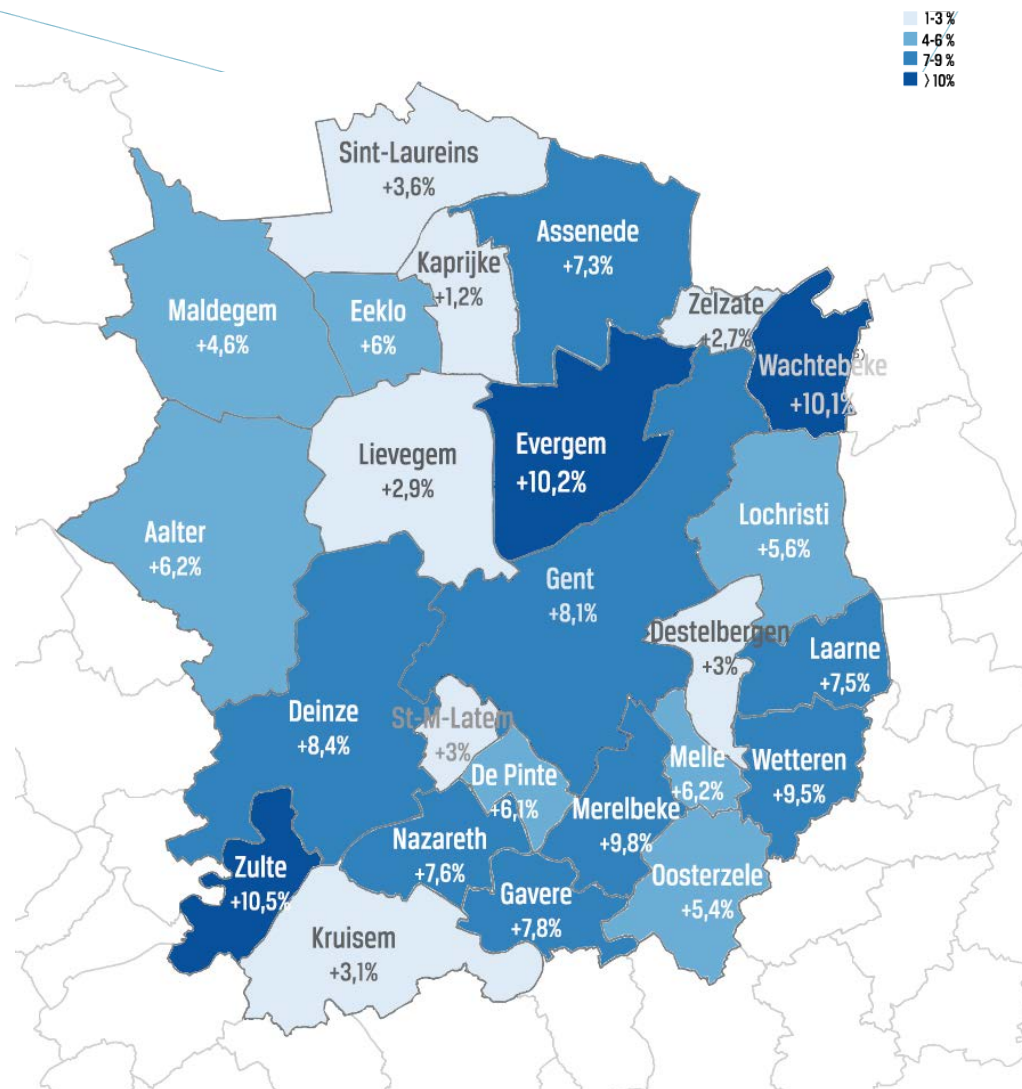


## BEVOLKINGSPROGNOSE PER GEMEENTE - 2035

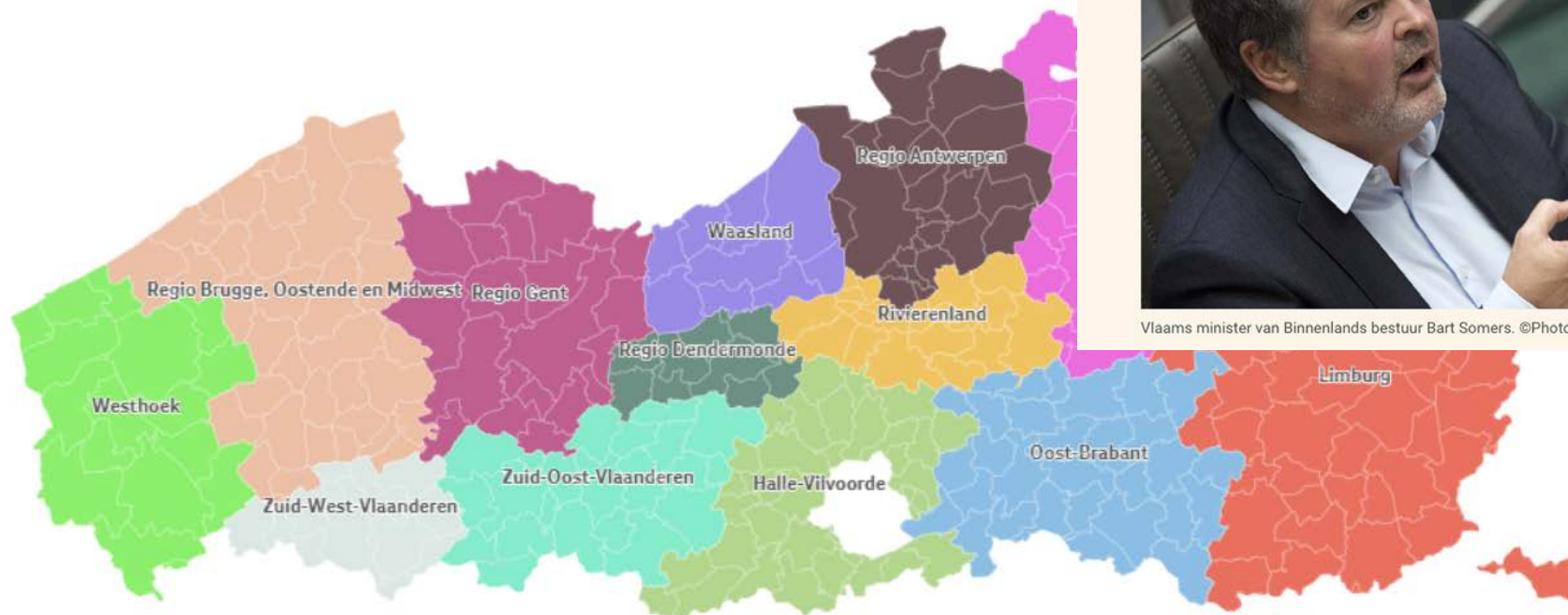
### Analyse

- Venecoregio 382.912 → 406.318 (+6,5 %)
- Vervoerregio 688.903 → 738.893 (+7,3 %)
- Stad Gent 259.788 → 82.293 (+8,7 %)
- Groeiritme varieert per gemeente
- 2050: variërende demografische scenario's voor vervoerregio
  - 788.903 (+100.000 inwoners of 15 % t.o.v. 2018)
  - 838.903 (+150.000 inwoners of 22 % t.o.v. 2018)

BRON: STABEL | provincies.incijfers.be



WWW.VENECO.BE



## Somers deelt Vlaanderen op in 13 regio's

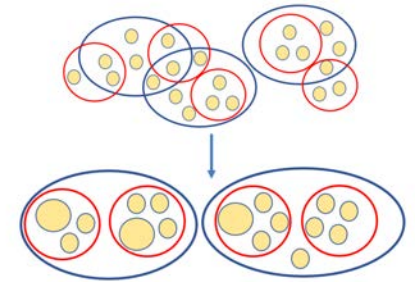


Vlaams minister van Binnenlands bestuur Bart Somers. ©Photo News





## REGIONALE SAMENWERKING



- ▶ *“De Vlaamse regering wil inzetten op regiovorming die van onderuit wordt opgebouwd en wordt gedragen door de lokale besturen.*

