

INSPIRERENDE VOORBEELDEN UIT DE REGIO

RIEN GELLYNCK – COÖRDINATOR RUIMTE

VENECO





9 VRAGEN

1) Wat was de aanleiding ?

- ▶ Mobiliteitsoplossing
- ▶ Verkeersveiligheid
- ▶ Vernieuwing infrastructuur (rioleringen...)
- ▶ Wens hogere ruimtelijke kwaliteit

2) Hoe kwam projectbeschrijving tot stand?

- ▶ Initiatief diensten
- ▶ Initiatief bestuur (verkiezingsbelofte)
- ▶ Vraag buurt
- ▶ Naar aanleiding inspiratiemoment, studiereis, vrijblijvend voorstel burger





9 VRAGEN

3) Hoe werd de ontwerper gekozen?

- ▶ Offertevraag zelf uitgeschreven
- ▶ Oproep met hulp (bouwmeester, ...)
- ▶ Wedstrijd

4) Wat waren de criteria?

- ▶ Budget
- ▶ Referenties
- ▶ Visie
- ▶ Ontwerpvoorstel





9 VRAGEN

5) Hoe verliep ontwerpproces?

- ▶ Out of the box
- ▶ Inspraak diverse actoren
- ▶ Luisterbereidheid ontwerper (diva-manieren?)
- ▶ Budgetbewaking & timing (deadlines gerespecteerd?)
- ▶ Kwaliteit uitvoeringsdossier



6) Hoe verliep aanbesteding?

- ▶ Gewenste uitvoerder?
- ▶ Procedures?



7) Hoe verliep uitvoering?

- ▶ Timing & werfopvolging
- ▶ Overlast naar buurt
- ▶ Correctheid facturatie (vraag naar meerwerken)





9 VRAGEN

8) Hoe verliep de gewenning?

- ▶ Diensten
- ▶ Politiek
- ▶ Buurt
- ▶ Media

9) Evaluatie na enkele jaren?

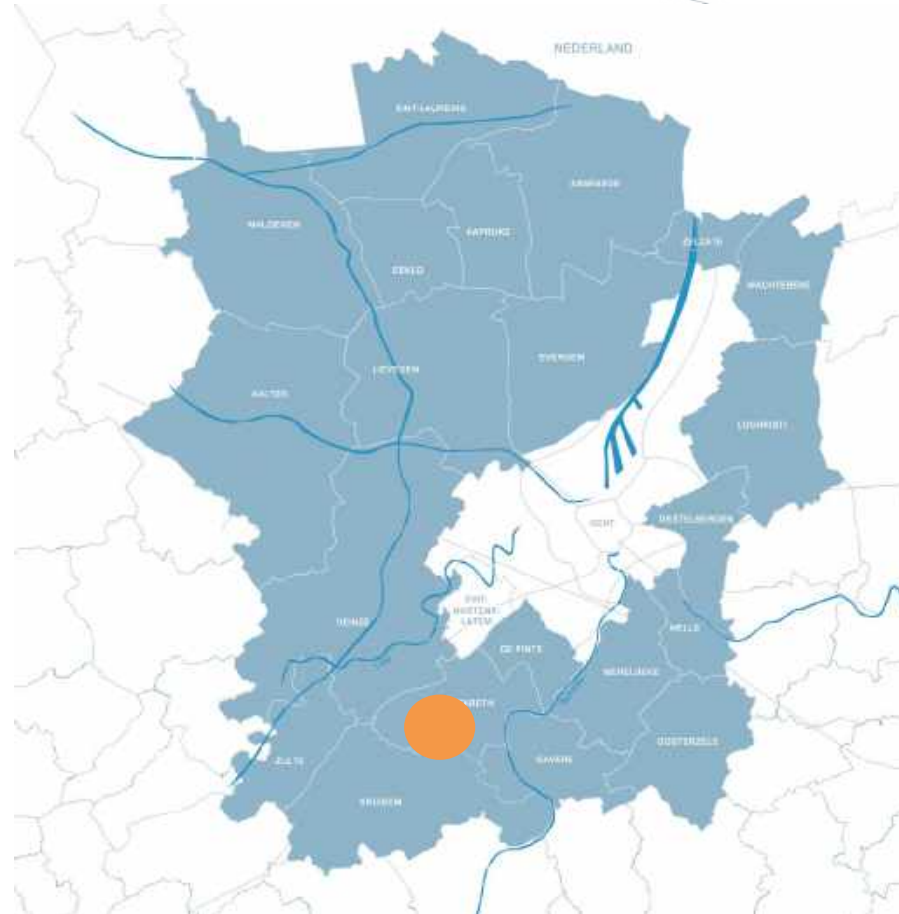
- ▶ Functionaliteit
- ▶ Onderhoudsvriendelijkheid
- ▶ Appreciatie diverse doelgroepen
- ▶ Nominaties







