



KLIMAATEVENT

Ondertekening Vlaams Lokaal Energie- en Klimaatpact

04.05.2022



VENECO

WERF 4 WATER. HET NIEUWE GOUD



1 m² ontharding per inwoner

Per inwoner 1 m³ extra opvang
of infiltratiecapaciteit voor
regenwater



WERF 4 — WATERPARTIJ IN HET STRAATBEELD VIA CITYRIVER

KAREL VANACKERE – AUTONOM GEMEENTEBEDRIJF STADSVERNIEUWING OOSTENDE



OOSTENDE
DE STAD
AAN ZEE



OOSTENDE.BE
OPENBAAR DOMEIN

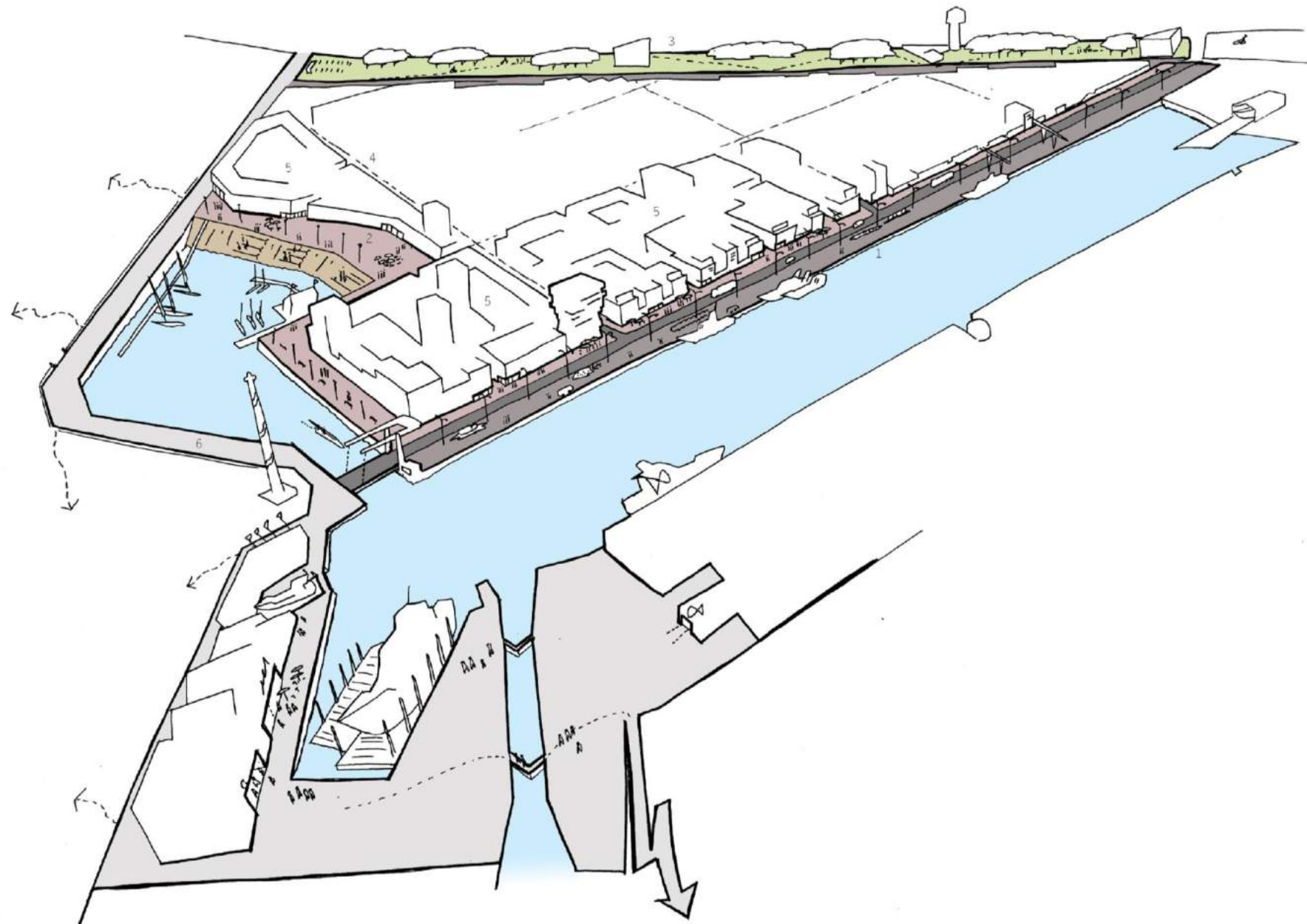
ONTWIKKELING OOSTEROEVER









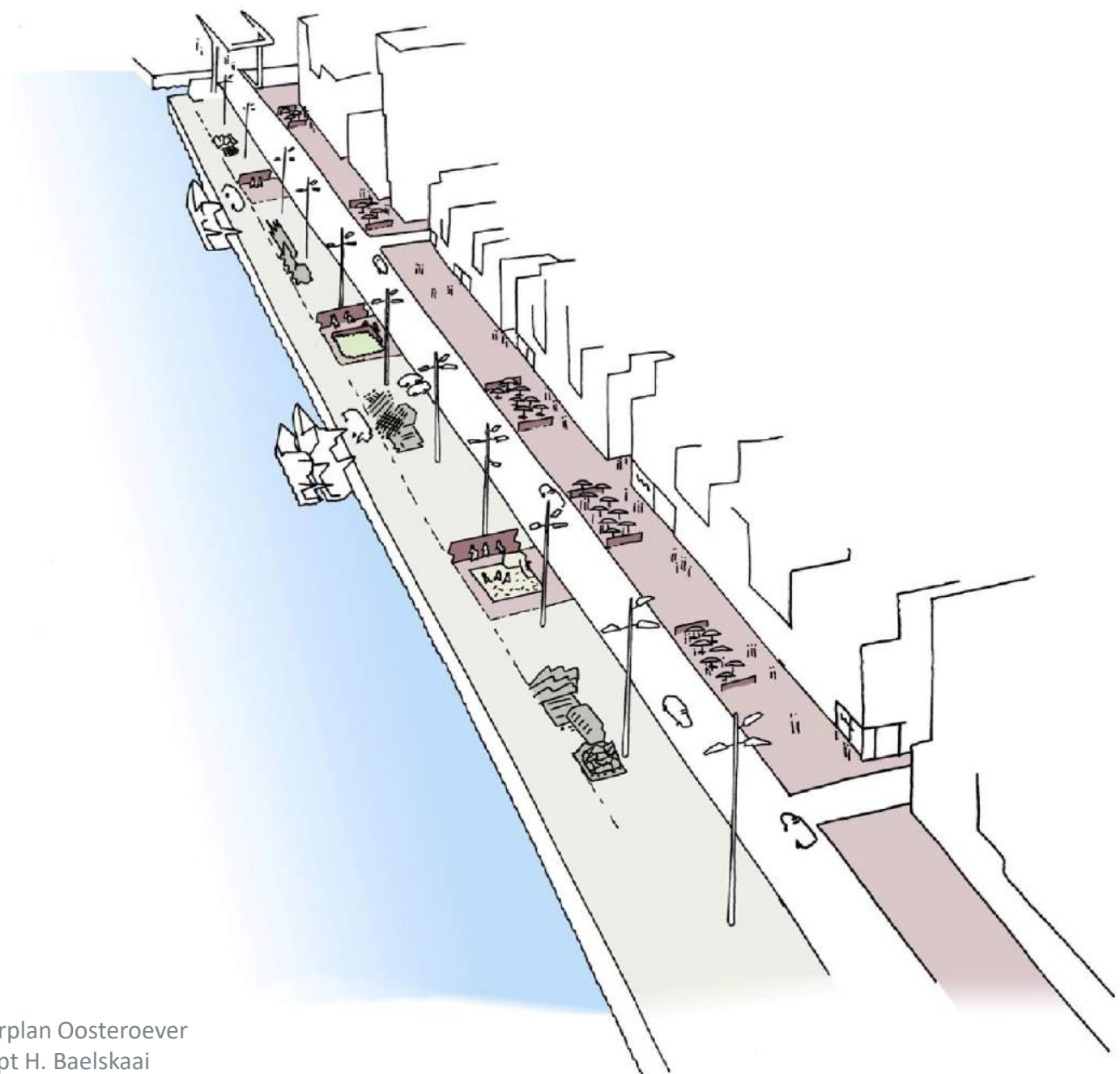


Masterplan Oosteroever
Concept publieke ruimte









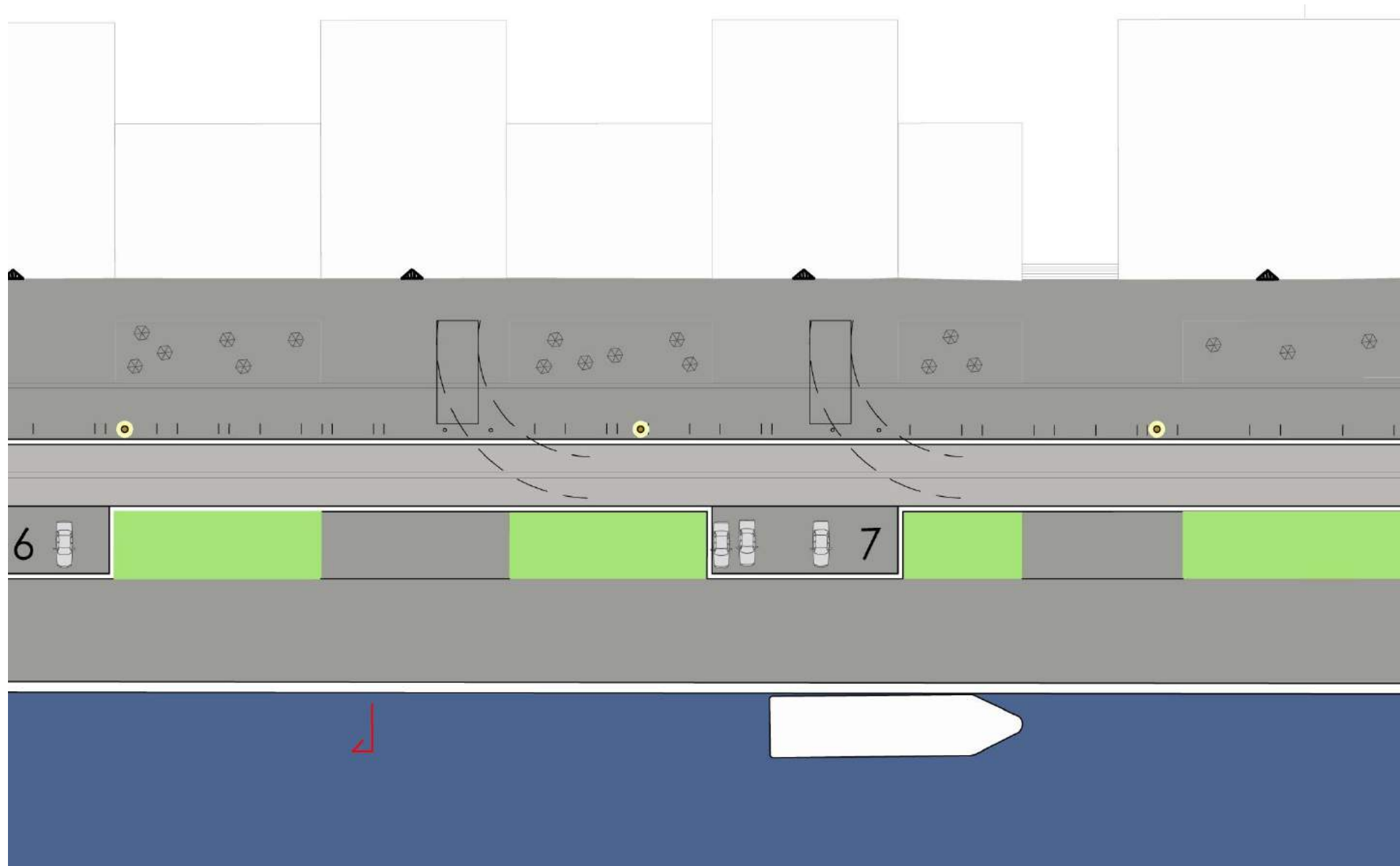
Masterplan Oosteroever
Concept H. Baelskaai