***“De burgemeesters vormen daarbij de spil”***

- ▶ Verwijderen van hinderpalen voor goede regionale werking (bv. sectorale subsidiebepalingen)
- ▶ Beleidsafstemming over sectoren heen
- ▶ Verder ontwikkelen van een samenwerkingscultuur binnen de regio's
- ▶ Overzichtelijke situatie van samenwerkingen, aangestuurd vanuit het burgemeestersoverleg
- ▶ Referentieregio als opportuniteit naar meer stabiliteit:
  - ▶ geeft continuïteit,
  - ▶ zorgt voor afstemming,
  - ▶ verhoogt daadkracht,
  - ▶ bevordert coherentie op het terrein



## REGIONALE SAMENWERKING

**ENERGIE**huis  
VENECO

fluvius.



VakWeRK

WERKEN AAN  
RUIMTELIJKE KWALITEIT

via  complex project  
viaduct gentbrugge



WONEN  
LEIE & SCHELDE



TEAM  
VLAAMS  
BOUWMEESTER



CULTUURREGIO  
LEIE SCHELDE

IOED  
Meetjesland



volterra

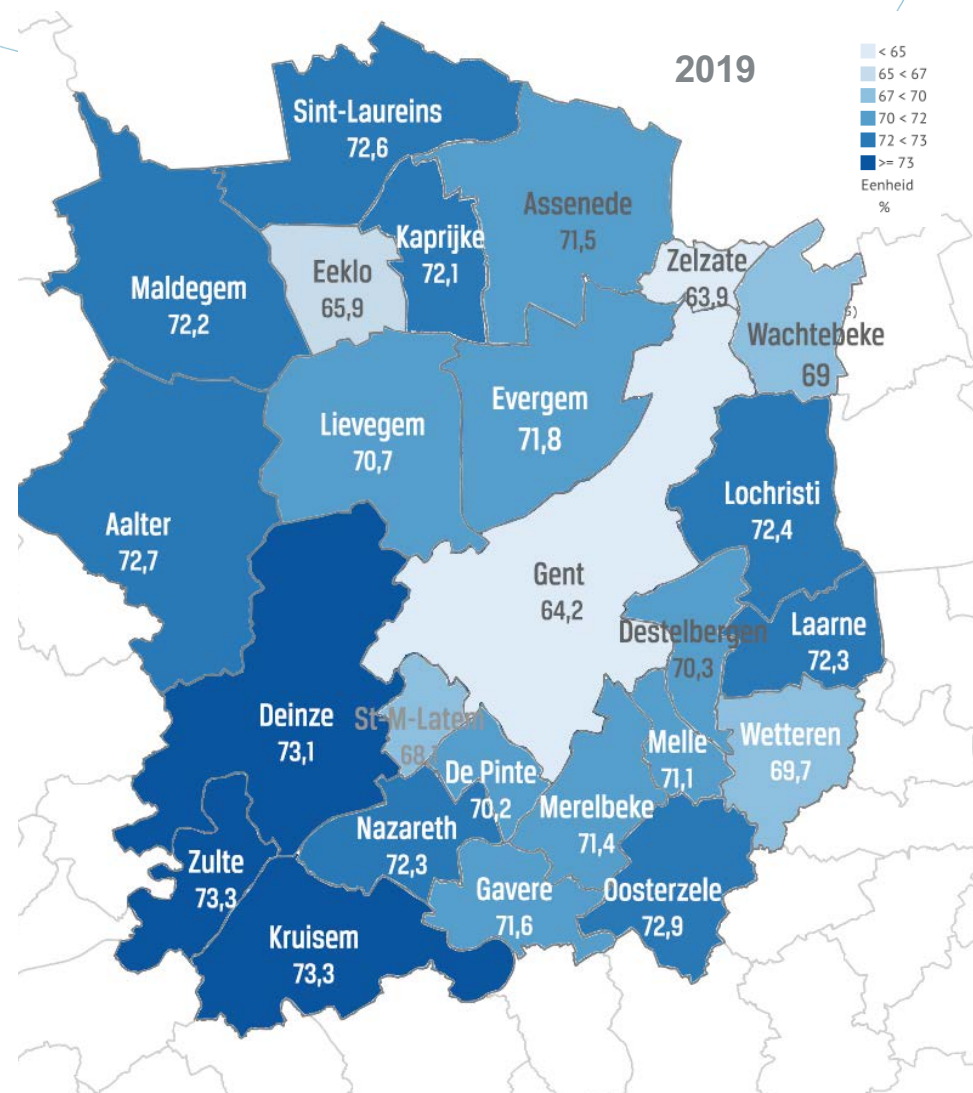




## WERKZAAMHEIDSGRAAD PER GEMEENTE

### Analyse

- Veneco-regio: 71,3 %
- Stad Gent: 64,2 %
- Vlaanderen 70,1 %
- Uitleg:
  - Lagere werkzaamheidsgraad in Gent, Eeklo en Zelzate
  - Stedelijk fenomeen
  - Loopt gedeeltelijk gelijk met gemiddeld inkomen per inwoners