NAZARETH











► Verschillende dorpskernen





- ▶ VERSCHILLENDE ONTWERPTEAMS
- ▶ ASSENEDE : BUUR









Heraanleg dorpsplein Bassevelde krijgt absolute prioriteit

16/02/2011 om 14:38 door Emiel Taek - [Print](#) - [Corrigeer](#)



[f](#) [t](#) [e](#)

ASSENEDE - De heraanleg van het dorpsplein in Bassevelde krijgt absolute prioriteit. Door de slechte aanleg en de barre omstandigheden deze winter springt de heraanleg zich op.

Boekhoute fier op dorpskern

HANDELAARS ZIJN TEVREDEN DAT VERMEUNDE DOORTOCHT TERUG OPEN IS
17 OKTOBER 2009 OM 00:00 LUNN / CHRIS THIERPONAT

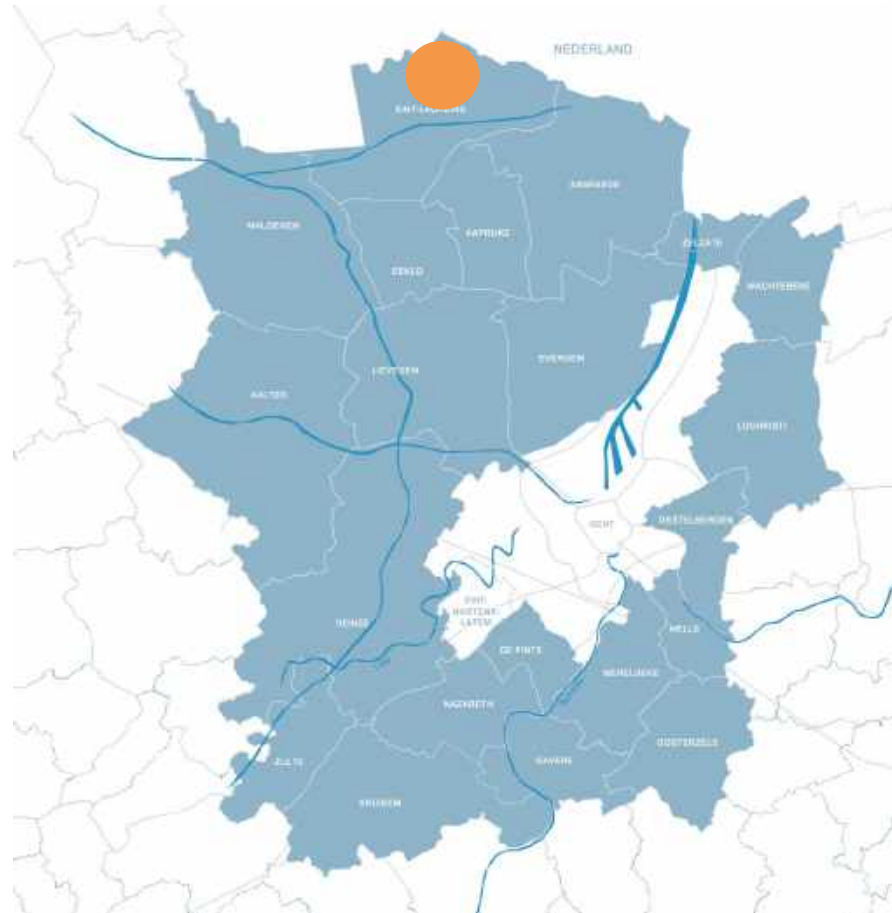
Nu de doortocht opnieuw open is, wordt één ding duidelijk: Boekhoute is één van de mooiste Meetjeslandse kernen.