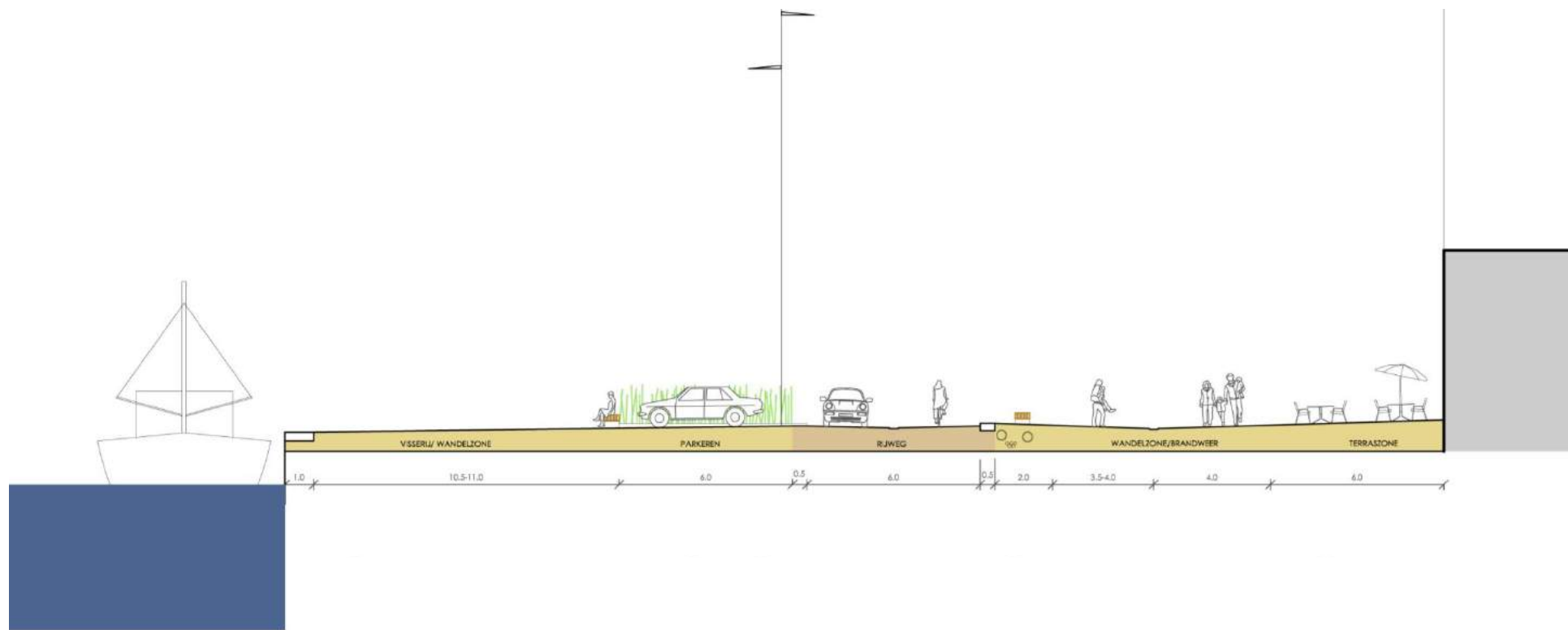
H. Baelskaai
Concept



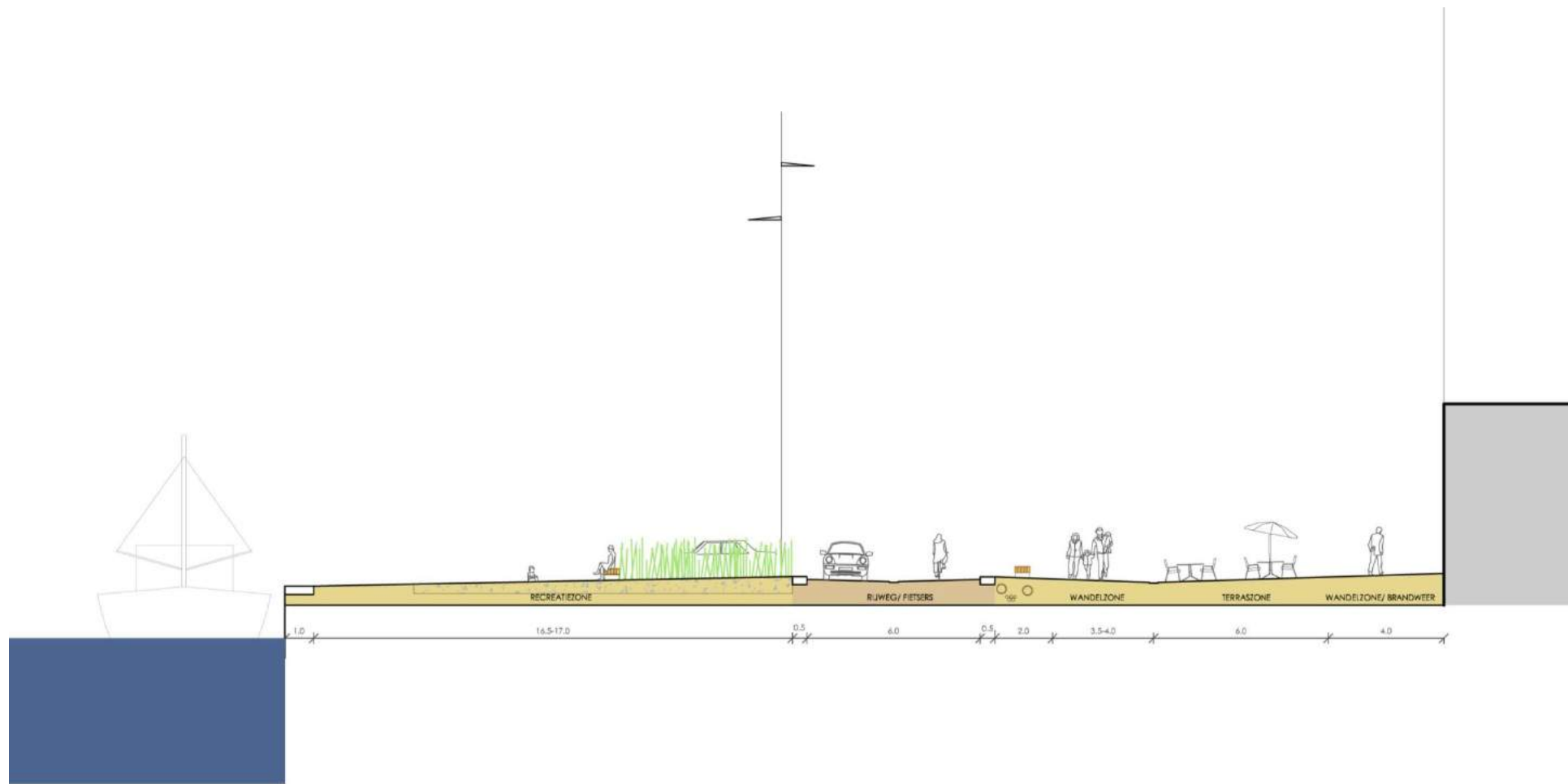
H. Baelskaai
Ontwerp



H. Baelskaai
Ontwerp



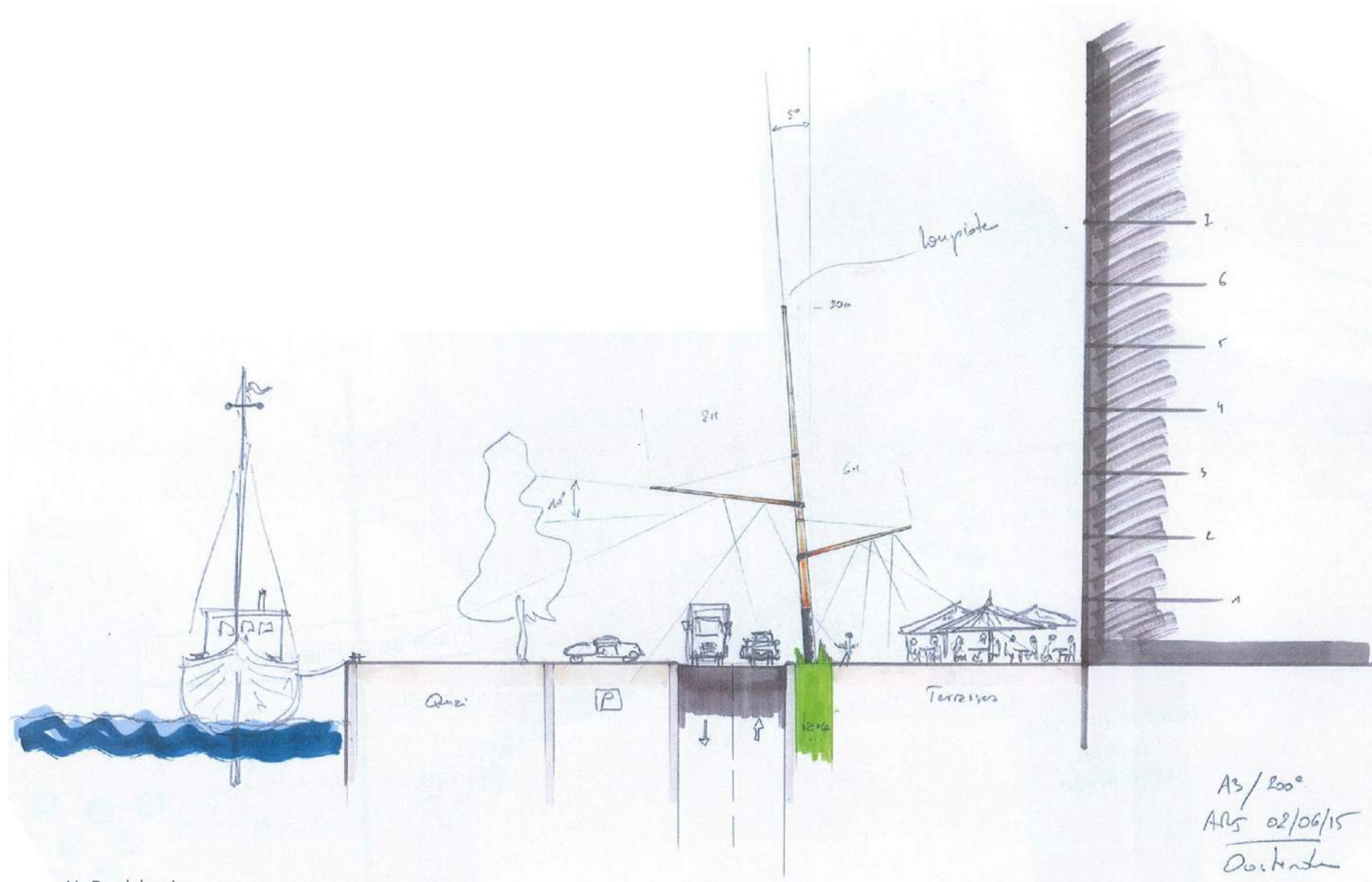
H. Baelskaai
Doorsnede tussen Liefkemorrestraat en Vuurtorendok