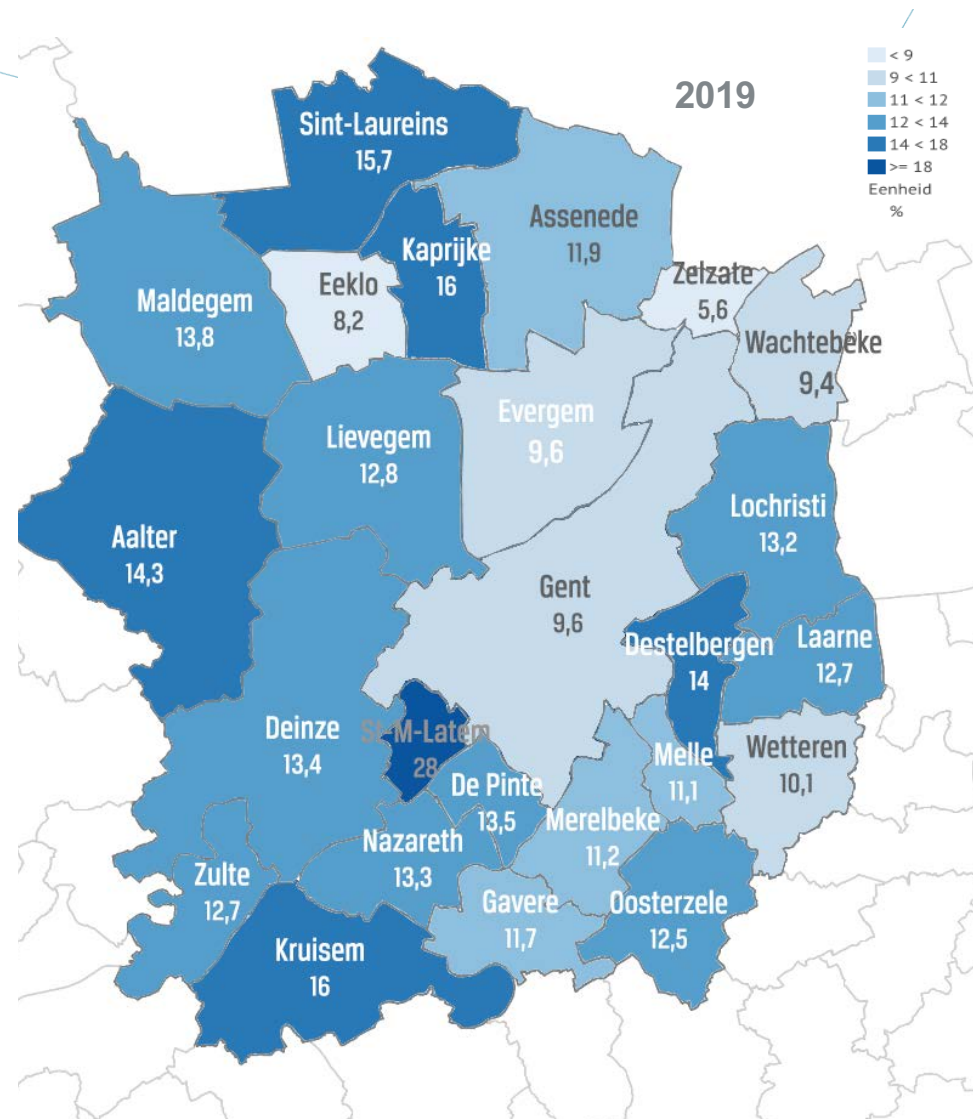


## ONDERNEMERSGRAAD PER GEMEENTE

### Analyse

Zelfstandigen en helpers (15-64 jaar) t.o.v. het aantal inwoners (15-64 jaar).

- Veneco-regio: 12,7 %
- Stad Gent: 9,6 %
- Vlaanderen 11,9 %
- Uitleg:
  - Ondernemersgraad iets hoger in regio dan in stad