Met de nodige show werd gistermorgen de hernieuwde doortocht van Boekhoute ingereden. De rijdende replica van de BOUS werd van stal gehaald om de gemoedspelen te vervroeren.



SINT LAUREINS

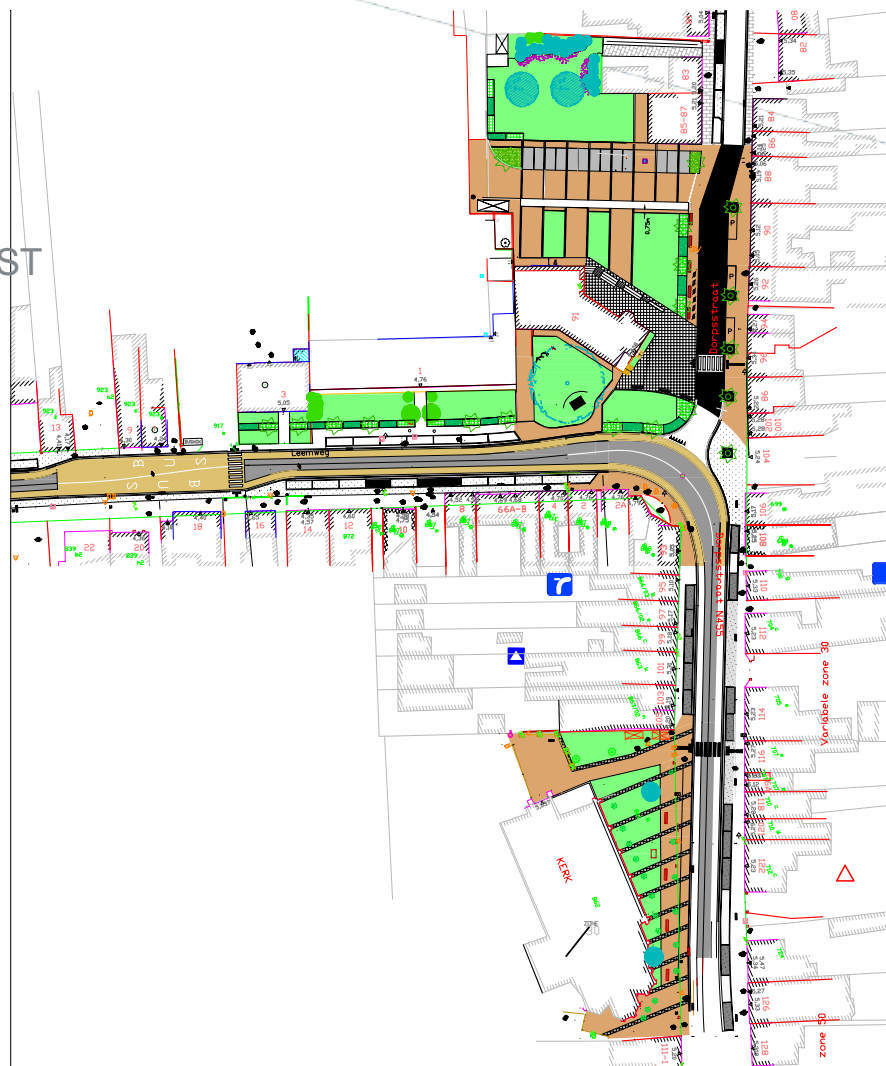








- ▶ ONTWERP GEMEENTEDIENST
- ▶ STUDIEBUREAU











WWW.VENECO.BE







► Oorspronkelijke situatie





- ▶ CHRISTIAN KIECKENS ARCHITECTS
- ▶ GRONTMIJ





CASE MACHELEN AAN DE LEIE





CASE MACHELEN AAN DE LEIE





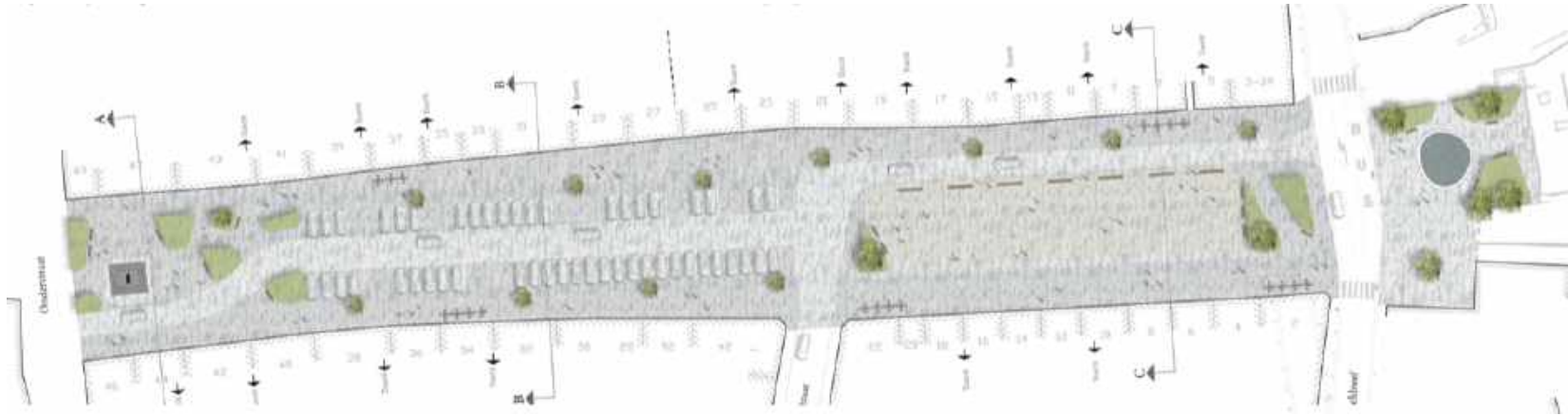
GAVERE





► SWECO







► Bijsturing (ref. Mechelen)





LESSONS LEARNED

- ▶ Opmaak van een goede projectdefinitie / bestek niet eenvoudig
 - ▶ Brainstorm of workshop ter voorbereiding kan nuttig zijn
 - ▶ Hulp externe partner soms nodig
- ▶ Keuze geschikte ontwerper is zeer belangrijk en vraagt inspanning
 - ▶ Ontwerpkunde (niet enkel op prijs)
 - ▶ Juiste ingesteldheid even belangrijk (dorps kunnen ontwerpen)
- ▶ Doorlooptijd versus nieuwe inzichten, bv thema ontharding en groen.
 - ▶ Je moet soms in uitvoering kunnen bijsturen
 - ▶ Dat vraagt soms wat moed en energie
 - ▶ Kwaliteitskamer of externe experts kunnen hulp zijn
- ▶ Overal wat gewenning nodig, soms past men te snel aan op vraag van onwennige burgers (extra parking voor de deur of paaltjes...)
 - ▶ Een periode durven stijf houden
 - ▶ Communicatie en nominaties helpen
- ▶ Heraanleg kan enorme boost geven aan een dopskern