H. Baelskaai
Doorsnede tussen Fortstraat en Liefkemoorrestaat



H. Baelskaai
Principe verlichting



H. Baelskaai
Principe verlichting











OOSTENDE
DE STAD
AAN ZEE



Interreg 
2 Seas Mers Zeeën
SCAPE
European Regional Development Fund

OOSTENDE.BE
OPENBAAR DOMEIN

VICTORIALAAN







“

GERENOMEERDE ARCHITECTUUR

BAELSKAAI

OOSTENDE

— centralpark@sea —

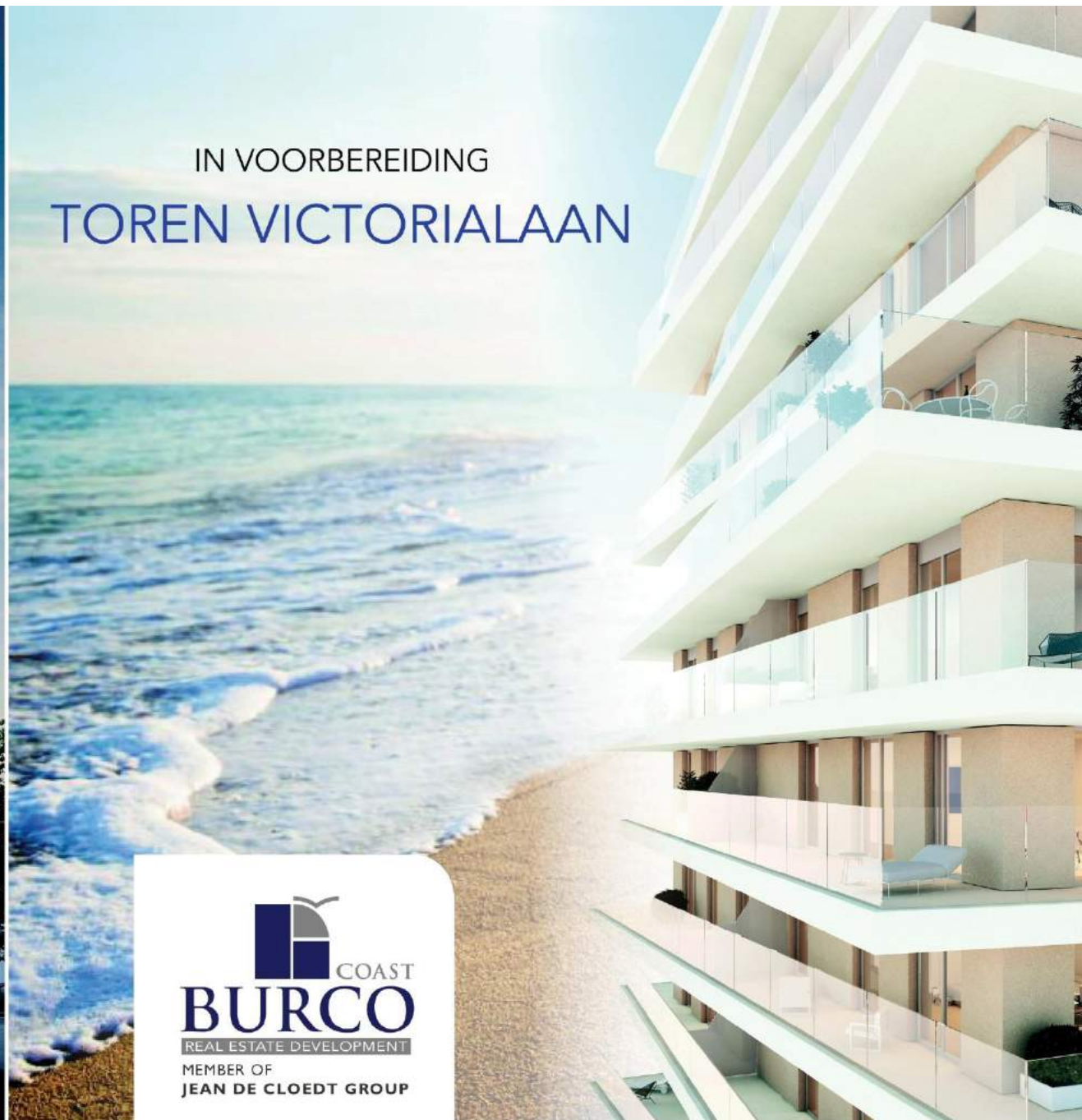


BUREAU O.L.V.
BOB VAN REETH

 **COAST**
BURCO
REAL ESTATE DEVELOPMENT
MEMBER OF
JEAN DE CLOEDT GROUP



IN VOORBEREIDING
TOREN VICTORIALAAN

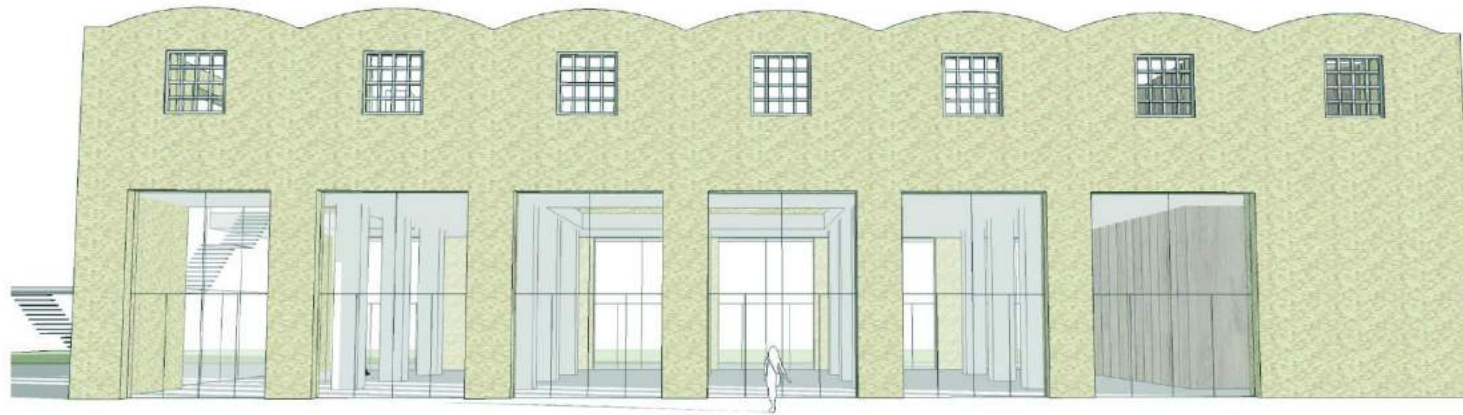


 **COAST**
BURCO
REAL ESTATE DEVELOPMENT
MEMBER OF
JEAN DE CLOEDT GROUP

IN VOORBEREIDING

MUSEUM VOOR MODERNE KUNST

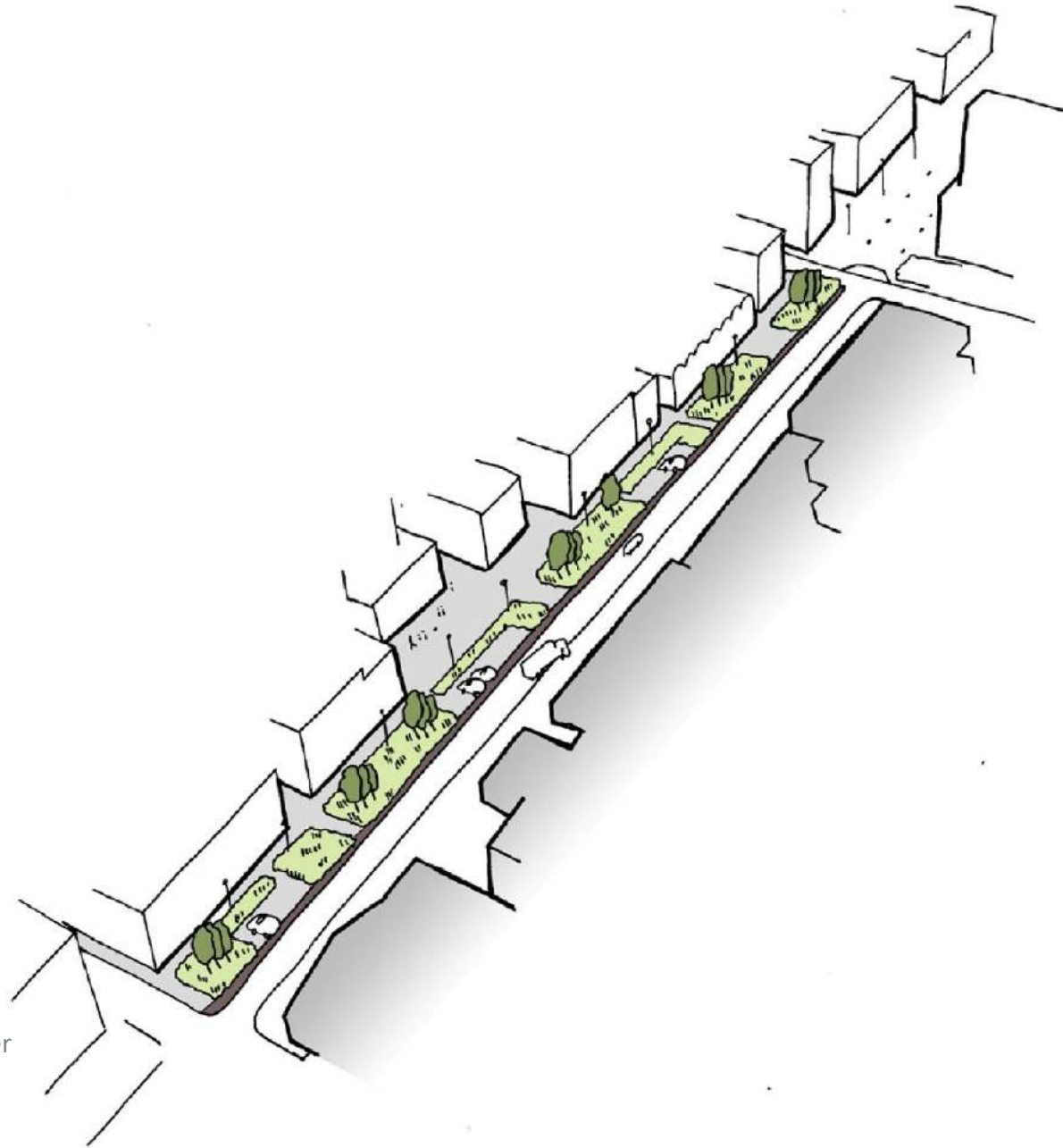
Behouden van originele gebouwen in de Victorialaan