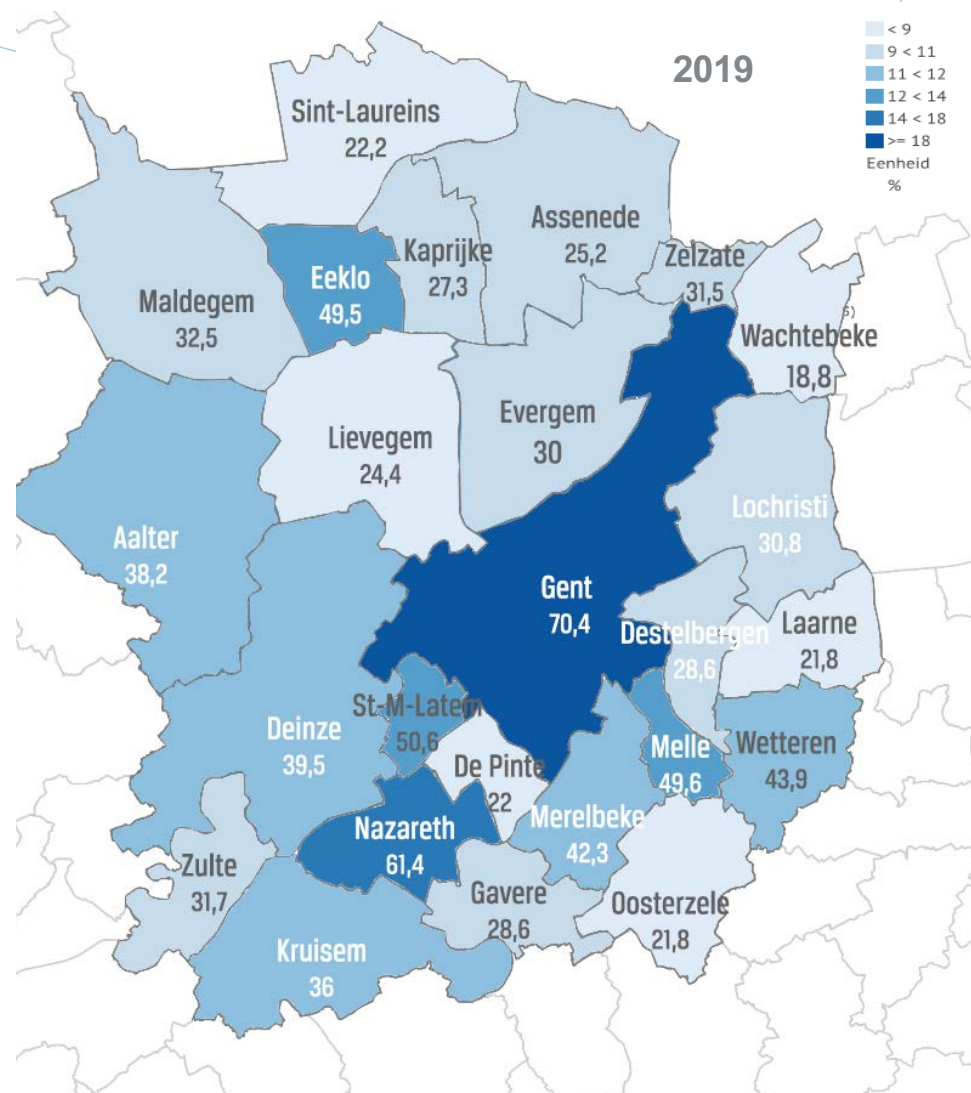
## INDUSTRIALISERINGSGRAAD PER GEMEENTE

### Analyse

Werkenden (werknemers en zelfstandigen) in de industrie t.o.v.  
aantal inwoners

- Veneco-regio: 32,6 %
- Stad Gent: 70,4 %
- Vlaanderen 34,4 %
- Uitleg:
  - Impact van North Sea Port groot