PANELGESPREK

PETER LACOERE – ADVISEUR PROJECTEN VENECO – MODERATOR

REINOUT DEBERGH – DIENSTHOOFD RUIMTELIJKE PLANNING PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

RIEN GELLYNCK – COÖRDINATOR RUIMTE VENECO

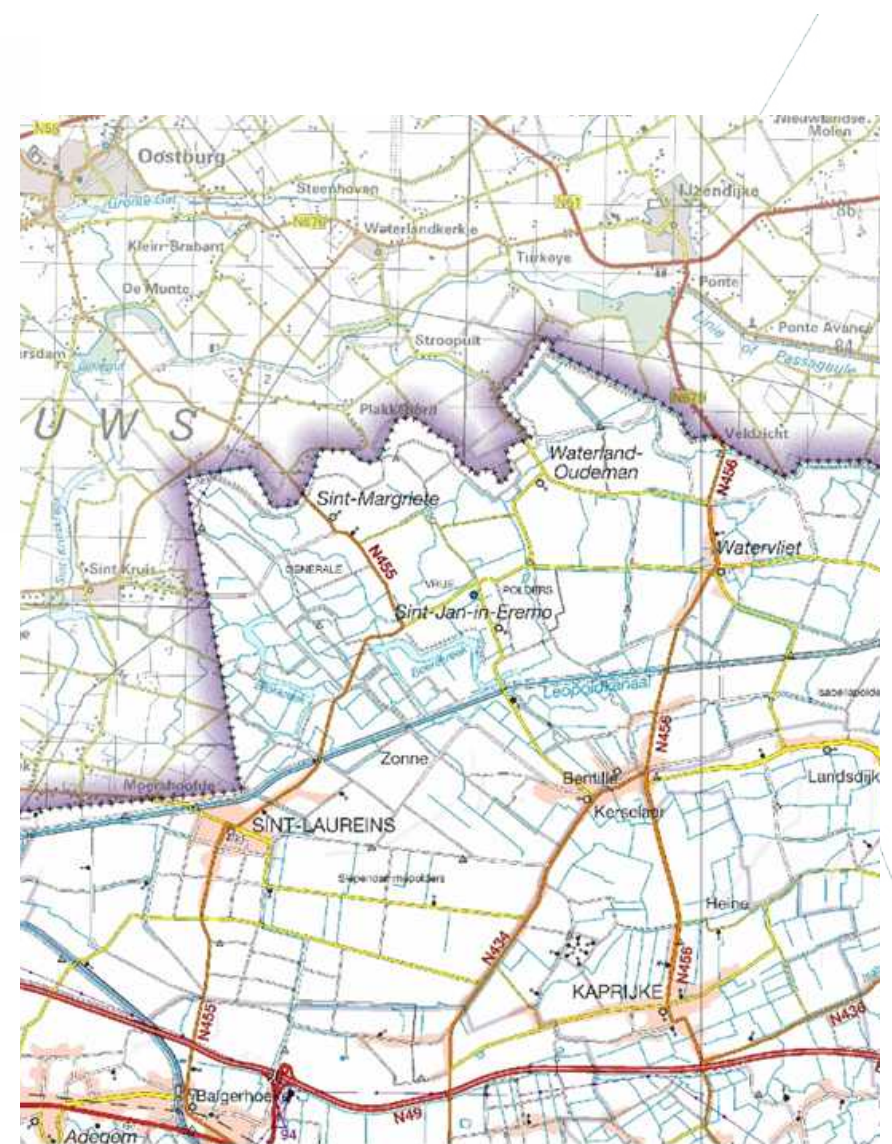
ANDY MALENGIER – LANDSCHAPSARCHITECT

BERN PARET – REGIOCOÖRDINATOR WESTHOEK PROVINCIE WEST-VLAANDEREN

FRANKI VAN DE MOERE – BURGEMEESTER SINT-LAUREINS



SITUERING





VERVOLG

- ▶ Presentatie online op www.veneco.be, 'Downloads'
- ▶ Vragen? Contacteer rien.gellynck@veneco.be
- ▶ Volg ons op Twitter, LinkedIn en Facebook: Veneco_be
- ▶ 26 november, 13u30 – digitaal
VeneConferentie 2.0 – Denk regionaal, doe lokaal
 - > Van plan naar werf: regionale uitdagingen gekoppeld aan de meerjarenplannen
 - > Best practices gemeenten, in een wervelende pecha kucha
- ▶ 10 december, 19u30 – Thomas Rau – fysiek én digitaal
 - > Ondernemer, architect, innovator, inspirator en visionair
 - > Het einde van het bezit, een nieuw economisch model



VENECO

Panhuisstraat 1
B-9070 Destelbergen
+32 (0)9 251 22 22
info@veneco.be

WWW.VENECO.BE