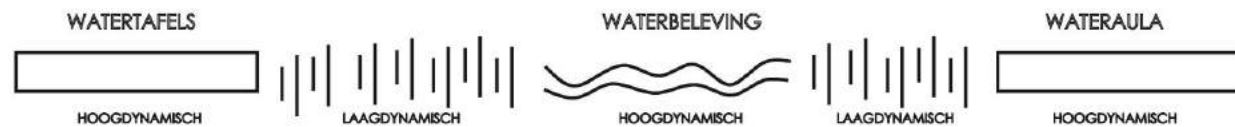
 **COAST**
BURCO
REAL ESTATE DEVELOPMENT
MEMBER OF
JEAN DE CLOEDT GROUP



Masterplan Oosteroever
Concept Victorialaan



FUNCTIES



WATER



GROEN



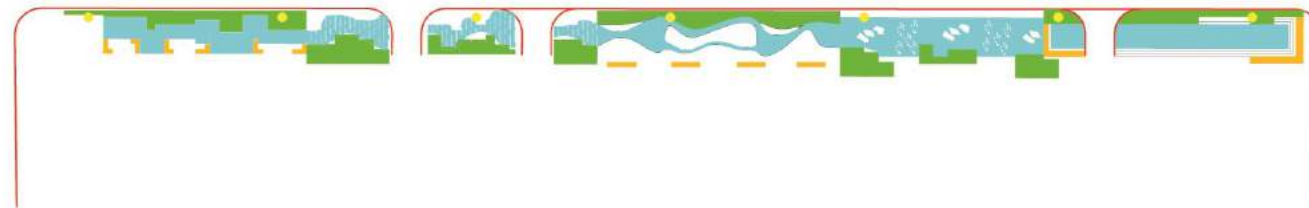
MEUBILAIR

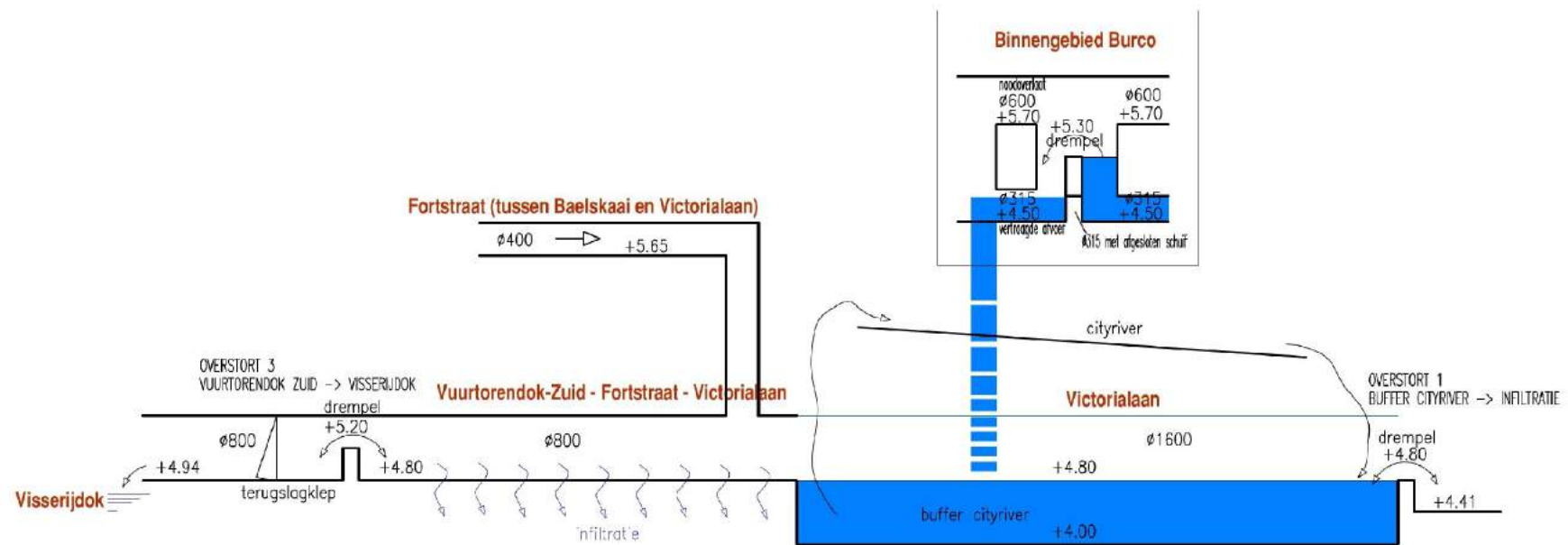


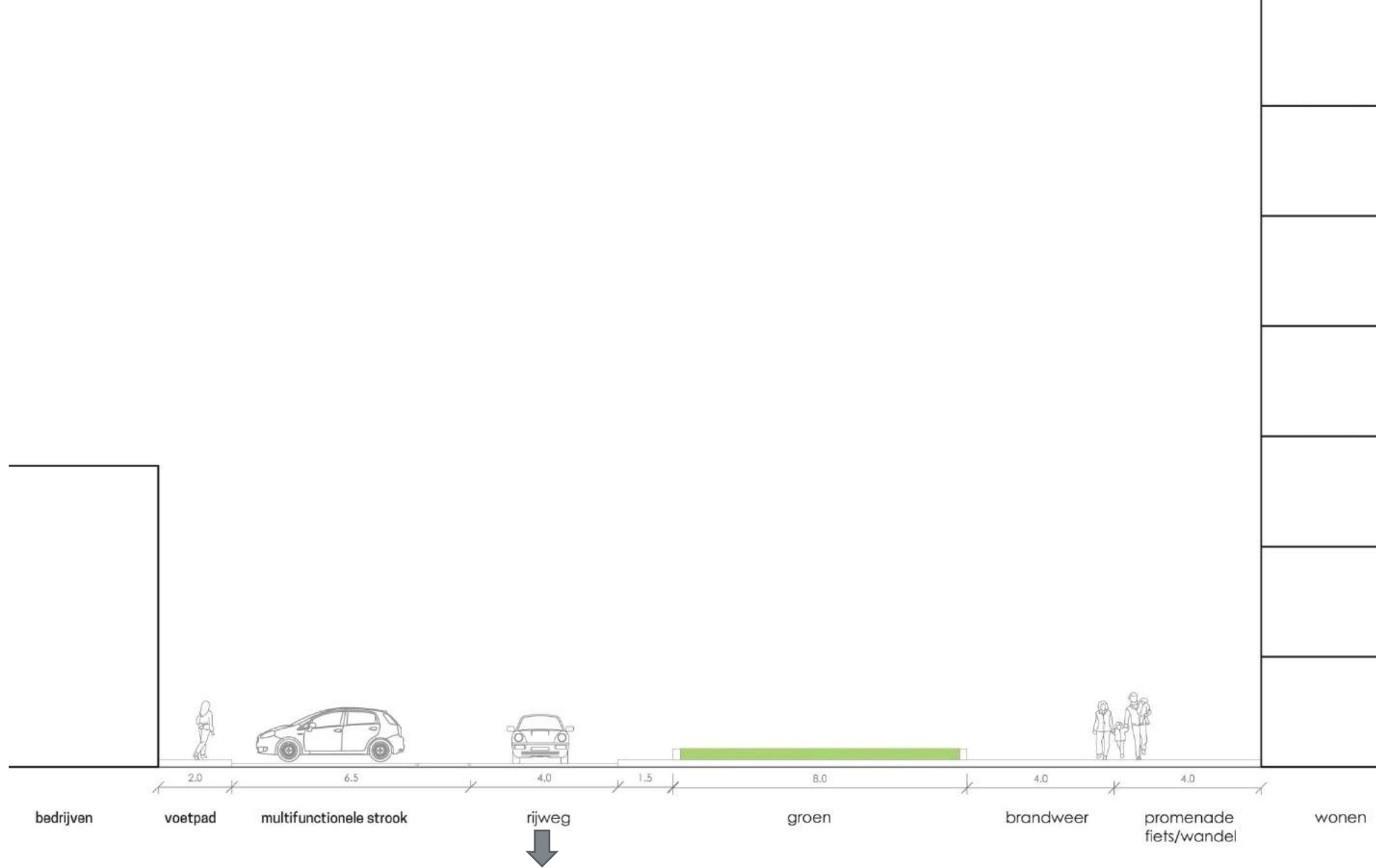
CIRCULATIE



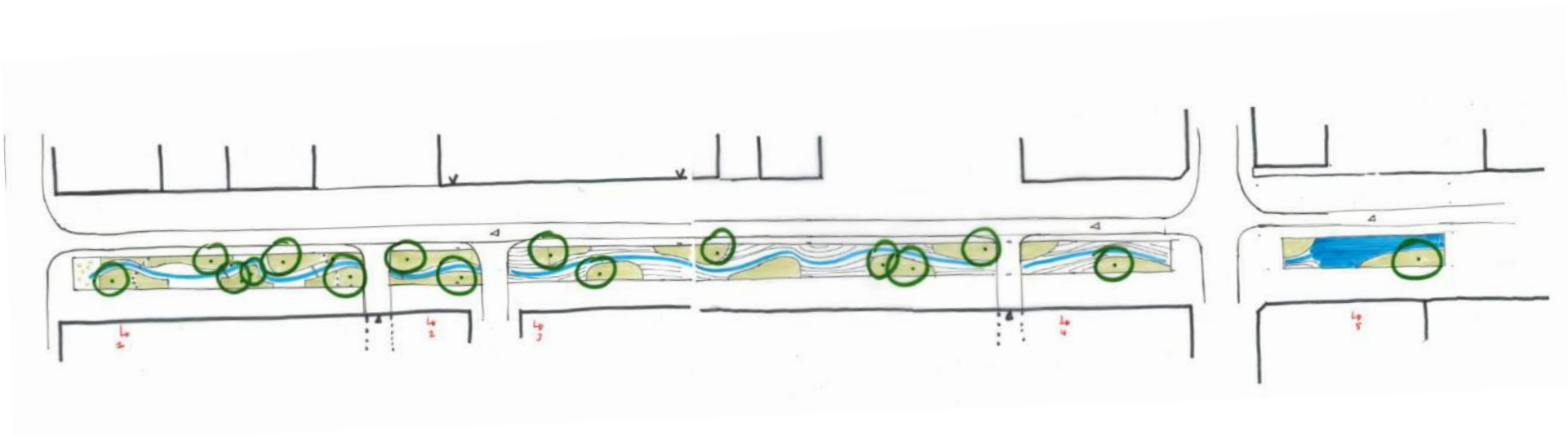
STRUCTUURSCHETS



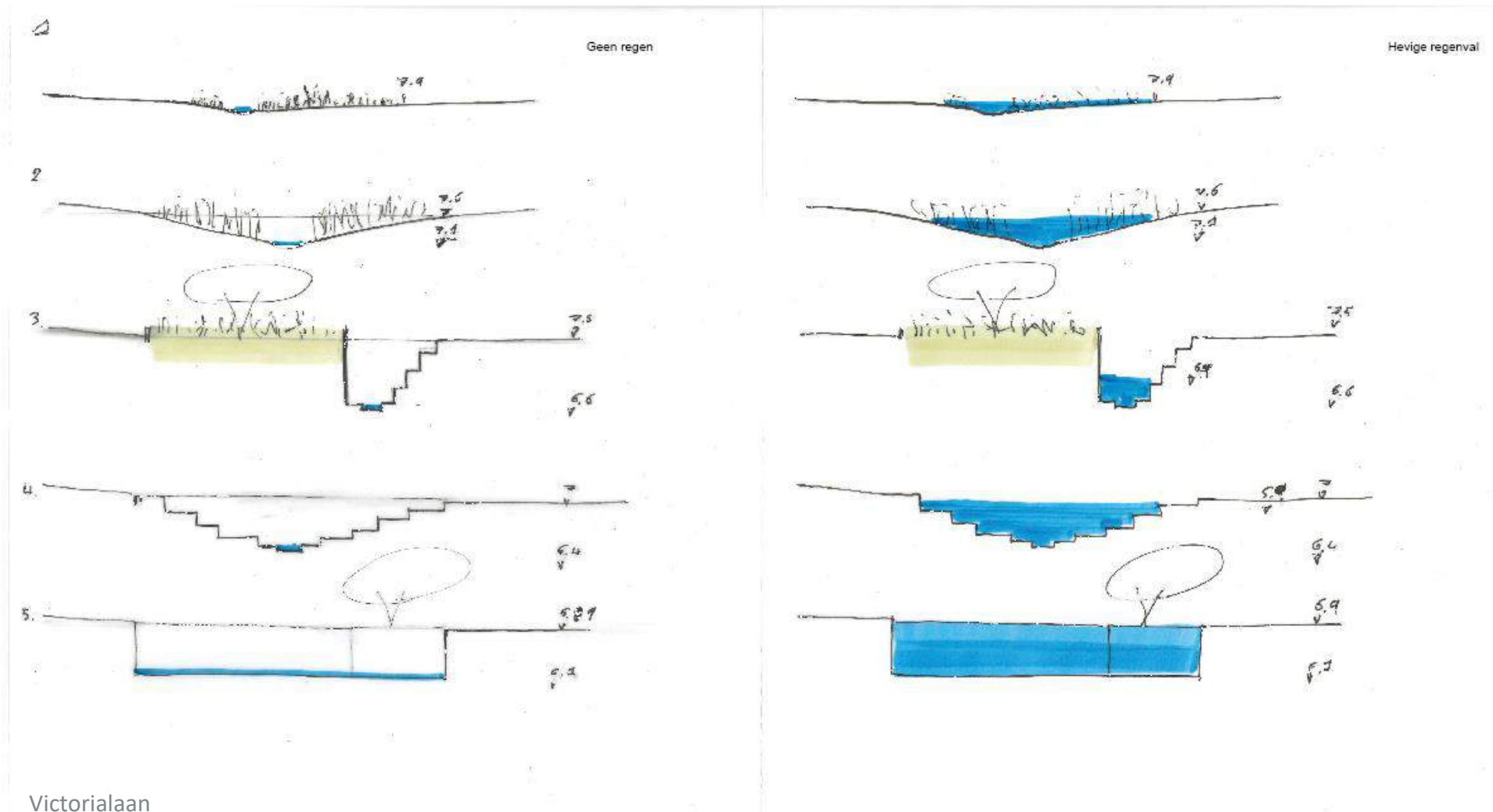




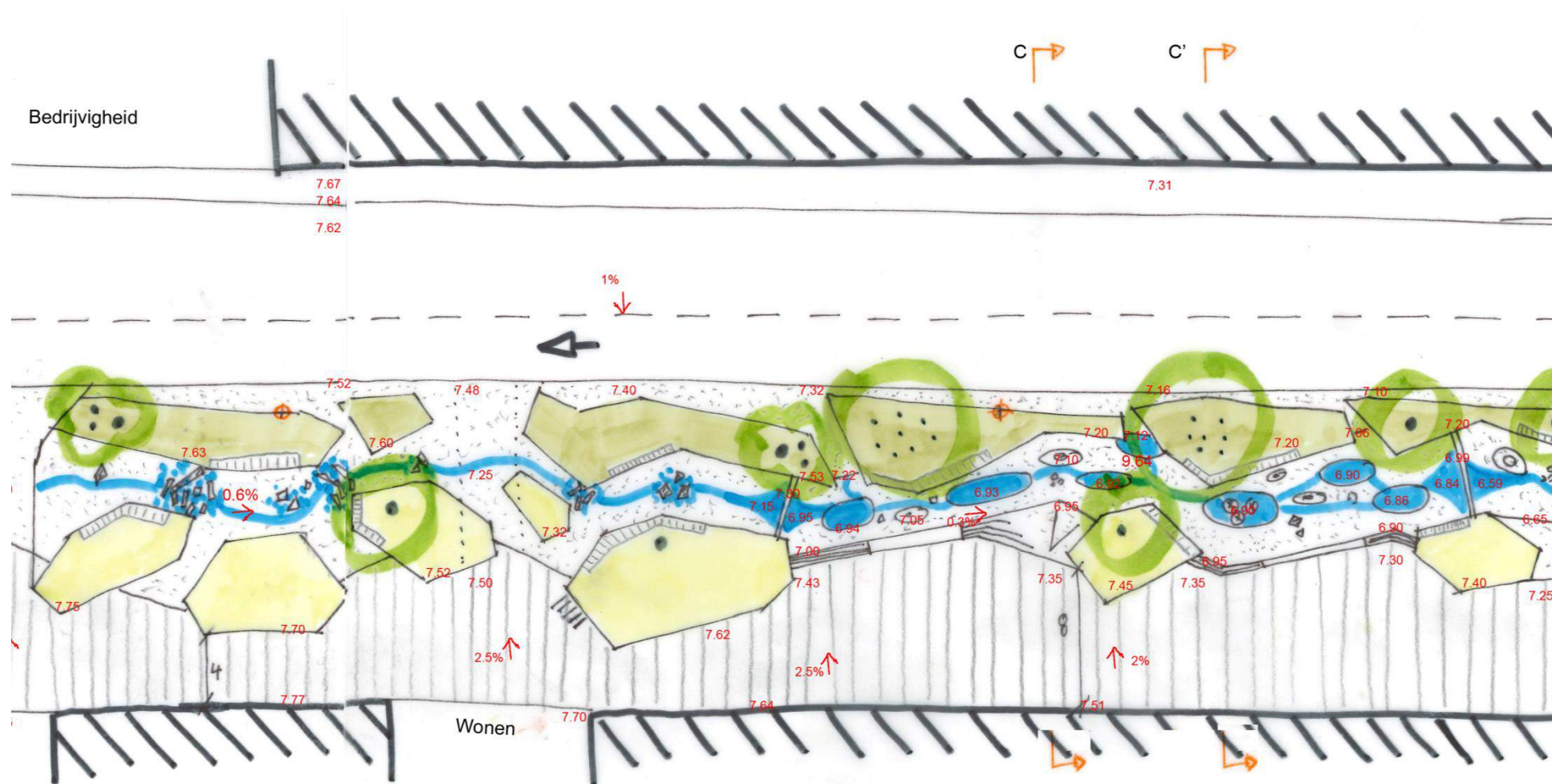
Victorialaan
Mobiliteit

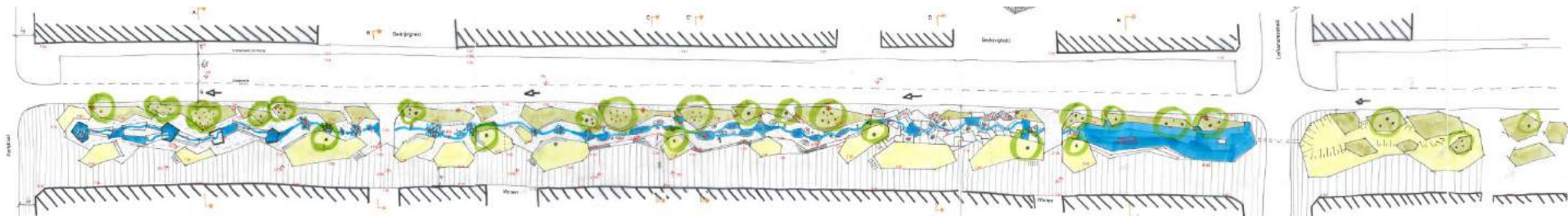


Victorialaan
Concept

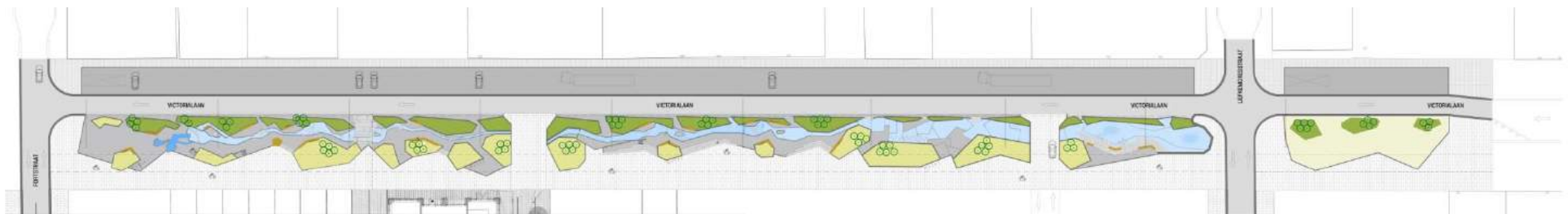


Victorialaan
Waterconcept

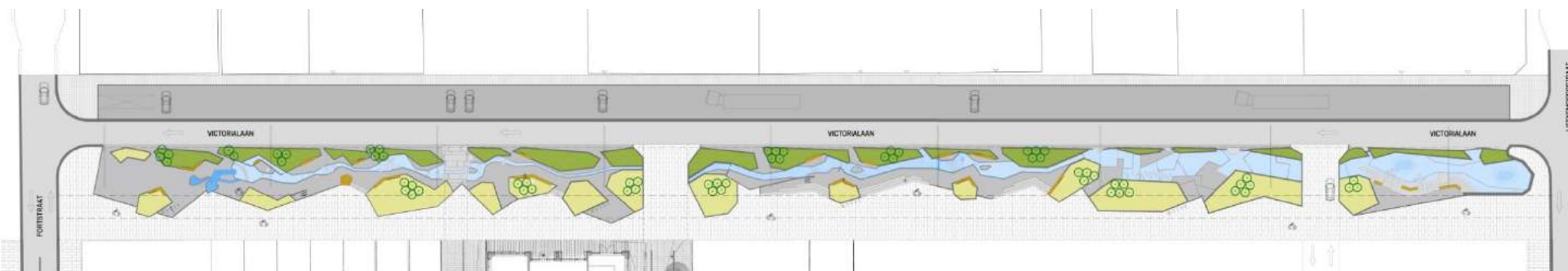




Victorialaan
Schetsontwerp