BRON: STABEL | provincies.incijfers.be

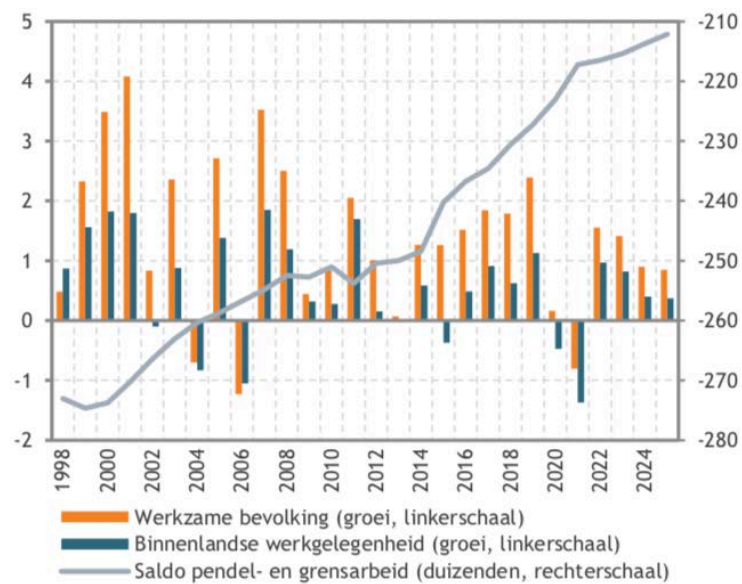


WWW.VENECO.BE

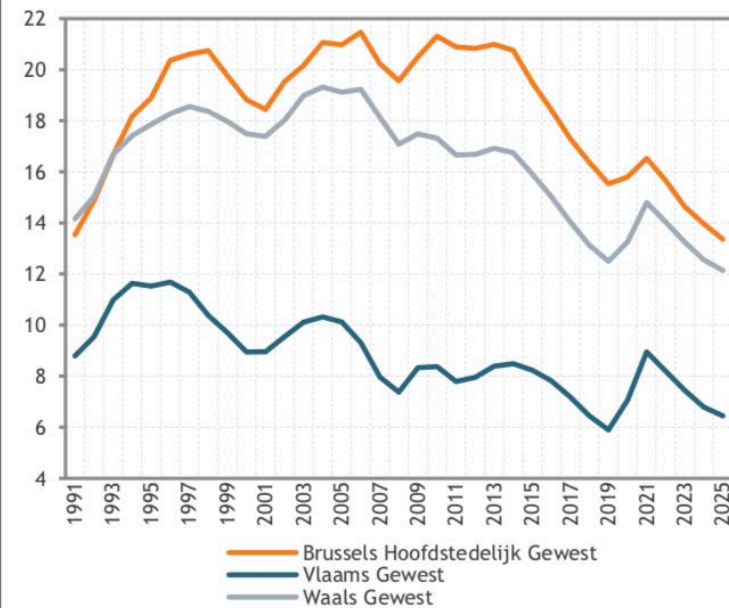


## CORONA-IMPACT: REËLE ECONOMISCHE KRIMP

**Figuur 11** Werkzame bevolking -  
Brussels Hoofdstedelijk Gewest



**Figuur 15** Regionale werkloosheidsgraden  
in procent van de beroepsbevolking; FPB-concept







## REGIONALE UITDAGINGEN



Kwalitatieve en bedrijvige kernen: bouwshift, slim locatiebeleid, energiezuinig renoveren



Bewaren en versterken van open ruimte: kansen voor water, natuur, bos, in een duurzaam evenwicht met land- en tuinbouw