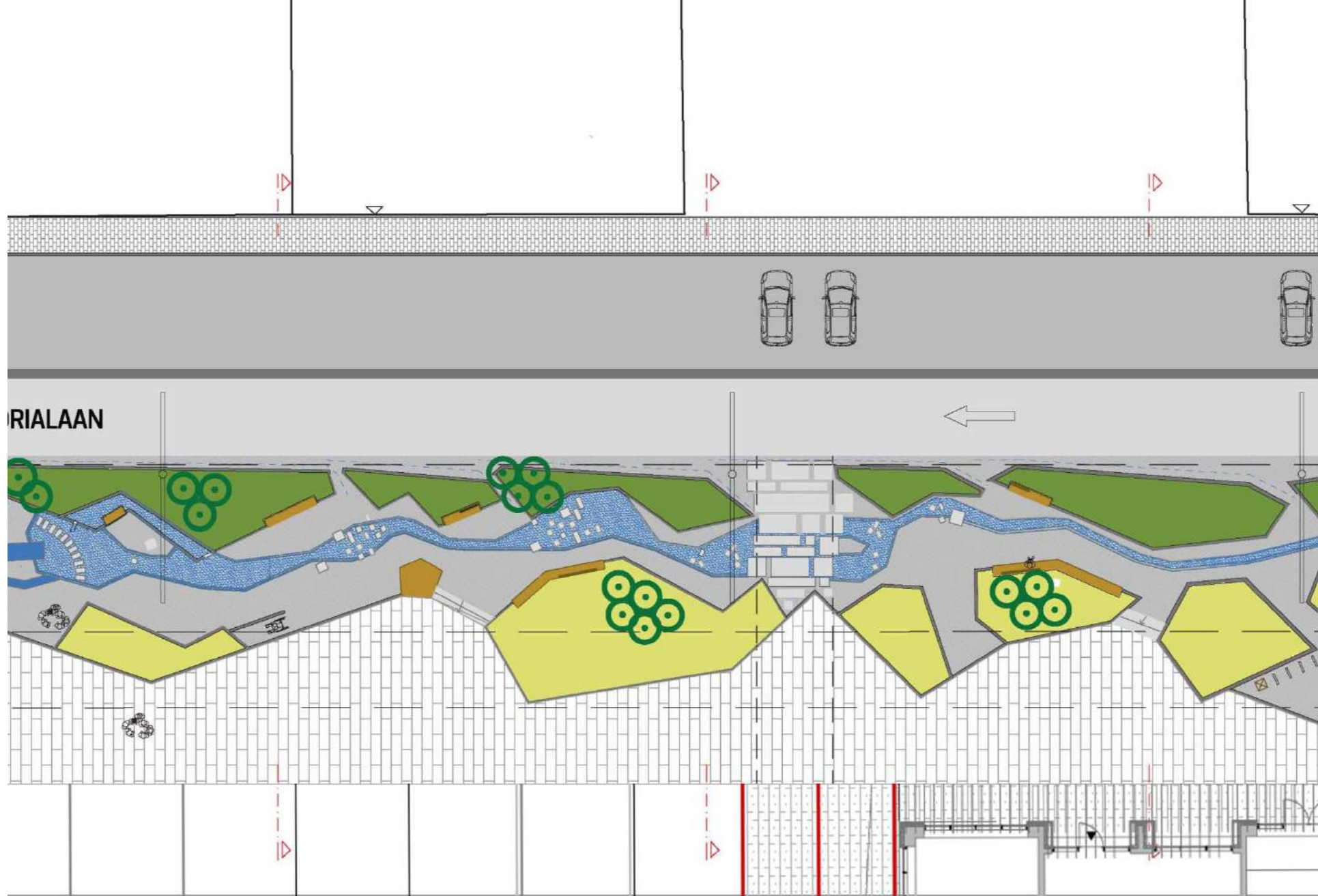
Victorialaan
Voorontwerp



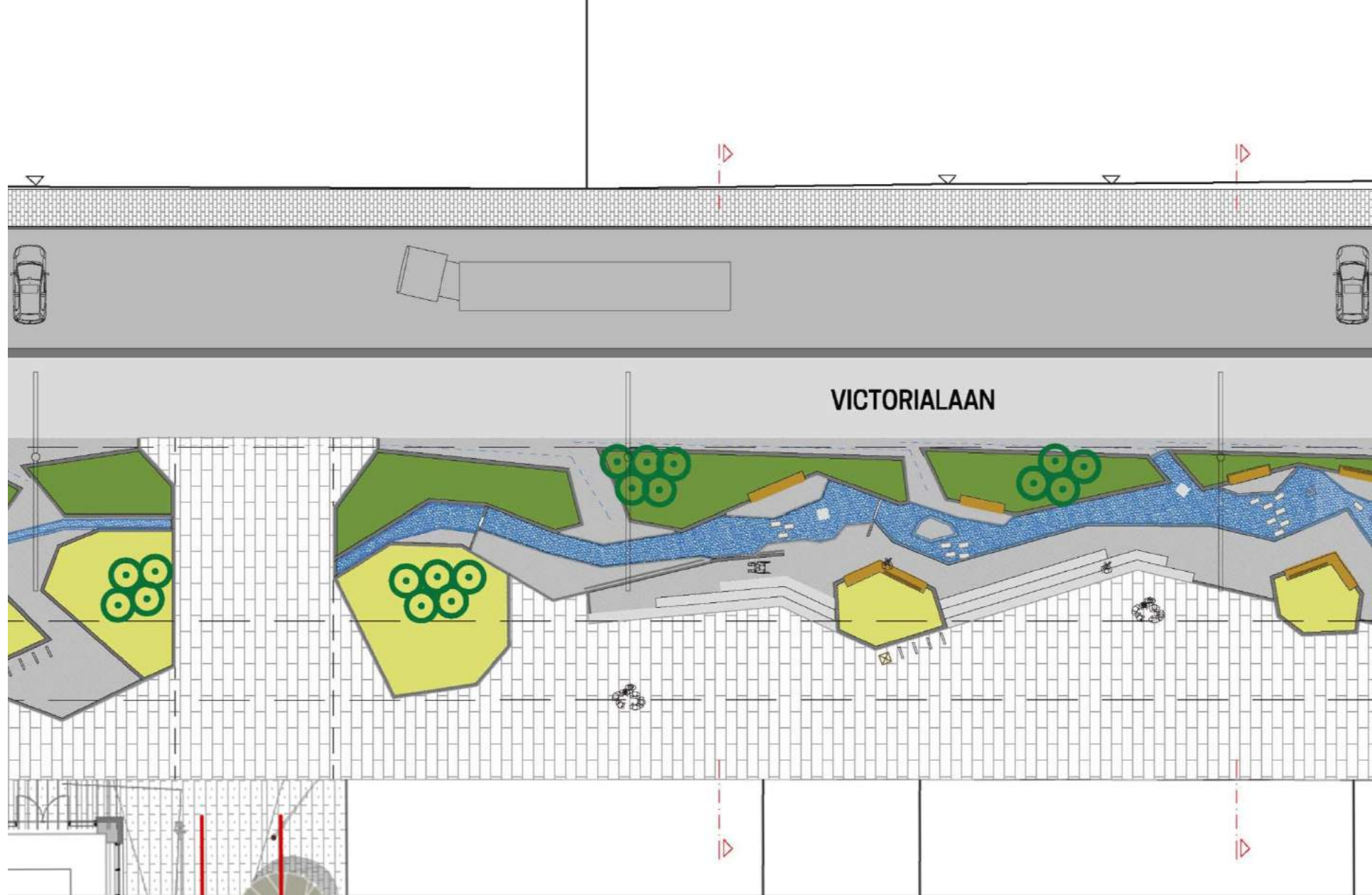
Victorialaan
Voorontwerp



Victorialaan
Voorontwerp met waterbuffer



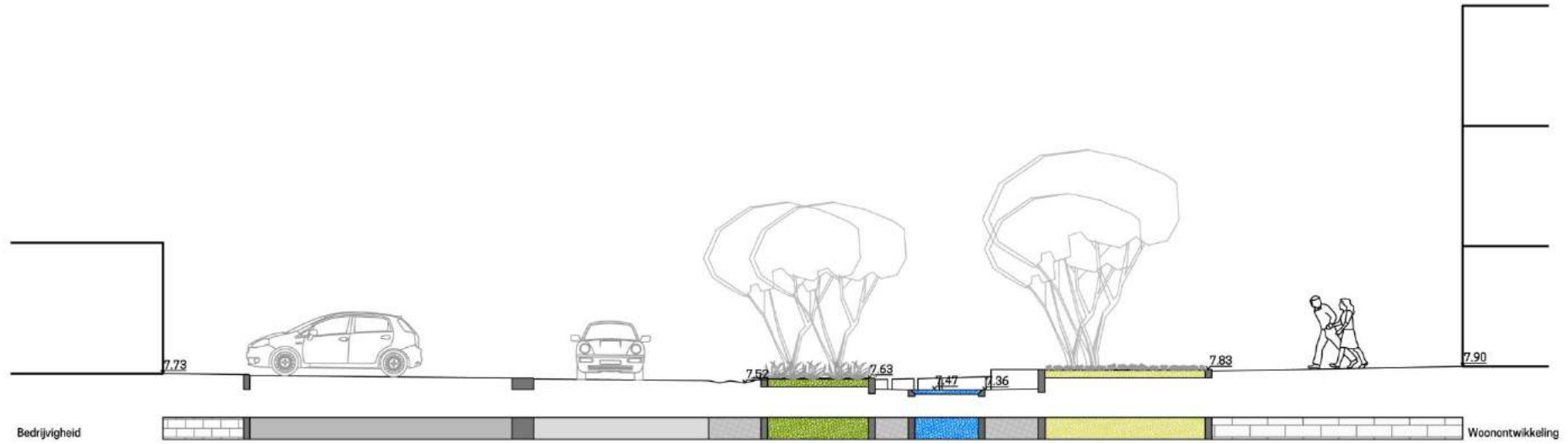
Victorialaan
Voorontwerp



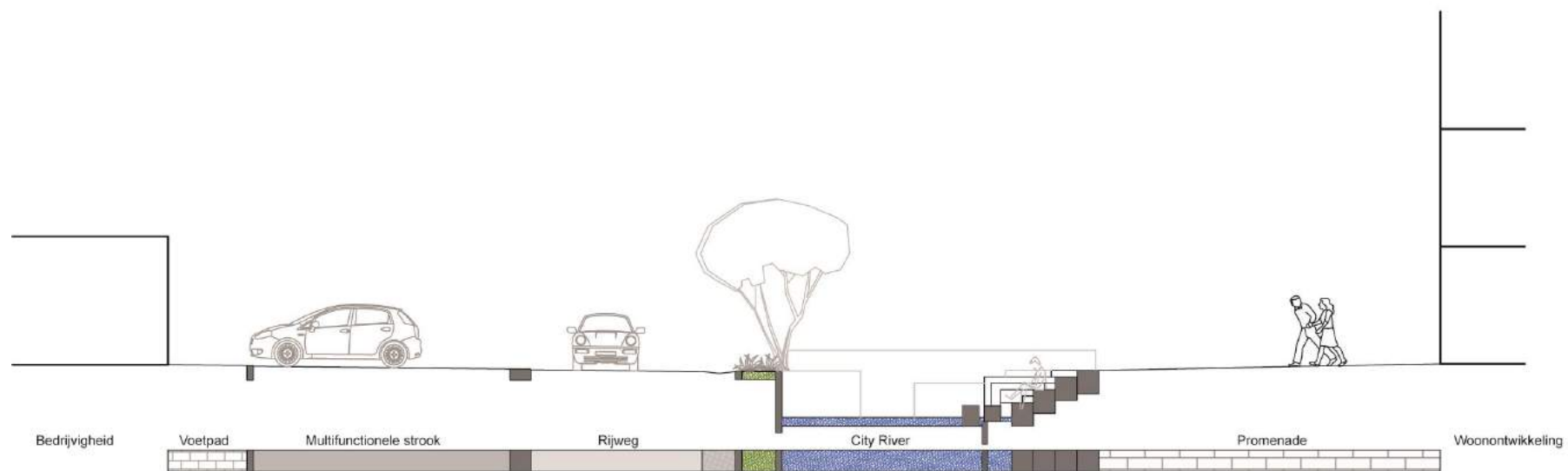
Victorialaan
Voorontwerp



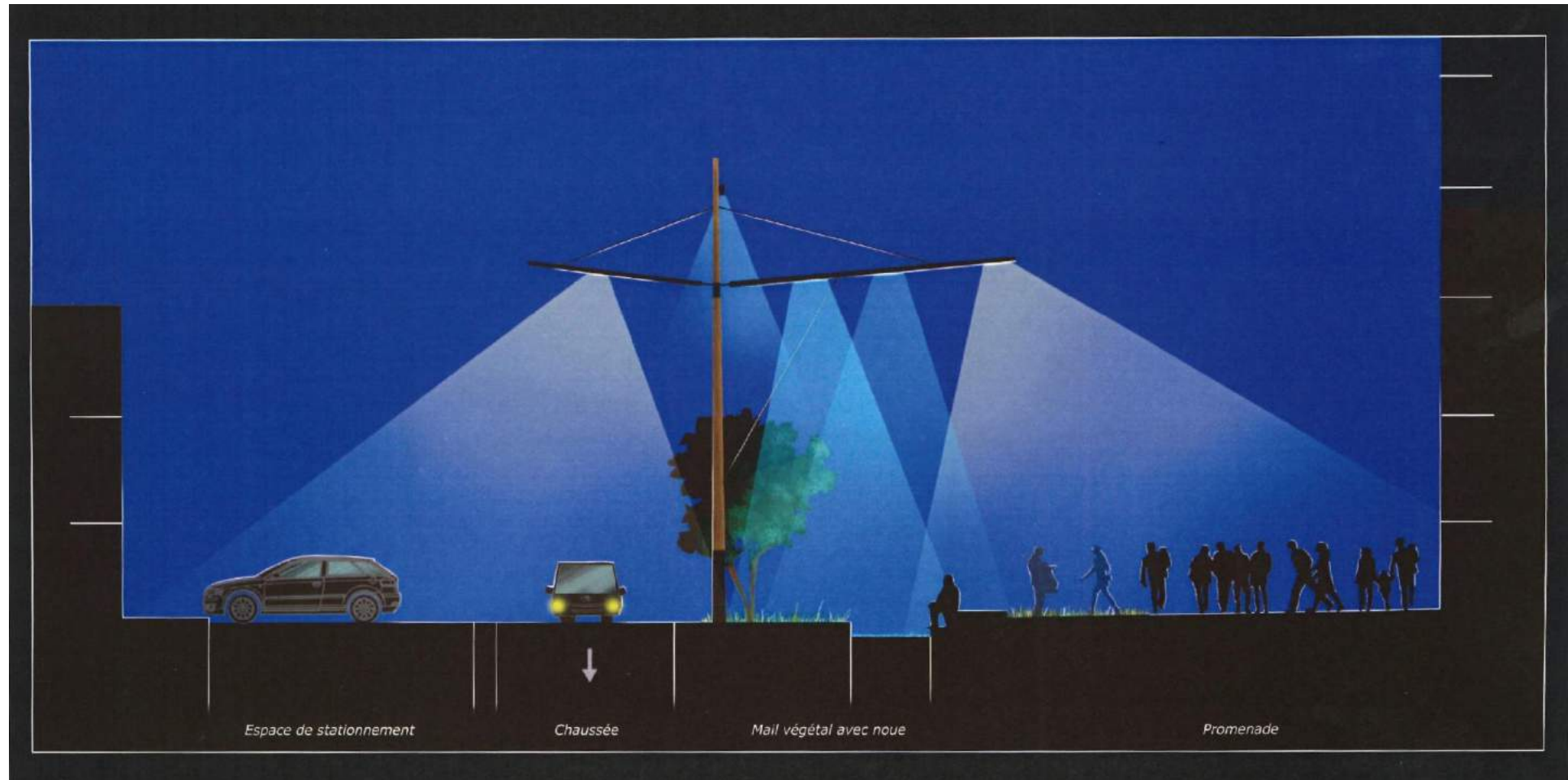
Victorialaan
Voorontwerp



Victorialaan
Doorsnede city river



Victorialaan
Doorsnede waterbuffer

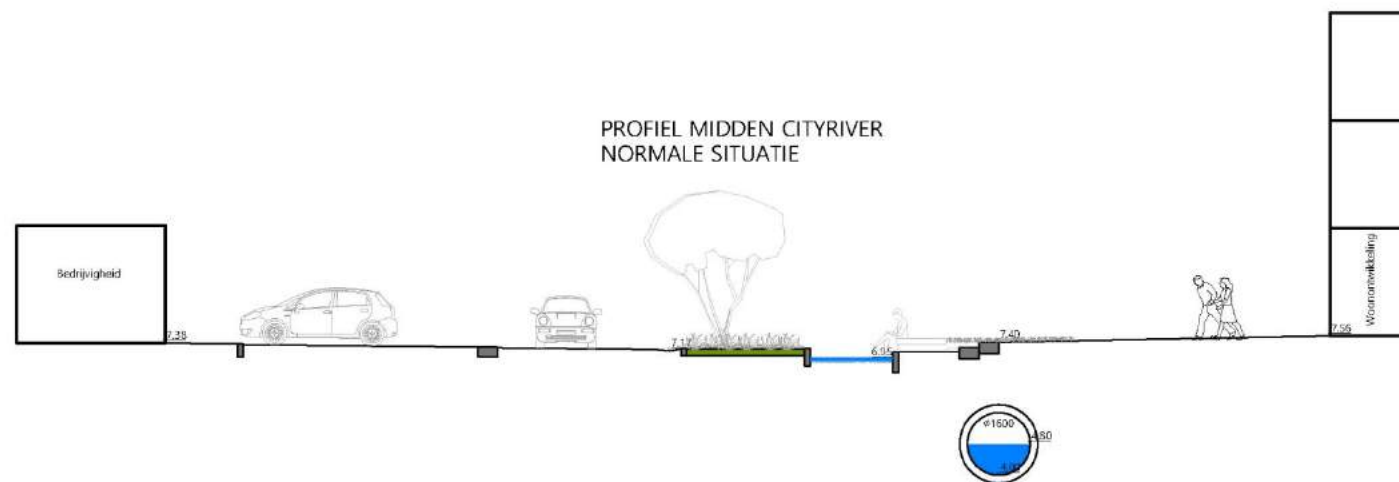


Victorialaan
Principe verlichting

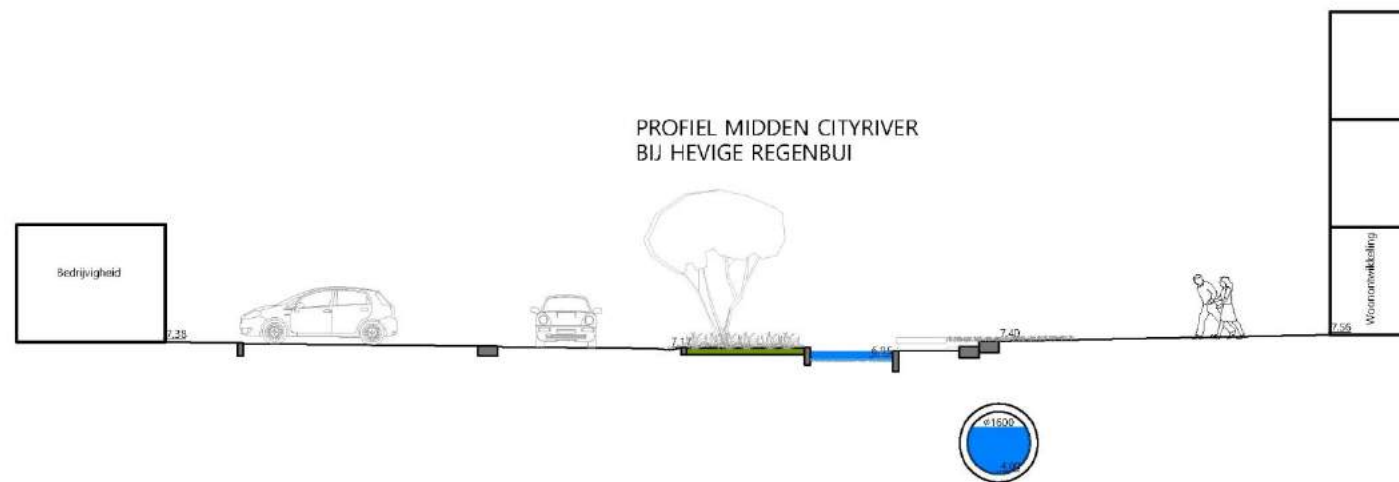




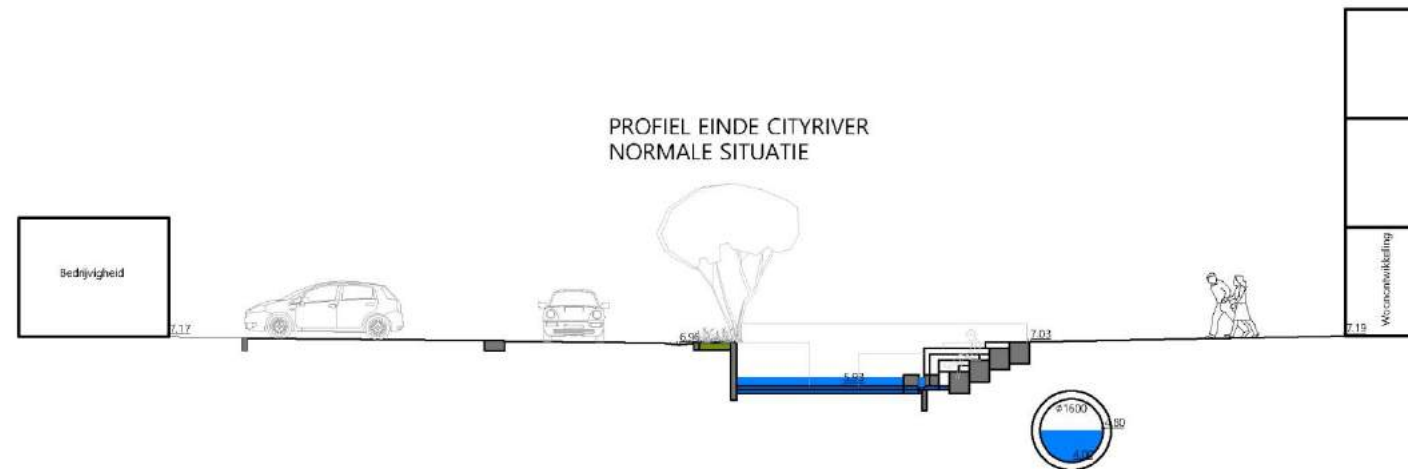




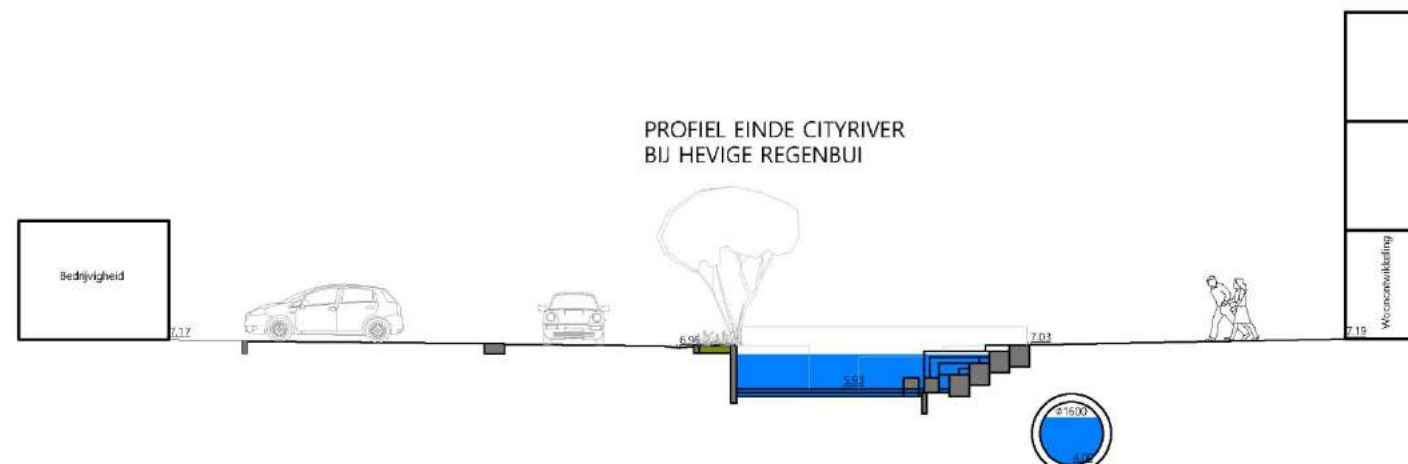
Riolering
Victorialaan



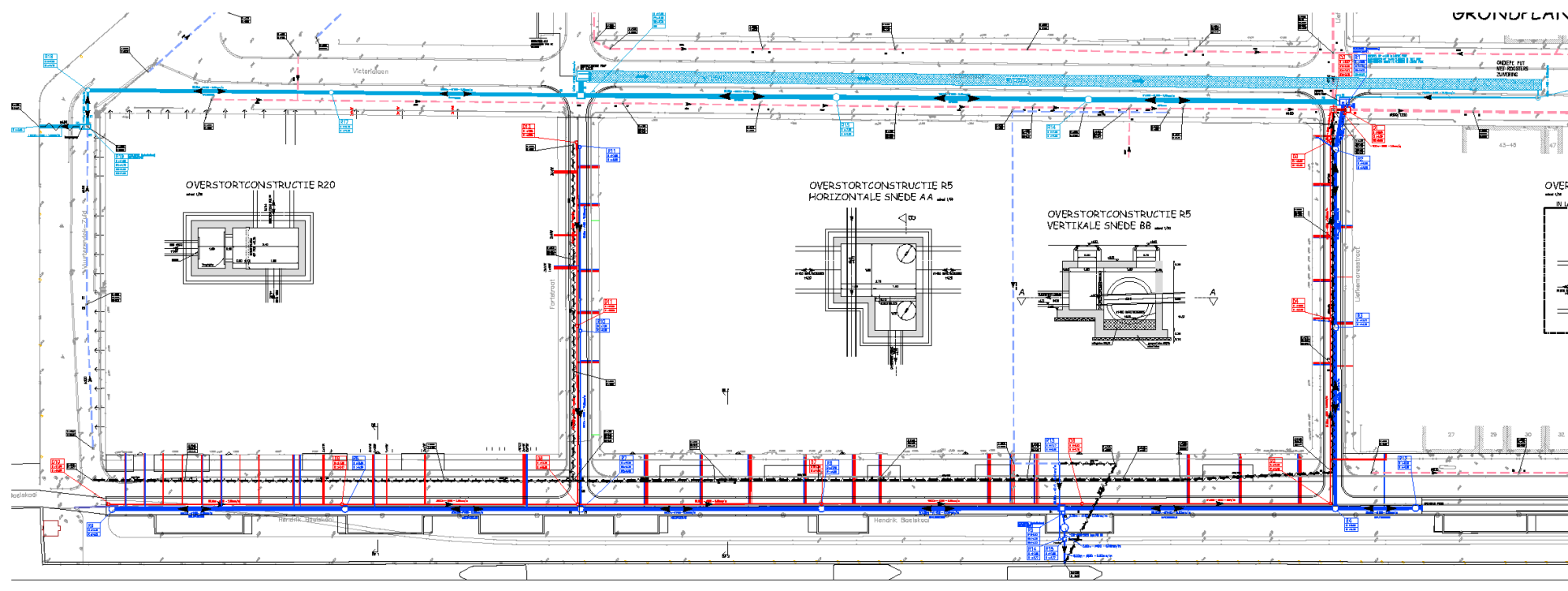
Riolering
Victorialaan



Riolering
Victorialaan



Riolering
Victorialaan



Riolering



















- Zijn er nog vragen ?

karel.vanackere@agso-oostende.be

VENECO

WERF 4 — WATERPARTIJ IN HET STRAATBEELD VIA CITYRIVER

KAREL VANACKERE – AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF STADSVERNIEUWING OOSTENDE



WERF 4

WATER. HET NIEUWE GOUD



1 m² ontharding per inwoner

Per inwoner 1 m³ extra opvang
of infiltratiecapaciteit voor
regenwater





WELKOM

1000'en liters regenwater

4 mei 2022 | Destelbergen

Andries Bogaert
Deskundige groen en openbare reiniging



Situering project



Een goede planning en eigen inzet



- Opgestart in 2019 als vergroeningsproject voor oude legersite
- Rooien van gekandelaarde linden, verwijderen beton,...
- Opstart in volle coronaperiode; april 2020
- Inzet van alle gemeentelijke disciplines. Van ontwerp tot uitvoering.



Fase I en II







Enkele cijfers

- 13 regenputten van elk 20.000l
- Voorfilter met capaciteit van 7500l
- Kan een volledig seizoen aan gietbeurten overbruggen
- Uitvoering door eigen mensen binnen 38 werkweken
- 300m³ grondverzet met lokaal hergebruik
- Plaats voor 40 voertuigen
- 50% van de oorspronkelijke oppervlakte kreeg een groene invulling
- €100.000 (incl. BTW) voor complete uitvoering



Fase III

Bijkomend project, 2^e ontsluiting

- Ontsluiting magazijn
- Verwijderen betonverharding en aanleg groenzone





Overal toepasbaar en inzetbaar



VENECO



Zijn er nog vragen?

andries.bogaert@destelbergen.be
09/218.92.47

WERF 4 — ONTHARDINGSPROJECT IN DE GEMEENTE DESTELBERGEN

ANDRIES BOGAERT - GROENAMBTENAAR DESTELBERGEN

An aerial photograph of a city street scene. The street is lined with various buildings, including older multi-story houses and newer, more modern structures. There are trees and green spaces interspersed among the buildings. A large white compass rose is positioned in the bottom left corner of the image. The text "SAMEN STERKER" is overlaid in large, white, bold, sans-serif capital letters across the center of the image.

SAMEN STERKER



VENECO

Panhuisstraat 1
B-9070 Destelbergen
+32 (0)9 251 22 22
info@veneco.be

WWW.VENECO.BE