Inzetten op een vlotte en duurzame bereikbaarheid: modal shift en deelsystemen

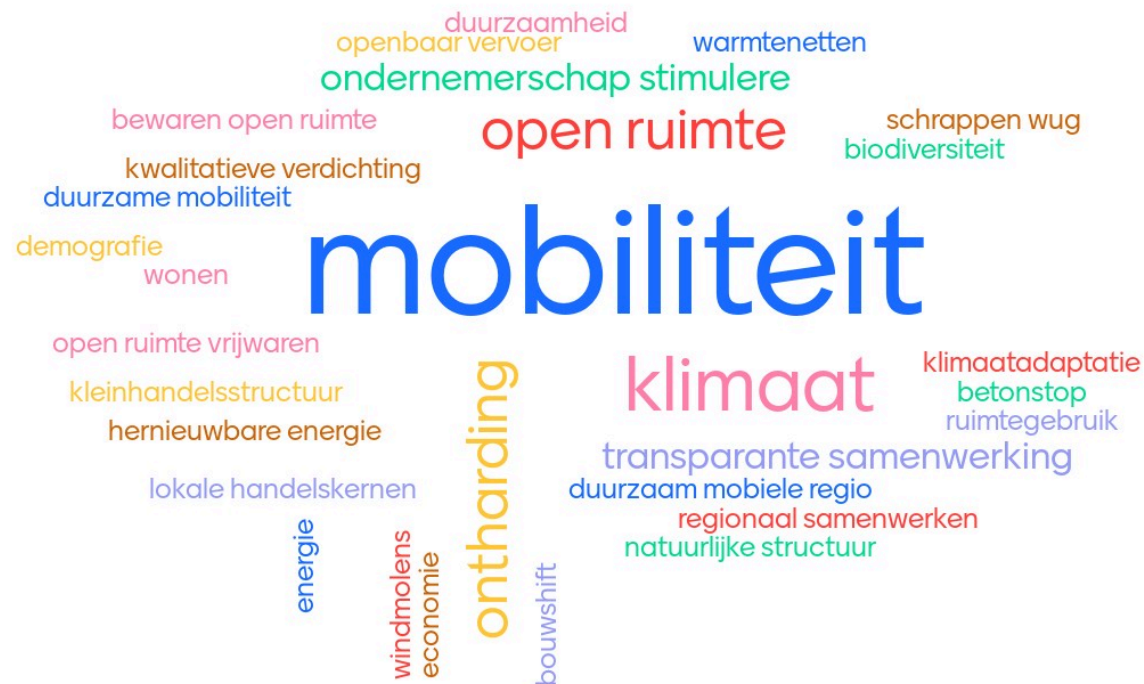


Hernieuwbare energie: decentrale energieproductie



Duurzame groei: bouwshift, lokale economie, reconversieprojecten

# Welke regionale uitdaging vindt u het belangrijkste?





# **VAN UITDAGINGEN NAAR OPLOSSINGEN**



# VENECO

Panhuisstraat 1  
B-9070 Destelbergen  
+32 (0)9 251 22 22  
[info@veneco.be](mailto:info@veneco.be)

[WWW.VENECO.BE](http://WWW.VENECO.BE)